

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
NOME
MAURO GONÇALVES DIAS



FILIAÇÃO
APARECIDO GONÇALVES DIAS
MELCHIADES TEODORO DIAS

DATA NASCIMENTO 21/09/1962 NATURALIDADE CRUZALIA/SP
ORGÃO EXPEDIDOR IIPR

Mauro Gonçalves Dias
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 067.891.278-52
REGISTRO GERAL 15.978.454-1 DATA DE EXPEDIÇÃO 21/09/2021
REGISTRO CIVIL
C.CAS.AV.DIV=082727.01.55.1996.2.00008.117.0001280-61

T. ELEITOR
0394 5066 0604

CNS
706.2035.8857.3366

Marcus Vinicius da Costa Michelotto
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
ASSINATURA DO DIRETOR



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NASCIMENTO
21.09.62

INSCRIÇÃO NO CPF
067 891 278 52

CONTRIBUINTE

MAURO GONÇALVES DIAS

Mauro Gonçalves Dias
SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: MARIA BORGES VELOZO MATRÍCULA: 3362.2082

ENDEREÇO: R DO IPE Q27 L58C NÚMERO: 276 Nº LADO - Nº FRENTE: 280

CEP: 85.795-000 LOCAL: SANTA LUCIA

ROTEIRO DE LEITURA: 334-10-01-010-70920 HIDRÔMETRO: 414T877396-4-1 CAT-RES-COM-IND-UTP-POP: 013 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

	Turbidez	Cor	Cloro	Fúor	Coli. Totais
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5
Nº Amostras Realizadas	5	5	5	13	5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	5	5	5	13	5

Definições no verso

Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO----- VOLUME----- VALOR M3/R\$----- TOTAIS-----

RES Mínimo Social	5	13,49	ESGOTO
-------------------	---	-------	--------



VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24
5	6	4	6	3	3	3	5	5	2	0

DIAS DE CONSUMO - DATA LEITURA - LEITURA ANTERIOR - LEITURA ATUAL - CONSUMO/m3 - REFERÊNCIA

32	14/01/2025	657	657	01/2025
----	------------	-----	-----	---------

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA - MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES - VENCIMENTO

3	01/02/2025
---	------------

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA - ÁGUA - ESGOTO - SERVIÇOS - TOTAL

13/02/2025	13,49		13,49
------------	-------	--	-------

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,11
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO
EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO
ROTEIRO: 334-10-01-010-70920

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: MARIA BORGES VELOZO MATRÍCULA: 3362.2082

ENDEREÇO: R DO IPE Q27 L58C NÚMERO: 276 Nº LADO - Nº FRENTE: 280

CEP: 85.795-000 LOCAL: SANTA LUCIA

ROTEIRO DE LEITURA: 334-10-01-010-70920 HIDRÔMETRO: 414T877396-4-1 CAT-RES-COM-IND-UTP-POP: 013 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

	Turbidez	Cor	Cloro	Fúor	Coli. Totais
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5
Nº Amostras Realizadas	5	5	5	8	5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	5	5	5	8	5

Definições no verso

Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---

FAIXAS DE CONSUMO----- VOLUME----- VALOR M3/R\$----- TOTAIS-----

RES Mínimo Social	5	13,49	ESGOTO
-------------------	---	-------	--------



VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24
5	7	5	6	4	6	3	3	3	5	5

DIAS DE CONSUMO - DATA LEITURA - LEITURA ANTERIOR - LEITURA ATUAL - CONSUMO/m3 - REFERÊNCIA

29	13/11/2024	655	657	2	11/2024
----	------------	-----	-----	---	---------

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA - MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES - VENCIMENTO

3	01/12/2024
---	------------

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA - ÁGUA - ESGOTO - SERVIÇOS - TOTAL

13/12/2024	13,49		13,49
------------	-------	--	-------

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,15
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO
EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO
ROTEIRO: 334-10-01-010-70920

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: MARIA BORGES VELOZO MATRÍCULA: 3362.2082

