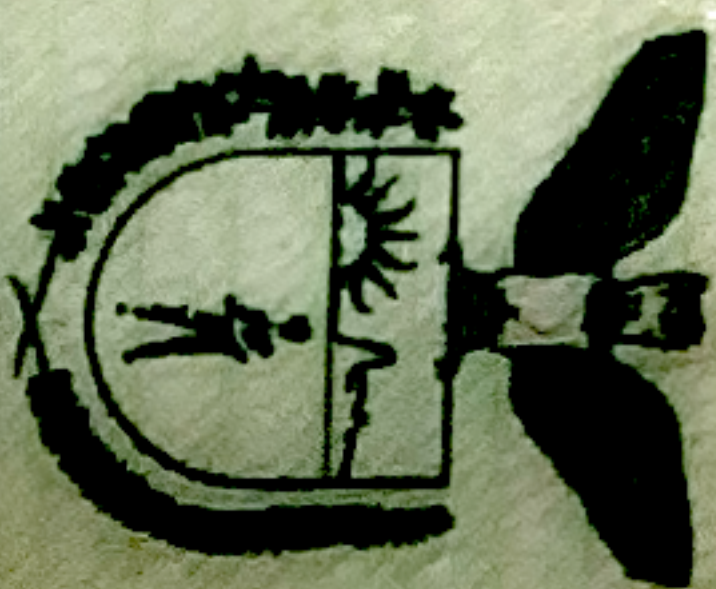


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ
“ NÃO DOADOR DE ÓRGÃOS E TECIDOS ”



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

Assinatura manuscrita do titular, escrita em tinta preta.

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 2.331.473 8

DATA DE EXPEDIÇÃO 21/05/2001

NOME

AIZEITE RODRIGUES LOPES

FILIAÇÃO

OSCAR RODRIGUES

ROSA GONÇALVES RODRIGUES

NATURALIDADE

JARDIM ALEGRE/PR

DATA DE NASCIMENTO

19/09/1966

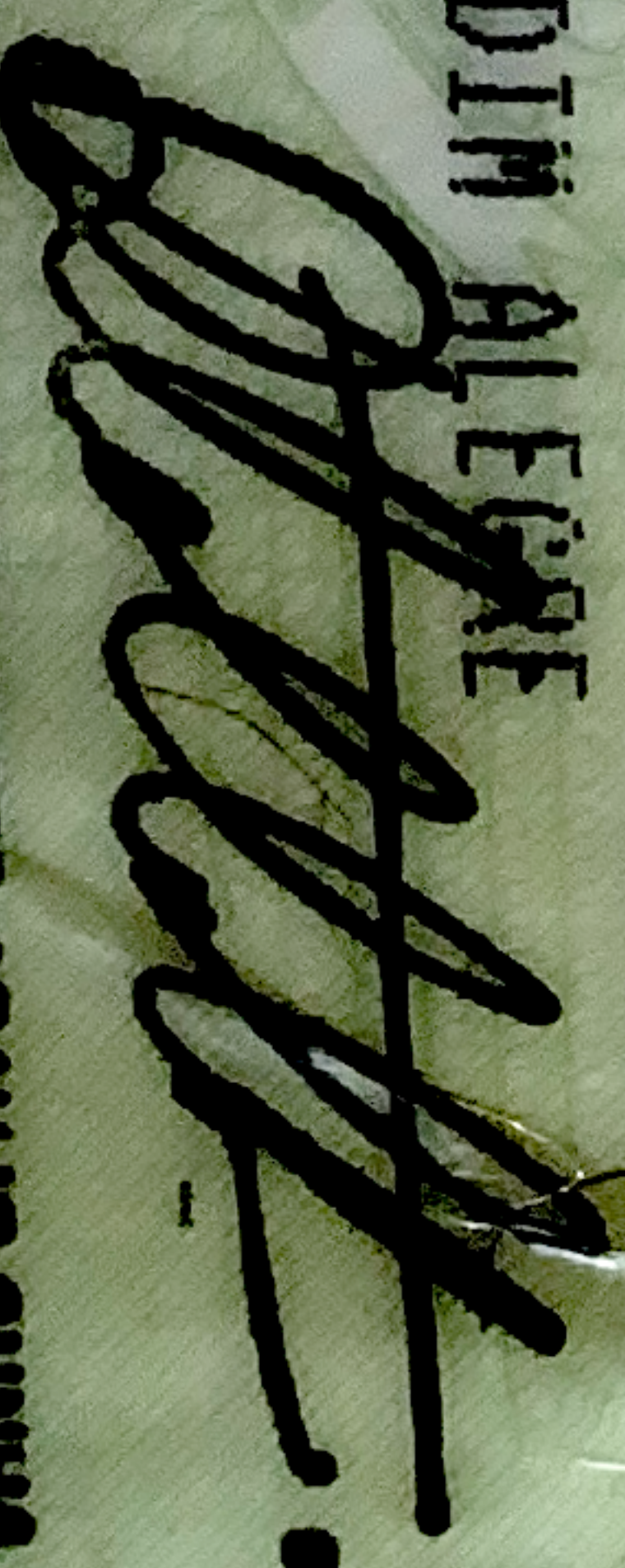
DOC. ORIGEM

COMARCA=IVAIPORÃ/PR, JARDIM ALEGRE

C.CAS 3453, LIVRO=8020, FOLHA=050

CPF

DR. PAULO ERNESTO AMAJO CUNHA
DIRETOR - IUPR



CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 20/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 13.271.410-0



POLEGAR DIREITO



Ass.

