



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2024
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO SIMPLIFICADO

INSCRIÇÃO CADASTRAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
703	01	01	005	006	00022	001	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 269514
Nome: JOAO QUIRINO DE ALVARENGA
CPF/CNPJ: 745.982.019-91

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO : SANTOS DUMONT, 375 - JARDIM PROGRESSO
LOTEAMENTO : 000005
COMPLEMENTO : CASA
CEP : 87180000

TELEFONE :

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL

OFÍCIO RI	MATRICULA RI	LOTEAMENTO RI	QUADRA RI	LOTE RI
			6	22

VALOR VENAL
30.807,79

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões			
ÁREA TOTAL :	190,00m²	FRENTE :	10,00m
QUOTA	0,00m²	FUNDOS :	0,00m
PRESERVAÇÃO AMBIENTAL:	0,00m²	LATERAL DIREITA :	0,00m
		LATERAL ESQUERDA :	0,00m

Testadas		principal	seção logradouro
face da quadra		Sim	3500 de 0 até 9999
[1] SANTOS DUMONT			

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1 Situação : Ativa | Ano construção: 2008 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 43,31m²
Alvará:
Habite- | Proc. habite-se: | Data habite-se:



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2024
Extrato Contribuinte

inscrição municipal	indicação fiscal	quadra	lote
703	01.01.005.006.00022.001	006	00022
contribuinte			
JOAO QUIRINO DE ALVARENGA - CPF: 745.982.019-91			
endereço			
SANTOS DUMONT, 375 - JARDIM PROGRESSO - CASA			
telefone			
distrito		loteamento	valor venal avaliado
01 DISTRITO 01		000005	não apurado
área terreno	área construída	testada principal	valor venal
190,00	43,31	10,00	30.807,79
quadra RI	lote RI	quota terreno	
6	22	00,00	

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 703	639,82	47,58	76,15	131,00	0,00	894,55

Existem parcelamentos à revogar, o saldo apresentado não está atualizado.

Resumo certidões execução fiscal

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2013	345/2015 ①	1	Em execução	Imóvel urbano	703
2014	124/2015 ①	1	Em execução	Imóvel urbano	703

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

Imóvel urbano 703

2001 - Taxa de Conservacao de Logradouros - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2001	10/07/2001	12,00	0,00	12,00	0,00
Total			12,00	0,00	12,00	0,00

2001 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2001	10/07/2001	6,60	0,00	6,60	0,00
Total			6,60	0,00	6,60	0,00

2001 - Taxa de Iluminacao Publica - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2001	10/07/2001	6,60	0,00	6,60	0,00
Total			6,60	0,00	6,60	0,00

2001 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2001	10/07/2001	26,67	0,00	26,67	0,00
Total			26,67	0,00	26,67	0,00

2001 - Taxa de Limpeza Publica - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

1	10/07/2001	10/07/2001		3,00	0,00	3,00	0,00
Total				3,00	0,00	3,00	0,00
2002 - Taxa de Conservacao de Logradouros - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2002	10/07/2002		12,00	0,00	12,00	0,00
Total				12,00	0,00	12,00	0,00
2002 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2002	10/07/2002		6,60	0,00	6,60	0,00
Total				6,60	0,00	6,60	0,00
2002 - Taxa de Iluminacao Publica - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2002	10/07/2002		6,60	0,00	6,60	0,00
Total				6,60	0,00	6,60	0,00
2002 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2002	10/07/2002		31,96	0,00	31,96	0,00
Total				31,96	0,00	31,96	0,00
2002 - Taxa de Limpeza Publica - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2002	10/07/2002		3,00	0,00	3,00	0,00
Total				3,00	0,00	3,00	0,00
2003 - Taxa de Conservacao de Logradouros - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2003	10/07/2003		7,41	0,00	7,41	0,00
Total				7,41	0,00	7,41	0,00
2003 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2003	10/07/2003		13,50	0,00	13,50	0,00
Total				13,50	0,00	13,50	0,00
2003 - Taxa de Iluminacao Publica - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2003	10/07/2003		7,41	0,00	7,41	0,00
Total				7,41	0,00	7,41	0,00
2003 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa							
Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)						<u>histórico do parcelamento</u>	
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2003	10/07/2003		28,08	0,00	28,08	0,00
Total				28,08	0,00	28,08	0,00
2003 - Taxa de Limpeza Publica - Em Dívida Ativa							