ENDEREÇO: R DO IPE Q27 L58C NÚMERO: 276 Nº LADO - Nº FRENTE: 280

CEP: 85.795-000 LOCAL: SANTA LUCIA

ROTEIRO DE LEITURA: 334-10-01-010-70920 HIDRÔMETRO: 414T877396-4-1 CAT-RES-COM-IND-UTP-POP: 013 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

	Turbidez	Cor	Cloro	Fúor	Coli. Totais
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5
Nº Amostras Realizadas	5	5	5	15	5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	5	5	5	15	5

Definições no verso

Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO

FAIXAS DE CONSUMO----- VOLUME----- VALOR M3/R\$----- TOTAIS-----

RES Mínimo Social	5	13,49	ESGOTO
-------------------	---	-------	--------



VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24
7	5	6	4	6	3	3	3	5	1

DIAS DE CONSUMO - DATA LEITURA - LEITURA ANTERIOR - LEITURA ATUAL - CONSUMO/m3 - REFERÊNCIA

30	13/12/2024	657	657	0
----	------------	-----	-----	---

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA - MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES - VENCIMENTO

3	01/12/2024
---	------------

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA - ÁGUA - ESGOTO - SERVIÇOS - TOTAL

14/01/2025	13,49		13,49
------------	-------	--	-------

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,15
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

AVISO DE VENCIMENTO - VALOR A SER DEBITADO
EM SUA C/C - NAO VALE COMO RECIBO
ROTEIRO: 334-10-01-010-70920

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: MAURO GONCALVES DIAS
MATRÍCULA: 3563.6145
ENDEREÇO: R PRUDENTOPOLIS Q 29 L 38 FRENTE
NÚMERO: 292
LOCAL: SANTA LUCIA
CEP: 85.795-000
ROTEIRO DE LEITURA: 334-10-01-020-06390
HIDRÔMETRO: Y16F598744-4-1
CAT - RES - COM - IND - UTP - POP: 013 001 - - - -
QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA
Turbidez: 5 Cor: 5 Cloro: 5 Flúor: 0 Coll. Totais: 5
Nº Mínimo de Amostras Exigidas
Nº Amostras Realizadas: 5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação: 5
Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Minimo Social	5	AGUA 13,49	ESGOTO

Agente Comercial COPEL / O.P.L. SANTOS & FILHOS LTDA
"PAGO"
Recebido em 14/12/24
PETERSON
Fone 14132 1702-37 1527

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24
2	2	2	1	1	1	2	3	3	1	1	1

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
30	13/12/2024	240	241	1	12/2024

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	2	01/01/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
14/01/2025	13,49			13,49

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,13

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE: MAURO GONCALVES DIAS
MATRÍCULA: 3563.6145
ENDEREÇO: R PRUDENTOPOLIS Q 29 L 38 FRENTE
NÚMERO: 292
LOCAL: SANTA LUCIA
CEP: 85.795-000
ROTEIRO DE LEITURA: 334-10-01-020-06390
HIDRÔMETRO: Y16F598744-4-1
CAT - RES - COM - IND - UTP - POP: 013 001 - - - -
QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA
Turbidez: 5 Cor: 5 Cloro: 5 Flúor: 0 Coll. Totais: 5
Nº Mínimo de Amostras Exigidas
Nº Amostras Realizadas: 5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação: 5
Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025												

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Minimo Social	5	AGUA 13,49	ESGOTO

Agente Comercial COPEL / O.P.L. SANTOS & FILHOS LTDA
"PAGO"
Recebido em 14/12/24
PETERSON
Fone 14132 1702-37 1527

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	12/24
2	2	1	1	1	2	3	3	1	1	1	1

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	14/01/2025	241	244	3	01/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	1	01/02/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
13/02/2025	13,49			13,49

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,11

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR

NOME DO CLIENTE: MAURO GONCALVES DIAS
MATRÍCULA: 3563.6145
ENDEREÇO: R PRUDENTOPOLIS Q 29 L 38 FRENTE
NÚMERO: 292
LOCAL: SANTA LUCIA
CEP: 85.795-000
ROTEIRO DE LEITURA: 334-10-01-020-06390
HIDRÔMETRO: Y16F598744-4-1
CAT - RES - COM - IND - UTP - POP: 013 001 - - - -
QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA
Turbidez: 5 Cor: 5 Cloro: 5 Flúor: 0
Nº Mínimo de Amostras Exigidas
Nº Amostras Realizadas: 5
Nº Amostras que Atenderam à Legislação: 5
Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação.