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL: 13.271.410-0

DATA DE EXPEDIÇÃO: 15/04/2011

NOME: **LUIS LOPEZ QUISPE**

FILIAÇÃO: EPIFANIO LOPEZ ALBA

CECILIA QUISPE ALEJO

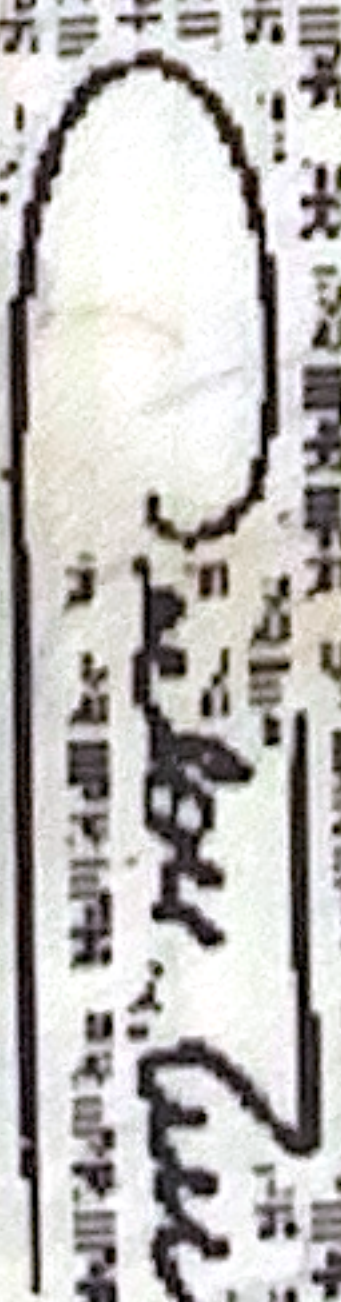
NATURALIDADE: BOLIVIA

DATA DE NASCIMENTO: 26/09/1957

DOC. ORIGEM: PORTARIA MINISTERIAL=1789/10

CPF: 051.370.707-77

CURTIBA/PR


NEWTON TADEU ROCHA
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

566.656.449-87

Nome

AIZETE RODRIGUES LOPEZ

Nascimento

9/09/1966



78065968/0001-93
CARTÃO DE REGISTRO CIVIL
TABELIM DE ANEXOS
Avenida Murtos 500 504
Centro - CEP 40000-000
JARDIM ALEGRE
REPT



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO CIVIL

ESTADO DE PARANÁ
COMARCA DE IVAIPORÃ
MUNICÍPIO DE JARDIM ALEGRE
DISTRITO DE JARDIM ALEGRE

(☐) Cleuse Terezinha Camargo de Lima
oficial

(☒) Claudimara Marinzeck

(☐) Paulo Roberto Camargo de Lima

Certidão de Casamento

CERTIFICO que, sob o n.º 3.453, às fls. 050, do livro n.º B-20 de Registro de Casamentos, verifiquei que no dia trinta (30) de agosto (08) de 1997, foi feito o casamento de "LUIS LOPEZ QUISPE E AIZETE RODRIGUES".....
contraído perante o Juiz de casamentos, Sr José Felício da Mota.....
e as testemunhas as constantes do termo.....

Ele nasceu em Cochabamba - Bolívia.....
aos vinte e seis (26) de setembro (09) de mil novecentos e cinquenta e sete (1957).....
profissão médico.....
residente e domiciliado à Rua Jacutinga s/n., nesta cidade.....
filho de EPIFANIO LOPEZ ALBA, falecido, e de dona CECILIA QUISPE ALEJO, do lar,
bolivianos, ela residente e domiciliada à Rua Atacama, 1.027, Cochabamba - Bolívia.....

Ela, nascida em Jardim Alegre, Estado do Paraná.....
aos dezenove (19) de setembro (09) de mil novecentos e sessenta e seis (1966).....
profissão atendente de enfermagem.....
residente e domiciliada à Rua Jacutinga s/n., nesta cidade.....
filha de OSCAR RODRIGUES, carpinteiro, e de dona ROSA GONÇALVES RODRIGUES, do
lar, brasileiros, capazes, naturais do Estado do Paraná, residentes e domiciliados Av. Paraná,
577, nesta cidade.....
a qual passou assinar-se "AIZETE RODRIGUES LOPEZ".....
Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.^{os} I, II E IV do Código Civil.
Observações: O regime adotado é o de COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.....
O referido é verdade e dou fé.

Jardim Alegre, 30 de agosto (08) de 1997

Glaudimara Marincek - escrevente

129 OFÍCIO DE NOTAS -
PEDRO CASTILHO - Notário - Nº 348292
Rua do Rosario, 134 - RJ - Tel. 857-4000
Certifico que a presente é cópia fiel
do original que foi exibido.
Rio de Janeiro, 16 de Junho de 1999
IDALINA MARIA DA SILVA FRANCISCO CASTILHO - Autorizado - RR - 1
Válido somente com selo de Fiscalização - Total R\$2,26



CONTRATO DE COMPRA E VENDA

De um lado como primeiro contratantes **Vendedor (es)** Sr. **VALDINEI LIMA PEREIRA**, agricultor portador do RG. 6.470.024-3 – SSP.PR e inscrito no CPF.016.027.699-31, casado com **SELMA AGAPITO PEREIRA**, agricultora, portadora da RG. 76.726.395-2-SSP/PR e inscrito no CPF.825.509.219-68, residente e domiciliados na Avenida Paraná, 627 centro, na cidade de Jardim Alegre – Pr., de agora em diante denominados promitentes **Vendedor (es)** e de outro lado como segundo contratantes **Comprador (es)** Sr. **LUIS LOPEZ QUISPE**, brasileiro, casado, portador da RG.2.331.473-8 – SSP/SP., inscrito no CPF.051.370.707-77 casado com **AIZETE RODRIGUES LOPES**, portadora da Rg. 2.331.473-8 SSP/PR e inscrito no CPF. 566.656.449-87, residente e domiciliado na Avenida Parana. 577 centro Jardim Alegre - Paraná. Denominado promitente **Comprador (es)** resolve constituir o presente contrato conforme clausulas e condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA, Os promitentes vendedores são legítimos e possuidores da data de terra nº 35-E com área de 2,00 (dois) alqueires paulistas, situado na Gleba Bulha, secção A município de Jardim Alegre – Paraná, com limites e confrontações constante na matrícula nº 6.094 DO CRI de Ivaipora- Pr.