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

histórico do parcelamento

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2003	10/07/2003 	3,36	0,00	3,36	0,00
Total			3,36	0,00	3,36	0,00

2004 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	25/06/2004		7,77	0,00	0,00	0,00
Total			7,77	0,00	0,00	0,00

2004 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	25/06/2004		14,16	0,00	0,00	0,00
Total			14,16	0,00	0,00	0,00

2004 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	25/06/2004		7,77	0,00	0,00	0,00
Total			7,77	0,00	0,00	0,00

2004 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	25/06/2004		29,49	0,00	0,00	0,00
Total			29,49	0,00	0,00	0,00

2004 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	25/06/2004		3,51	0,00	0,00	0,00
Total			3,51	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/05/2005		2,78	0,00	0,00	0,00
Total			2,78	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/07/2005		2,78	0,00	0,00	0,00
Total			2,78	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/06/2005		2,78	0,00	0,00	0,00
Total			2,78	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/05/2005		5,06	0,00	0,00	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

Total	5,06	0,00	0,00	0,00
-------	------	------	------	------

2005 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/07/2005		5,06	0,00	0,00	0,00
Total			5,06	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/06/2005		5,06	0,00	0,00	0,00
Total			5,06	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/05/2005		2,78	0,00	0,00	0,00
Total			2,78	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/07/2005		2,78	0,00	0,00	0,00
Total			2,78	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/06/2005		2,78	0,00	0,00	0,00
Total			2,78	0,00	0,00	0,00

2005 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/05/2005		10,54	0,00	0,00	0,00
Total			10,54	0,00	0,00	0,00

2005 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/07/2005		10,54	0,00	0,00	0,00
Total			10,54	0,00	0,00	0,00

2005 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/06/2005		10,54	0,00	0,00	0,00
Total			10,54	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/05/2005		1,26	0,00	0,00	0,00
Total			1,26	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/07/2005		1,26	0,00	0,00	0,00
Total			1,26	0,00	0,00	0,00

2005 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/06/2005		1,26	0,00	0,00	0,00
Total			1,26	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/10/2006		2,94	0,00	0,00	0,00
Total			2,94	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/11/2006		2,94	0,00	0,00	0,00
Total			2,94	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2006		2,94	0,00	0,00	0,00
Total			2,94	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/10/2006		5,35	0,00	0,00	0,00
Total			5,35	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/11/2006		5,35	0,00	0,00	0,00
Total			5,35	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/09/2006		5,35	0,00	0,00	0,00
Total			5,35	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/10/2006		2,94	0,00	0,00	0,00
Total			2,94	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/11/2006		2,94	0,00	0,00	0,00
Total			2,94	0,00	0,00	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

2006 - Taxa de Iluminacao Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/09/2006		2,94	0,00	0,00	0,00
Total			2,94	0,00	0,00	0,00

2006 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/10/2006		11,13	0,00	0,00	0,00
Total			11,13	0,00	0,00	0,00

2006 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/11/2006		11,13	0,00	0,00	0,00
Total			11,13	0,00	0,00	0,00

2006 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/09/2006		11,13	0,00	0,00	0,00
Total			11,13	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/10/2006		1,33	0,00	0,00	0,00
Total			1,33	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/11/2006		1,33	0,00	0,00	0,00
Total			1,33	0,00	0,00	0,00

2006 - Taxa de Limpeza Publica

Original (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	30/09/2006		1,33	0,00	0,00	0,00
Total			1,33	0,00	0,00	0,00

2013 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 345/2015

Parcelamento (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	06/04/2017	08/03/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
 2	06/05/2017	03/04/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
 3	06/06/2017	02/05/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
 4	06/07/2017	01/06/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
Total			40,56	0,00	40,56	0,00

2013 - Taxa de Expediente - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 345/2015

Parcelamento (Indice de Lançamento: **Moeda corrente**, Indice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