Conclusão	Todas as amostras atenderam a legislação.											
HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
FIM DA PLANILHA												

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
RES Minimo Social	5	AGUA 13,49	ESGOTO

Agente Comercial COPEL / O.P.L. SANTOS & FILHOS LTDA
"PAGO"
Recebido em 14/12/24
PETERSON
Fone 14132 1702-37 1527

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 36,93
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24
2	2	2	2	1	1	1	2	3	3	1	1

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
29	13/11/2024	239	240	1	11/2024

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	2	01/12/2024

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
13/12/2024	13,49			13,49

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,11

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
8PAsV.Ftp5L.RaJUV
Controle:
jKdTs.nan8x
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

**CERTIDÃO DE CASAMENTO
COM AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO**

**MAURO GONÇALVES DIAS
LORECI SCHWINN**

Matrícula

082727 01 55 1996 2 00008 117 0001280 61

Normas completas de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

MAURO GONÇALVES DIAS, nascido aos 21 de setembro de 1962, natural de Cruzália, Município de Maracá-SP, de nacionalidade brasileiro, solteiro, agricultor, residente e domiciliado na Linha Três Pinheiros, neste Município de Santa Lúcia-PR, filho de APARECIDO GONÇALVES DIAS e de MELCHIADES TEODORO DIAS. **

LORECI SCHWINN, nascida aos 20 de junho de 1966, natural de Santo Antônio do Sudoeste-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada nesta cidade de Santa Lúcia-PR, filha de BERTOLDO JOÃO SCHWINN e de OSMINDA RITTER SCHWINN. **

Data do registro do casamento (por extenso)

Quatro de maio de um mil e novecentos e noventa e seis **

Dia

04

Mês

05

Ano

1996

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

LORECI SCHWINN DIAS **

Observações / Averbacões

Casamento celebrado neste Ofício, perante o Juiz de Paz Faustino Rodrigues Padilha. Consta do referido Assento a seguinte AVERBAÇÃO: Conforme Mandado de averbação recebido nesta data e que fica arquivado em pasta própria, extraído dos Autos n. 0002265-06.2016.8.16.0062, sentenciado aos 21/06/2017, pela Dra. Úrsula Boeng, Juíza de Direito Designada da Escrivania do Civil e do Crime da Comarca de Capitão Leônidas Marques - PR, que transitou em julgado aos 15/07/2017, os contraentes fizeram o Divórcio com partilha de bens, onde a divorcianda voltou a usar o nome de solteira, ou seja: **LORECI SCHWINN**. De tudo dou fé. Santa Lúcia - PR, 11/09/2017. Emolumentos: R\$31,85 (VRC 175,00), Selo Funarpen: R\$2,20 **

Nome do Ofício

Serviço do Registro Civil das Pessoas Naturais -
Fernandes

Oficial Registrador

DARLAN ROGÉRIO FERNANDES

Município / UF

Município de Santa Lúcia, Comarca de Capitão
Leônidas Marques - PR

Endereço

Av. Orlando Luiz Zamprônio, 272
CEP: 85.795-000 - Fone: (45)3283-1146

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Santa Lúcia - PR, 14 de setembro de 2017.