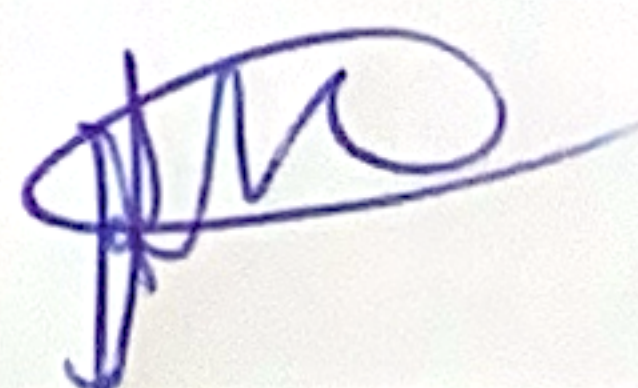
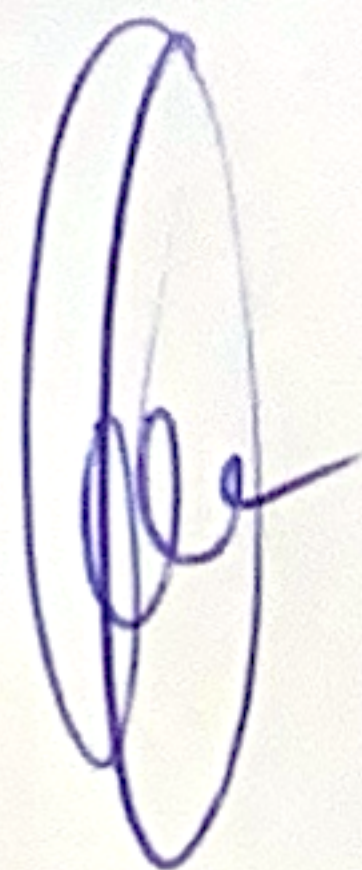
CLAUSULA SEGUNDA: Os promitentes vendedores vendem como de fato venderam aos promitente compradores uma área de terra medindo 1.700,00 m2 ou seja 20,00 mt. de frente para o asfalto e 85,00 mt. de fundo, do imóvel acima pelo preço justo e acertado correspondente a R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) sendo pago da seguinte forma:

A vista.

CLAUSULA TERCEIRA: os promitentes compradores tomarão posse do imóvel que esta adquirindo a partir desta data podendo fazer todas e quaisquer modificações que julgar necessário no imóvel.

CLAUSULA QUARTA: Os vendedores se responsabilizam por todos os impostos ônus que estiverem em atraso que foram lançados sobre o imóveis até a presente data.

CLAUSULA QUINTA: Obrigam-se as partes a respeitar o presente contrato bem como seus sucessores e herdeiros em todas as clausulas e condições, incorrendo a parte que infringir qualquer disposição contratual a multa contratual de 30% sobre o valor do contrato.



CLAUSULA SEXTA: Os vendedores se responsabilizam e se comprometem assinar todos e quaisquer documentos necessários para a devida transferência ou escritura definitiva, quando for solicitados

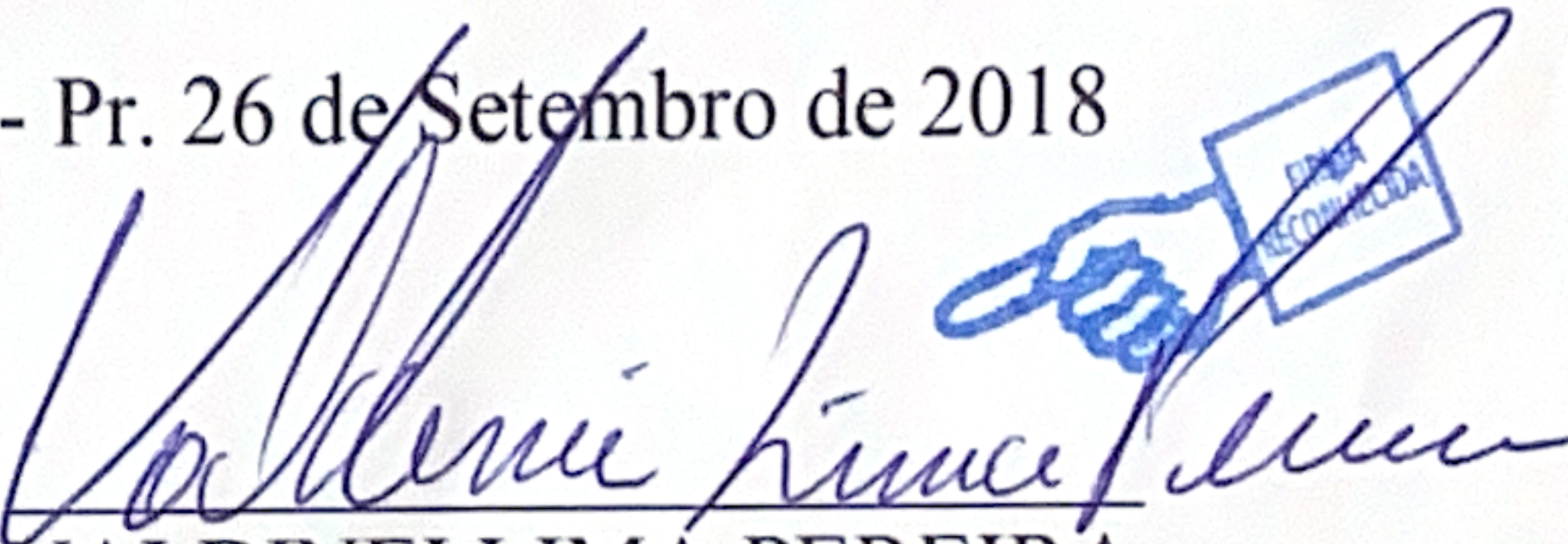
CLAUSULA SETIMA: O presente contrato é em caráter irretratável e irrevogável, respondendo cada um dos contratados, pelo que dele não poderão as partes se arrependerem devendo ele ser fielmente cumprindo por eles e seus sucessores e herdeiros.

CLAUSULA OITAVA: Elegem o fórum da comarca de Ivaipora – Pr., para dirimir qualquer duvidas que venha a surgir sobre o referido instrumento de contrato.