	1	06/04/2017	08/03/2017		4,59	0,00	4,59	0,00
	2	06/05/2017	03/04/2017		4,59	0,00	4,59	0,00
	3	06/06/2017	02/05/2017		4,59	0,00	4,59	0,00
	4	06/07/2017	01/06/2017		4,59	0,00	4,59	0,00
Total					18,36	0,00	18,36	0,00

2013 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 345/2015

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

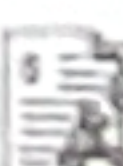
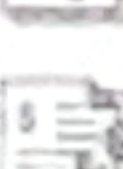
histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	06/04/2017	08/03/2017 	38,44	0,00	38,44	0,00
 2	06/05/2017	03/04/2017 	38,44	0,00	38,44	0,00
 3	06/06/2017	02/05/2017 	38,44	0,00	38,44	0,00
 4	06/07/2017	01/06/2017 	38,44	0,00	38,44	0,00
Total			153,76	0,00	153,76	0,00

2013 - Taxa de Limpeza Publica - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 345/2015

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

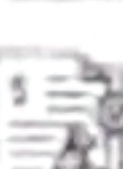
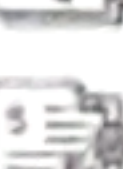
histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	06/04/2017	08/03/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
 2	06/05/2017	03/04/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
 3	06/06/2017	02/05/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
 4	06/07/2017	01/06/2017 	10,14	0,00	10,14	0,00
Total			40,56	0,00	40,56	0,00

2014 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 124/2015

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	06/04/2017	08/03/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
 2	06/05/2017	03/04/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
 3	06/06/2017	02/05/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
 4	06/07/2017	01/06/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
Total			14,28	0,00	14,28	0,00

2014 - Taxa de Expediente - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 124/2015

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	06/04/2017	08/03/2017 	1,61	0,00	1,61	0,00
 2	06/05/2017	03/04/2017 	1,61	0,00	1,61	0,00
 3	06/06/2017	02/05/2017 	1,61	0,00	1,61	0,00
 4	06/07/2017	01/06/2017 	1,61	0,00	1,61	0,00
Total			6,44	0,00	6,44	0,00

2014 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 124/2015

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
---------	------------	-----------	-----------	--------------	------	--------

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

	1	06/04/2017	08/03/2017		13,53	0,00	13,53	0,00
	2	06/05/2017	03/04/2017		13,53	0,00	13,53	0,00
	3	06/06/2017	02/05/2017		13,53	0,00	13,53	0,00
	4	06/07/2017	01/06/2017		13,53	0,00	13,53	0,00
Total					54,12	0,00	54,12	0,00

2014 - Taxa de Limpeza Publica - Em Execução Fiscal - CERTIDÃO: 124/2015

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	06/04/2017	08/03/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
 2	06/05/2017	03/04/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
 3	06/06/2017	02/05/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
 4	06/07/2017	01/06/2017 	3,57	0,00	3,57	0,00
Total			14,28	0,00	14,28	0,00

2015 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	06/04/2017	08/03/2017 	12,29	0,00	12,29	0,00
2	06/05/2017	03/04/2017 	12,29	0,00	12,29	0,00
3	06/06/2017	02/05/2017 	12,29	0,00	12,29	0,00
4	06/07/2017	01/06/2017 	12,29	0,00	12,29	0,00
Total			49,16	0,00	49,16	0,00

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	06/04/2017	08/03/2017 	31,97	0,00	31,97	0,00
2	06/05/2017	03/04/2017 	31,98	0,00	31,98	0,00
3	06/06/2017	02/05/2017 	31,98	0,00	31,98	0,00
4	06/07/2017	01/06/2017 	31,98	0,00	31,98	0,00
Total			127,91	0,00	127,91	0,00

2016 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	06/04/2017	08/03/2017 	4,66	0,00	4,66	0,00
2	06/05/2017	03/04/2017 	4,66	0,00	4,66	0,00
3	06/06/2017	02/05/2017 	4,66	0,00	4,66	0,00
4	06/07/2017	01/06/2017 	4,66	0,00	4,66	0,00
Total			18,64	0,00	18,64	0,00