ALINE SILVEIRA DA SILVA
Escrivente Juramentada

FUNARPEN AA 000411957 P

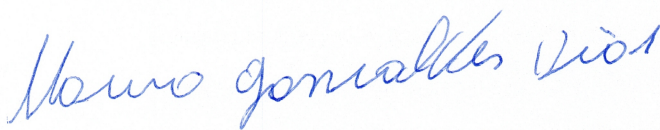
DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MAURO GONÇALVES DIAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG:15.978.454-1 SESP/PR	CPF: 067.891.278-52
ENDEREÇO: RUA PRUDENTÓPOLIS, 292, CENTRO, SANTA LÚCIA, PR	
TELEFONE: (45-98838-1274 filha Danieli) 45-98838-0932	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Santa Lúcia – PR, 05 de fevereiro de 2025



DECLARANTE

MAURO GONÇALVES DIAS

PROCURAÇÃO “AD JUDICIA”

OUTORGANTE:

NOME: MAURO GONÇALVES DIAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG:15.978.454-1 SESP/PR	CPF: 067.891.278-52
ENDEREÇO: RUA PRUDENTÓPOLIS, 292, CENTRO, SANTA LÚCIA, PR	
TELEFONE: (45-98838-1274 filha Danieli) 45-98838-0932	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN, regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia”, atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Santa Lúcia – PR, 05 de fevereiro de 2025

OUTORGANTE
MAURO GONÇALVES DIAS

Contrato Particular de Compra e Venda de Imóvel

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, que entre si fazem de um lado como **VENDEDOR** a Sr **MARIA BORGES VELLOZO** portador do **RG 6.693.095-5 e CPF 051.170.569-73**, viúva, sendo de maior, brasileiro, capaz, residente domiciliado no município de Santa Lúcia PR, e de outra parte como **COMPRADOR** a Sr **MAURO GONCALVES DIAS** portador do **RG 15.978.454-1 e CPF 067.891.278-52**, divorciado de maior e residente domiciliado na rua Prudentópolis nº292 no município de Santa Lúcia PR.

I CLAUSULA: OBJETO DE COMPRA E VENDA

O proeminente vendedor compromete-se em vender para **MAURO GONCALVES DIAS** o Lote Situado na quadra 27 Lote nº58 C Rua Ipe nº 276 com área de (12x21) com casa em alvenaria de 48m² com o valor acertado em 40.000,00(quarenta mil reais) que será pago da seguinte forma.

II CLAUSULA: FORMA DE PAGAMENTO

O Sr **MAURO GONCALVES DIAS** irá fazer o pagamento avista.

III CLAUSULA: DA POSSE DO BEM

A partir da assinatura deste contrato os respectivos compradores podem usufruir do bem, podendo construir ou plantar o que bem interessar.

IV CLAUSULA: TRANSFERENCIA DO IMÓVEL

O proeminente vendedor deverá entregar todos os documentos para a transferência do imóvel, quais quer despesas com documentos fica por responsabilidade do comprador.

Santa Lúcia PR, 16 de janeiro de 2025.

Maria Borges Vellozo

MARIA BORGES VELLOZO

vendedor

Mauro Goncalves Dias

MAURO GONCALVES DIAS

Comprador

Edison Vellozo

Testemunha

Aline dos Santos

Testemunha

SERVIÇO DISTRITAL DE SANTA LÚCIA - PR

Avenida Orlando Luiz Zamprônio, 320 - Centro - Santa Lúcia - PR
CEP: 85795-000
Tel: (45) 99940-1146 | notascivilsantalucia@gmail.com.

SFTN1RGtYbpKc9sN3VfmF234q

Consulte esse selo em <https://selo.funarpn.com.br/consulta>

Reconheço, por **VERDADEIRO**, as assinaturas de **MARIA BORGES VELLOZO e MAURO GONCALVES DIAS**. Dou fé.
Santa Lúcia - Paraná, 16 de janeiro de 2025.

Em testemunho

da verdade

FRANCIELI ROAVENTURA PINTO - Empregado Juramentado

Emol.: R\$24,14 (VRG 43,60), Fun. Jus: R\$6,04, Selo: R\$2,00, FUNDEP: R\$1,20,

ISSQN: R\$1,21. Total: R\$34,39