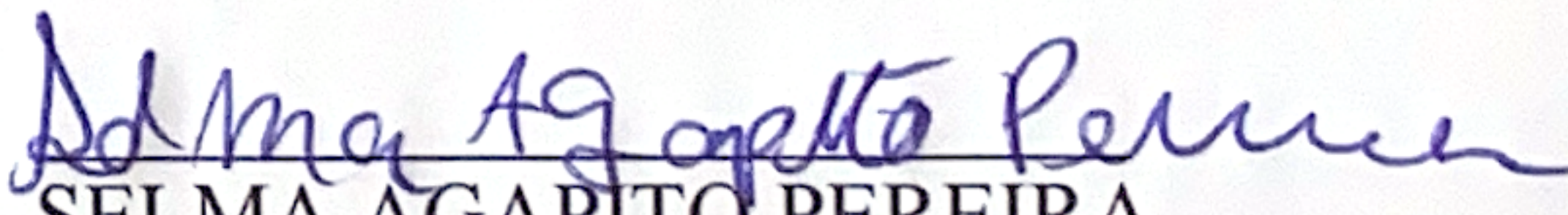
E por estarem justos e contratando assinam o presente contrato na forma da lei, na presença de testemunhas das mesmas conhecidas.

Jardim Alegre - Pr. 26 de Setembro de 2018

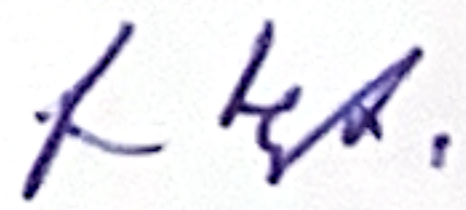
Vendedor:


VALDINEI LIMA PEREIRA

Vendedor


SELMA AGAPITO PEREIRA

Comprador (o)


LUIZ LOPEZ QUISPE

Comprador (a)

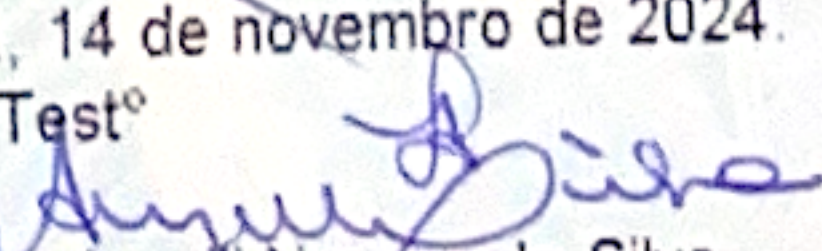

AIZETE RODRIGUES LOPES

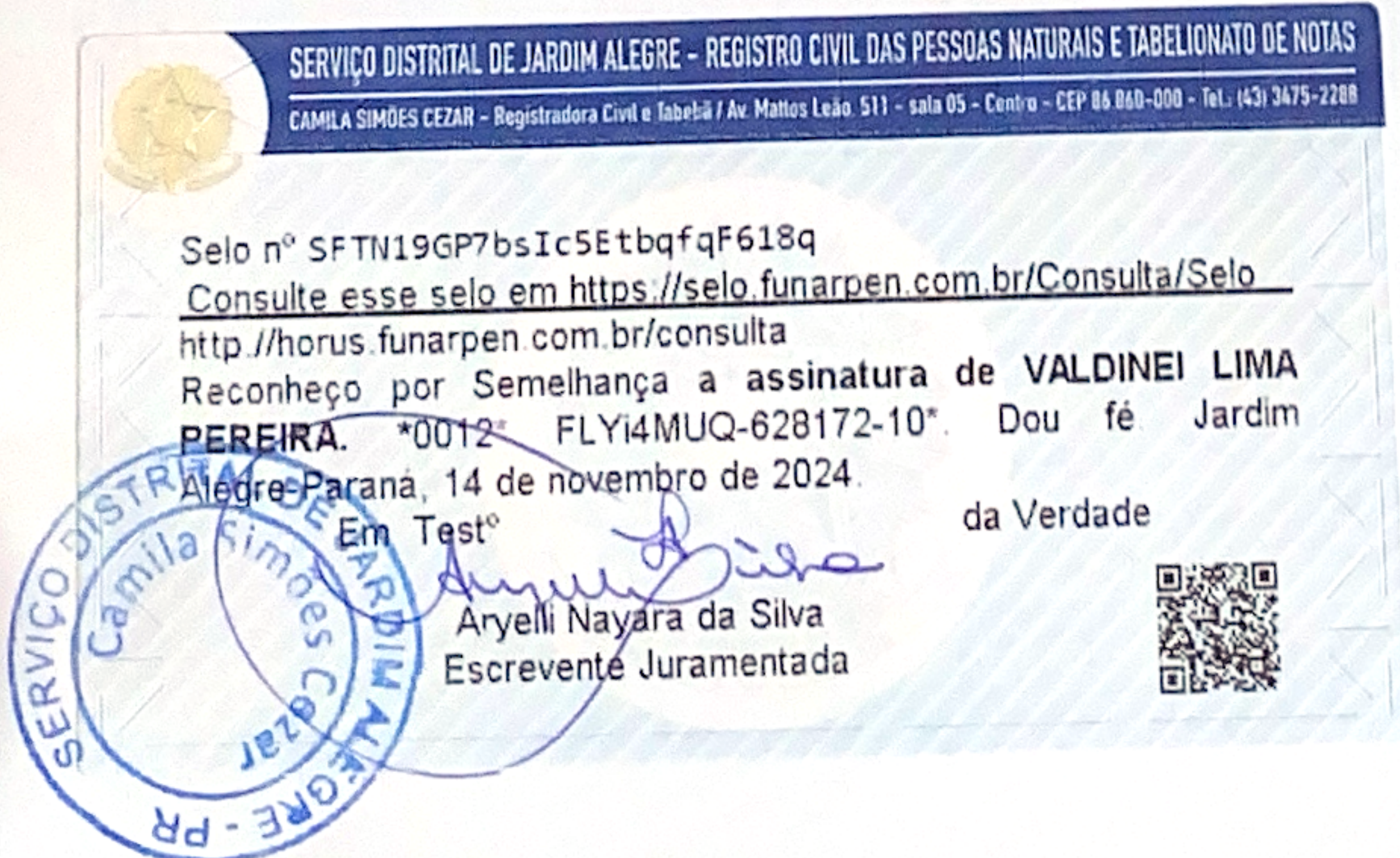
SERVIÇO DISTRITAL DE JARDIM ALEGRE - REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIONATO DE NOTAS
CAMILA SIMÕES CEZAR - Registradora Civil e Tabelião / Av. Mattos Leão, 511 - sala 05 - Centro - CEP 86.860-000 - Tel. (43) 3475-2288

Selo nº SFTN19GP7bsIc5EtbqfqF618q
Consulte esse selo em <https://selo.funarpen.com.br/Consulta/Selo>
<http://horus.funarpen.com.br/consulta>
Reconheço por Semelhança a assinatura de VALDINEI LIMA PEREIRA. *0012* FLYi4MUQ-628172-10*. Dou fé Jardim Alegre-Paraná, 14 de novembro de 2024.