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	06/04/2017	08/03/2017 	12,13	0,00	12,13	0,00
2	06/05/2017	03/04/2017 	12,13	0,00	12,13	0,00
3	06/06/2017	02/05/2017 	12,13	0,00	12,13	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

4	06/07/2017	01/06/2017		12,14	0,00	12,14	0,00
Total				48,53	0,00	48,53	0,00

2017 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				<u>histórico do parcelamento</u>			
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021		12,36	0,00	12,36	0,00
Total				12,36	0,00	12,36	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				<u>histórico do parcelamento</u>			
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023		8,26	4,89	13,15	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023		8,26	7,91	16,17	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024		8,25	11,69	19,94	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024		8,25	11,54	19,79	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024		8,25	11,38	19,63	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024		8,25	11,24	19,49	0,00
Total				49,52	58,65	108,17	0,00

2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				<u>histórico do parcelamento</u>			
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021		9,51	0,00	9,51	0,00
Total				9,51	0,00	9,51	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				<u>histórico do parcelamento</u>			
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023		6,34	3,76	10,10	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023		6,34	6,08	12,42	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024		6,34	8,99	15,33	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024		6,34	8,86	15,20	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024		6,34	8,75	15,09	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024		6,34	8,64	14,98	0,00
Total				38,04	45,08	83,12	0,00

2017 - Imposto Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				<u>histórico do parcelamento</u>			
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021		21,83	0,00	21,83	0,00
Total				21,83	0,00	21,83	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				<u>histórico do parcelamento</u>			
parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023		14,57	8,63	23,20	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023		14,57	13,97	28,54	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024		14,57	20,64	35,21	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024		14,57	20,37	34,94	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024		14,56	20,10	34,66	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024		14,56	19,84	34,40	0,00
Total				87,40	103,55	190,95	0,00

2018 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente , Índice de Correção: IPCA)				principal	atualizações	pago	devido
parcela	vencimento	pagamento					

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

1	10/07/2018	29/05/2018		11,34	0,00	11,34	0,00
2	10/08/2018	02/07/2018		11,34	0,00	11,34	0,00
3	10/09/2018	27/07/2018		11,34	0,00	11,34	0,00
Total				34,02	0,00	34,02	0,00

2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2018	29/05/2018		28,74	0,00	28,74	0,00
2	10/08/2018	02/07/2018		28,74	0,00	28,74	0,00
3	10/09/2018	27/07/2018		28,74	0,00	28,74	0,00
Total				86,22	0,00	86,22	0,00

2019 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021		5,97	0,00	5,97	0,00
Total				5,97	0,00	5,97	0,00

Parcelamento  (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023		3,98	2,36	6,34	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023		3,98	3,82	7,80	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024		3,98	5,63	9,61	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024		3,98	5,56	9,54	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024		3,98	5,48	9,46	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024		3,98	5,40	9,38	0,00
Total				23,88	28,25	52,13	0,00

2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021		13,80	0,00	13,80	0,00
Total				13,80	0,00	13,80	0,00

Parcelamento  (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023		9,20	5,46	14,66	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023		9,20	8,83	18,03	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024		9,20	13,02	22,22	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024		9,20	12,84	22,04	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024		9,20	12,68	21,88	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024		9,20	12,51	21,71	0,00
Total				55,20	65,34	120,54	0,00

2020 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021		13,22	0,00	13,22	0,00
Total				13,22	0,00	13,22	0,00

Parcelamento  (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento		principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023		8,82	5,21	14,03	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

2	05/06/2023	31/08/2023	8,82	8,44	17,26	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024	8,81	12,48	21,29	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024	8,81	12,32	21,13	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024	8,81	12,16	20,97	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024	8,81	12,00	20,81	0,00
Total			52,88	62,61	115,49	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	18/09/2021	13/09/2021	33,51	0,00	33,51	0,00
Total			33,51	0,00	33,51	0,00

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023	22,34	13,23	35,57	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023	22,34	21,42	43,76	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024	22,34	31,64	53,98	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024	22,34	31,22	53,56	0,00
5	05/09/2023	07/11/2024	22,34	30,82	53,16	0,00
6	05/10/2023	07/11/2024	22,34	30,40	52,74	0,00
Total			134,04	158,73	292,77	0,00