Em Teste

da Verdade


Aryelli Nayara da Silva
Escrevente Juramentada



14/11/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 09.07.58
0220972829

EXTRATO CONTA CORRENTE PARA SIMPLES CONFERENCIA

AGENCIA: 2209-8 CONTA: 6.107-7
CLIENTE: LUIS LOPEZ QUISPE

HISTORICO	DOCUM.	VALOR
-----30/09/2024-----		
Saldo Anterior		0,00C
-----01/10/2024-----		
Compra com Cartao	143019	11,99D
01/10 11:56 Drogamaia Ivaipora		
SAQUE terminal	277945	3,40D
Cobranca referente 30/09/2024		
Cobranca de Juros	058923	1,32D
Juros Saldo Devedor Conta		
Cobranca de I.D.F.	100701	1,99D
IDF Saldo Devedor Conta		
BB Rende Facil	009903	18,70C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----02/10/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	1.500,00D
02/10 09:33 SAA-JARDIM ALEGRE		
BB Rende Facil	009903	1.500,00C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----03/10/2024-----		
Compra com Cartao	172767	75,00D
03/10 20:12 SILVA E BALEEIRO		
Durocap PM	046301	124,83D
DURCAP PM		
BB Rende Facil	009903	199,83C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----04/10/2024-----		
Compra com Cartao	172074	54,68D
04/10 20:01 PARANA SUPERMERCADO		
BB Rende Facil	009903	54,68C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----07/10/2024-----		
Compra com Cartao	161136	45,00D
06/10 16:58 SORVETERIA DO BINHO		
Compra com Cartao	238844	58,68D
07/10 10:47 COMERCIAL IVAIPORA		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	1.000,00D
07/10 10:30 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pagamento de Boleto	100701	278,55D
HDI SEGUROS S A		
Pix - Enviado	100702	40,00D
07/10 14:37 Surf Telecom		
Tarifa Pacote de Servicos	217836	25,60D
Cobranca referente 07/10/2024		
Movimento do Dia	030000	19,85D
Clube de beneficios 10/2024		
BB Rende Facil	009903	1.467,68C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----08/10/2024-----		
Pagamento conta luz	100801	271,76D
COPEL DISTRIBUICAO S.A.		
Pgto conta agua	100802	449,39D
SANEPAR - GUIAS		
Pagamento de Boleto	100803	88,85D
MUNICIPIO DE JARDIM ALEGRE		
Pagamento de Boleto	100804	70,00D
IVATEL REDES E INTERNET LTDA M		
Cheque Compensado	851761	1.000,00D
BB Rende Facil	009903	1.880,00C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----09/10/2024-----		
Pix - Enviado	100901	514,91D
09/10 19:06 Cesumar Centro De Ensino		

BB Rende Fácil	009903	514,91C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----10/10/2024-----		
Compra com Cartao	163013	113,92D
10/10 17:30 FARMACIA PRADO		
Pagto cartao credito	695199	682,48D
VISA GOLD		
Pagto Mensalidade Seguro	046081	66,69D
ZURICH SEGUROS		
BB Rende Fácil	009903	863,09C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----11/10/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	50,00D
11/10 10:20 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pix - Enviado	101101	134,77D
11/10 12:17 Shpp Brasil Instituicao De		
Pix - Enviado	101102	62,04D
11/10 12:19 Shpp Brasil Instituicao De		
Pix - Enviado	101103	277,94D
11/10 12:21 Kimberly Cecilia Lopez Rod		
BB Rende Fácil	009903	524,75C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----14/10/2024-----		
Compra com Cartao	136598	15,00D
12/10 10:09 FLORENZA		
Compra com Cartao	239146	48,00D
13/10 10:52 MARCAO CARNES E CONV		
Pix - Enviado	101401	350,00D
14/10 12:35 Aietec Dp 00000283		
Durocap PM	046301	100,00D
DUROCAP PM		
BB Rende Fácil	009903	513,00C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----15/10/2024-----		
Compra com Cartao	147440	16,80D
15/10 13:10 FARMACIA PRADO		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	190,00D
15/10 15:55 SAA-JARDIM ALEGRE		
BB Rende Fácil	009903	206,80C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----17/10/2024-----		
Compra com Cartao	173765	31,35D
17/10 20:29 PARANA SUPERMERCADO		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	90,00D
17/10 18:06 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pix - Enviado	101701	68,53D
17/10 19:11 Tim S A		
BB Rende Fácil	009903	189,88C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----21/10/2024-----		
Compra com Cartao	174278	60,26D
21/10 20:37 PARANA SUPERMERCADO		
Compra com Cartao	274805	28,67D
21/10 20:46 Drogamais IvaiporA.		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	180,00D
19/10 11:34 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	190,00D
20/10 08:47 SAA-JARDIM ALEGRE		
Tarifa Extrato Unificado	001272	13,20D
Cobranca referente 21/10/2024		
BB Rende Fácil	009903	472,13C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----23/10/2024-----		
Compra com Cartao	137530	20,40D
23/10 10:25 SUPERMERCADO LUIZA		
BB Rende Fácil	009903	20,40C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----24/10/2024-----		
Compra com Cartao	170055	9,95D
24/10 19:27 DROGARIA ONNIX MTZ		
Compra com Cartao	270390	18,99D

24/10 19:33 HIPERFARMA IVAIPORA		
BB Rende Facil	009903	28,94C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----25/10/2024-----		
Compra com Cartao	130078	12,80D
25/10 08:21 Drogamais Ivaipora.		
BB Rende Facil	009903	12,80C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----28/10/2024-----		
Compra com Cartao	141399	17,70D
26/10 11:29 TOKIO COSMETICOS		
Compra com Cartao	242930	45,95D
26/10 11:55 LOJAS AMERICANAS		
Compra com Cartao	335447	8,25D
27/10 09:50 FLORENZA		
Compra com Cartao	638109	50,00D
27/10 10:35 MARCAO CARNES E CONV		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		190,00D
26/10 11:03 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		300,00D
27/10 10:08 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		90,00D
28/10 16:57 SAA-JARDIM ALEGRE		
TED	102801	2.000,00D
748 0736 05137070777 LUIS LOPEZ QUISPE		
SAQUEterminal	064587	3,40D
Cobranca referente 28/10/2024		
SAQUEterminal	064588	3,40D
Cobranca referente 28/10/2024		
Liberty Seguros	048430	313,78D
YELUM SEGUROS		
BB Rende Facil	009903	647,86C
Rende Facil		
Saldo		2.374,62D
-----30/10/2024-----		
Proventos TED	061902	9.905,66C
748 0736 05137070777 LUIS LOPEZ QUI		
BB Rende Facil	009903	7.531,04D
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----31/10/2024-----		
Compra com Cartao	136317	26,97D
31/10 10:05 FEIRAO DO REAL		
Compra com Cartao	240054	14,49D
31/10 11:07 VENDRAMETTO E FIL		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		190,00D
31/10 17:34 SAA-JARDIM ALEGRE		
SAQUEterminal	039742	3,40D
Cobranca referente 31/10/2024		
BB Rende Facil	009903	234,86C
Rende Facil		
S A L D O		0,00C
- Limite Cheque Duro		7.500,00C

Taxa Cheque Duro	7,71% am 143,82% aa
Tributos (IOF)	0,38% + 0,0082% ad
Custo Efetivo Total	8,34% am 164,89% aa
Vencimento	30/05/2025

Informacoes Complementares - CET (*)		
	R\$	%
Valor total devido	7.546,95	-
Valor liberado	7.500,00	99,38
Despesas vinculadas		
-IOF	46,95	0,62

(*) Simulacao para utilizacao unica e integral do limite por 30 dias.

OBSERVACOES:

Leia no verso como conservar este documento, entre outras informações.

BANCO DO BRASIL S.A.

14/11/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 09.05.34
0220972829

EXTRATO CONTA CORRENTE PARA SIMPLES CONFERENCIA

AGENCIA: 2209-8 CONTA: 6.107-7

CLIENTE: LUIS LOPEZ QUISPE

HISTORICO	DOCUM.	VALOR
-----30/08/2024-----		
Saldo Anterior		0,00C
-----02/09/2024-----		
Pix - Enviado	090201	150,00D
02/09 13:42 Kimberly Cecilia Lopez Rod		
Pix - Enviado	090202	500,00D
02/09 13:46 Loja Maconica Jairo Sampa		
Pagamento de Boleto	090203	278,55D
HDI SEGUROS S A		
TED	090204	3.000,00D
084 0011 05137070777 LUIS LOPEZ QUISPE		
Cobranca de Juros	058923	23,99D
Juros Saldo Devedor Conta		
Cobranca de I.D.F.	100701	11,03D
IDF Saldo Devedor Conta		
BB Rende Facil	009903	3.963,57C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----03/09/2024-----		
Compra com Cartao	131595	29,79D
03/09 08:46 Drogamais Ivaipora		
Compra com Cartao	234985	7,99D
03/09 09:43 HIPERFARMA IVAIPORA		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	90,00D
03/09 18:09 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pix - Enviado	090301	100,00D
03/09 13:26 Fabiano Da Silva Yoiti Kan		
Durocap PM	046301	124,83D
DURCAP PM		
BB Rende Facil	009903	352,61C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----04/09/2024-----		
Compra com Cartao	178276	5,00D
04/09 21:44 51467832 ANA LUCIA S		
Pix - Enviado	090401	40,00D
04/09 18:50 Surf Telecom		
BB Rende Facil	009903	45,00C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----05/09/2024-----		
Tarifa Pacote de Servicos	314676	25,60D
Cobranca referente 05/09/2024		
Movimento do Dia	030000	19,85D
Clube de beneficios 09/2024		
BB Rende Facil	009903	45,45C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----06/09/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	300,00D
06/09 15:42 SAA-IVAIPORA		
BB Rende Facil	009903	300,00C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----09/09/2024-----		
Compra com Cartao	130033	8,60D
07/09 08:20 FLORENZA		
Compra com Cartao	243367	53,78D
07/09 12:02 FARMACIA PRADO		
Compra com Cartao	350287	55,00D
07/09 13:58 REAL LANCHERIA		
Pix - Enviado	090901	290,94D
09/09 16:01 Copel Distribuicao Sa		
Pgto conta agua	090902	399,60D
SANEPAR - GUIAS		
Pagamento de Boleto	090903	70,00D
IVATEL REDES E INTERNET LTDA M		
Pagamento de Boleto	090904	88,85D