2021 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023	7,38	4,65	12,03	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023	7,38	7,40	14,78	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024	7,38	10,85	18,23	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024	7,38	10,71	18,09	0,00
5	05/09/2023		12,02	5,94	0,00	17,96
6	05/10/2023		12,02	5,80	0,00	17,82
Total			53,56	45,35	63,13	35,78

2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023	18,70	11,76	30,46	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023	18,70	18,76	37,46	0,00
3	05/07/2023	07/11/2024	18,70	27,51	46,21	0,00
4	07/08/2023	07/11/2024	18,70	27,15	45,85	0,00
5	05/09/2023		30,46	15,05	0,00	45,51
6	05/10/2023		30,46	14,71	0,00	45,17
Total			135,72	114,94	159,98	90,68

2022 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023	8,69	3,07	11,76	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023	8,69	5,77	14,46	0,00

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

3	05/07/2023	11,76	6,07	0,00	17,83
4	07/08/2023	11,76	5,94	0,00	17,70
5	05/09/2023	11,76	5,81	0,00	17,57
6	05/10/2023	11,76	5,68	0,00	17,44
Total		64,42	32,34	26,22	70,54

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**) à revogar

histórico do parcelamento

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/05/2023	05/05/2023	22,03	7,77	29,80	0,00
2	05/06/2023	31/08/2023	22,02	14,63	36,65	0,00
3	05/07/2023		29,80	15,39	0,00	45,19
4	07/08/2023		29,80	15,06	0,00	44,86
5	05/09/2023		29,80	14,73	0,00	44,53
6	05/10/2023		29,80	14,40	0,00	44,20
Total			163,25	81,98	66,45	178,78

2023 - TAXA DE SERVICO DE MAQUINAS

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	14/04/2023	11/04/2023	77,70	0,00	77,70	0,00
Total			77,70	0,00	77,70	0,00

2023 - Taxa de Coleta de Lixo - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	11/08/2023		18,34	9,06	0,00	27,40
2	11/09/2023		18,32	8,86	0,00	27,18
3	10/10/2023		18,32	8,66	0,00	26,98
Total			54,98	26,58	0,00	81,56

2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	11/08/2023		46,45	22,95	0,00	69,40
2	11/09/2023		46,44	22,44	0,00	68,88
3	10/10/2023		46,44	21,92	0,00	68,36
Total			139,33	67,31	0,00	206,64

2024 - Taxa de Coleta de Lixo

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024		18,34	4,22	0,00	22,56
2	20/09/2024		18,32	4,03	0,00	22,35
3	21/10/2024		18,32	2,01	0,00	20,33
Total			54,98	10,26	0,00	65,24

2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	20/08/2024		46,45	10,68	0,00	57,13
2	20/09/2024		46,44	10,22	0,00	56,66

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

3	21/10/2024	46,44	5,10	0,00	51,54
Total		139,33	26,00	0,00	165,33

Critérios de seleção:

Cadastro: Imóvel urbano

Inscrição municipal: 703

Exercícios: 1996 até 2024

Consultar parcelas a vencer: Sim

Consultar parcelas pagas: Sim

Consultar parcelas isentas/imunes: Sim

STM 500.2076k

45435820987, 08/11/2024 09:21:36

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: LUZINETE FERREIRA DE ALVARENGA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: PROFESSORA	
RG: 6.495.595-0 SESP/PR	CPF: 766.656.239-04
ENDEREÇO: RUA SANTOS DUMONT, Nº375, JD PROGRESSO I EM PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 9 8406-3588	

OUTORGANTE:

NOME: JOAO QUIRINO DE ALVARENGA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 5.219.462-8 SESP/PR	CPF: 745.982.019-91
ENDEREÇO: RUA SANTOS DUMONT, Nº375, JD PROGRESSO I EM PRESIDENTE CASTELO BRANCO/PR	
TELEFONE: (44) 9 8406-3588	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Presidente Castelo Branco - PR, 08 de novembro de 2024

OUTORGANTE

LUZINETE FERREIRA DE ALVARENGA

Luzinete Ferreira de Alvarenga

OUTORGANTE

JOAO QUIRINO DE ALVARENGA

João Q. de Alvarenga