--- CONTINUA NA PROXIMA PAGINA ---

MUNICIPIO DE JARDIM ALEGRE

BB Rende Facil	009903	966,77C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----10/09/2024-----		
Pagto cartao credito	695199	773,63D
VISA GOLD		
Pagto Mensalidade Seguro	046081	66,69D
ZURICH SEGUROS		
BB Rende Facil	009903	840,32C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----11/09/2024-----		
Compra com Cartao	170609	65,00D
11/09 19:36 SavoryPizzas		
BB Rende Facil	009903	65,00C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----12/09/2024-----		
Pagamento de Boleto	091201	514,91D
CESUMAR CENTRO DE ENSINO SUP		
Durocap PM	046301	100,00D
DUROCAP PM		
BB Rende Facil	009903	614,91C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----13/09/2024-----		
Pix - Recebido	447322	2.595,00C
13/09 15:20 16633938000189 BRASIL TURI		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		90,00D
13/09 08:34 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		390,00D
13/09 16:38 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pix - Enviado	091301	90,94D
13/09 17:27 Departamento De Transito D		
Pix - Enviado	091302	90,94D
13/09 17:29 Departamento De Transito D		
BB Rende Facil	009903	1.933,12D
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----16/09/2024-----		
Compra com Cartao	136667	9,95D
14/09 10:11 DROGARIA ONNIX MTZ		
Compra com Cartao	238250	63,69D
14/09 10:37 Drogamais Ivaipora		
Compra com Cartao	336724	69,29D
15/09 10:12 MARCAO CARNES E CONV		
Compra com Cartao	660196	360,00D
16/09 16:43 LOPES LUBRIFICANTES		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		290,00D
14/09 11:11 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		800,00D
16/09 15:27 SAA-JARDIM ALEGRE		
BB Rende Facil	009903	1.592,93C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----17/09/2024-----		
Pix - Enviado	091701	68,48D
17/09 12:07 Tim S A		
BB Rende Facil	009903	68,48C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----18/09/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		300,00D
18/09 15:17 SAA-JARDIM ALEGRE		
BB Rende Facil	009903	300,00C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----19/09/2024-----		
Compra com Cartao	167364	67,57D
19/09 18:42 Drogamais IvaiporaA.		
Compra com Cartao	268366	98,81D
19/09 18:59 PARANA SUPERMERCADO		
BB Rende Facil	009903	166,38C
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----20/09/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		300,00D
20/09 08:05 SAA-JARDIM ALEGRE		

Tarifa Extrato Unificado	001085	13,20D
Cobrança referente 20/09/2024		
BB Rende Fácil	009903	313,20C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----24/09/2024-----		
Compra com Cartao	163314	34,98D
24/09 17:35 PARANA SUPERMERCADO		
Compra com Cartao	272668	105,25D
24/09 20:11 FARMACIA PRADO		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	200,00D
24/09 12:27 SAA-IVAIPORA		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	90,00D
24/09 12:29 SAA-IVAIPORA		
SAQUEterminal	025734	3,40D
Cobrança referente 24/09/2024		
BB Rende Fácil	009903	433,63C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----25/09/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	190,00D
25/09 17:27 SAA-JARDIM ALEGRE		
SAQUEterminal	028177	3,40D
Cobrança referente 25/09/2024		
BB Rende Fácil	009903	193,40C
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----26/09/2024-----		
Compra com Cartao	130181	69,03D
26/09 08:23 PARANA SUPER MERCADO		
Compra com Cartao	270423	198,00D
26/09 19:33 LANCHONETE PALADAR		
Liberty Seguros	048430	313,78D
LIBERTY PAULISTA SEGUROS		
BB Rende Fácil	009903	66,31C
Rende Fácil		
Saldo		514,50D
-----27/09/2024-----		
Proventos TED	803519	9.905,66C
748 0736 05137070777 LUIS LOPEZ QUI		
Compra com Cartao	161811	9,98D
27/09 17:10 PARANA SUPERMERCADO		
BB Rende Fácil	009903	9.381,18D
Rende Fácil		
Saldo		0,00C
-----30/09/2024-----		
Compra com Cartao	136359	22,98D
28/09 10:05 LOJAS AMERICANAS		
Saque dinheiro ATM cartao	999999	190,00D
28/09 11:19 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pix - Enviado	093001	54,20D
30/09 21:30 Receita Federal		
BB Rende Fácil	009903	267,18C
Rende Fácil		
S A L D O		0,00C

- Limite Cheque Duro		7.500,00C

Taxa Cheque Duro	7,71% am 143,82% aa	
Tributos (IOF)	0,38% + 0,0082% ad	
Custo Efetivo Total	8,34% am 164,89% aa	
Vencimento	30/05/2025	

Informacoes Complementares - CET (*)

	R\$	%
Valor total devido	7.546,95	-
Valor liberado	7.500,00	99,38
Despesas vinculadas		
-IOF	46,95	0,62

(*) Simulacao para utilizacao unica e integral do limite por 30 dias.

OBSERVACOES:

Leia no verso como conservar este documento, entre outras informações.

BANCO DO BRASIL S.A.

14/11/2024 - AUTO-ATENDIMENTO - 09.04.00
0220972829

EXTRATO CONTA CORRENTE PARA SIMPLES CONFERENCIA

AGENCIA: 2209-8 CONTA: 6.107-7
CLIENTE: LUIS LOPEZ QUISPE

HISTORICO	DOCUM.	VALOR
-----31/07/2024-----		
Saldo Anterior		6.874,29C
-----01/08/2024-----		
Cobranca de Juros	058923	62,95D
Juros Saldo Devedor Conta		
Cobranca de I.D.F.	100701	20,17D
IDF Saldo Devedor Conta		
Saldo		6.791,17C
-----02/08/2024-----		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		1.000,00D
02/08 11:07 SAA-IVAIPORA		
Pix - Enviado	080201	40,00D
02/08 14:24 Surf Telecom		
Saldo		5.751,17C
-----05/08/2024-----		
Compra com Cartao	135985	23,70D
03/08 09:59 ARMAZEMNATUREBA		
Pagamento de Boleto	080501	278,55D
HDI SEGUROS S A		
Tarifa Pacote de Servicos 104808		25,60D
Cobranca referente 05/08/2024		
Cheque Compensado	851757	1.140,00D
Durocap PM	046301	124,83D
DUROCAP PM		
Movimento do Dia	030000	19,85D
Clube de beneficios 08/2024		
Saldo		4.138,64C
-----06/08/2024-----		
Pgto conta agua	080601	481,10D
SANEPAR - GUIAS		
Pagamento conta luz	080602	247,98D
COPEL DISTRIBUICAO S.A.		
TED	080603	1.600,00D
237 0931 05137070777 LUIS LOPEZ QUISPE		
TED	080604	1.600,00D
748 0736 05137070777 LUIS LOPEZ QUISPE		
TEDinternet	111406	12,10D
Cobranca referente 06/08/2024		
Saldo		197,46C
-----07/08/2024-----		
Compra com Cartao	165191	45,51D
07/08 18:06 SUPERMERCADO LUIZA		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		200,00D
07/08 16:17 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saldo		48,05D
-----08/08/2024-----		
Transferido da poupanca	006107	5.000,00C
08/08 15:14 LUIS LOPEZ QUISPE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		950,00D
08/08 15:15 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saldo		4.001,95C
-----09/08/2024-----		
Pix - Recebido	713811	540,00C
09/08 14:51 03567082922 EDVALDO FARIAS		
Compra com Cartao	163588	204,43D
09/08 17:39 FARMACIA PRADO		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		300,00D

----- CONTINUA NA PROXIMA PAGINA -----

09/08 17:43 SAA-JARDIM ALEGRE

TED 080901 3.000,00D

084 0011 05137070777 LUIS LOPEZ QUISPE

TEDinternet 126042 12,10D

Cobranca referente 09/08/2024

Saldo 1.025,42C

-----12/08/2024-----

Compra com Cartao 165487 10,00D

12/08 18:11 LY VARIEDADES

Pix - Enviado 081201 514,91D

10/08 10:43 Cesumar Centro De Ensino

Pagto cartao credito 695199 732,90D

VISA GOLD

Durocap PM 046301 100,00D

DUROCAP PM

Pagto Mensalidade Seguro 046081 66,69D

ZURICH SEGUROS

Saldo 399,08D

-----16/08/2024-----

Saque dinheiro ATM cartao 999999 300,00D

16/08 16:40 SAA-JARDIM ALEGRE

Pix - Enviado 081601 200,00D

16/08 13:39 Kimberly Cecilia Lopez Rod

Saldo 899,08D

-----19/08/2024-----

Compra com Cartao 156965 35,77D

17/08 15:49 PARANA SUPERMERCADO

Compra com Cartao 270363 70,00D

17/08 19:32 LANCHONETE PALADAR

Saque dinheiro ATM cartao 999999 300,00D

17/08 14:52 SAA-JARDIM ALEGRE

Saldo 1.304,85D

-----20/08/2024-----

Compra com Cartao 129789 16,59D

20/08 08:16 PARANA SUPER MERCADO

Saque dinheiro ATM cartao 999999 200,00D

20/08 10:41 SAA-JARDIM ALEGRE

Pix - Enviado 082001 600,00D

20/08 10:19 Loja Maconica Jairo Sampa

Tarifa Extrato Unificado 001091 13,20D

Cobranca referente 20/08/2024

Saldo 2.134,64D

-----21/08/2024-----

BB RF Ref DI Agil 200001 4.586,22C

Pagamento de Boleto 082101 70,00D

IVATEL REDES E INTERNET LTDA M

Pagamento de Boleto 082102 90,88D

MUNICIPIO DE JARDIM ALEGRE

Pix - Enviado 082103 20,00D

21/08 17:38 Loja Maconica Jairo Sampa

Pix - Enviado 082104 68,42D

21/08 18:51 Tim S A

BB Rende Facil 009903 2.202,28D

Rende Facil

Saldo 0,00C

-----22/08/2024-----

Saque dinheiro ATM cartao 999999 1.000,00D

22/08 16:13 SAA-JARDIM ALEGRE

Pix - Enviado 082201 670,00D

22/08 17:00 Valdinei Pereira De Lima

BB Rende Facil 009903 1.670,00C

Rende Facil

Saldo 0,00C

-----23/08/2024-----

Compra com Cartao 170457 48,52D

23/08 19:34 PARANA SUPERMERCADO

BB Rende Facil 009903 48,52C

Rende Facil

Saldo		0,00C
-----26/08/2024-----		
Compra com Cartao	154087	28,67D
24/08 15:01 Drogamaais Ivaipora		
Compra com Cartao	273237	70,00D
24/08 20:20 LANCHONETE PALADAR		
Saque dinheiro ATM cartao 681043		90,00D
24/08 09:42 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		190,00D
25/08 11:43 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		300,00D
26/08 15:00 SAA-JARDIM ALEGRE		
SAQUEterminal	060078	3,40D
Cobranca referente 26/08/2024		
SAQUEterminal	060079	3,40D
Cobranca referente 26/08/2024		
SAQUEterminal	060080	3,40D
Cobranca referente 26/08/2024		
Liberty Seguros	048430	313,78D
LIBERTY PAULISTA SEGUROS		
BB Rende Facil	009903	483,78C
Rende Facil		
Saldo		518,87D
-----29/08/2024-----		
Proventos TED	669170	9.905,66C
748 0736 05137070777 LUIS LOPEZ QUI		
BB Rende Facil	009903	9.386,79D
Rende Facil		
Saldo		0,00C
-----30/08/2024-----		
Compra com Cartao	134278	42,15D
30/08 09:31 PARANA SUPERMERCADO		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		90,00D
30/08 10:50 SAA-JARDIM ALEGRE		
Saque dinheiro ATM cartao 999999		800,00D
30/08 12:28 SAA-JARDIM ALEGRE		
Pix - Enviado	083001	53,76D
30/08 20:30 Receita Federal		
SAQUEterminal	047573	3,40D
Cobranca referente 30/08/2024		
SAQUEterminal	047574	3,40D
Cobranca referente 30/08/2024		
BB Rende Facil	009903	992,71C
S A L D O		0,00C

- Limite Cheque Duro 7.500,00C

Taxa Cheque Duro	7,71% am 143,82% aa
Tributos (IDF)	0,38% + 0,0082% ad
Custo Efetivo Total	8,34% am 164,89% aa
Vencimento	30/05/2025

Informacoes Complementares - CET (*)

	R\$	%
Valor total devido	7.546,95	-
Valor liberado	7.500,00	99,38
Despesas vinculadas		
-IDF	46,95	0,62

(*) Simulacao para utilizacao unica e integral do limite por 30 dias.

OBSERVACOES:

Leia no verso como conservar este documento, entre outras informações.

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: AIZETE RODRIGUES LOPES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 2.331.473-8- SESP/PR	CPF: 566.656.449-87
ENDEREÇO: AV. PARANÁ, Nº577 EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9666-1941	

OUTORGANTE:

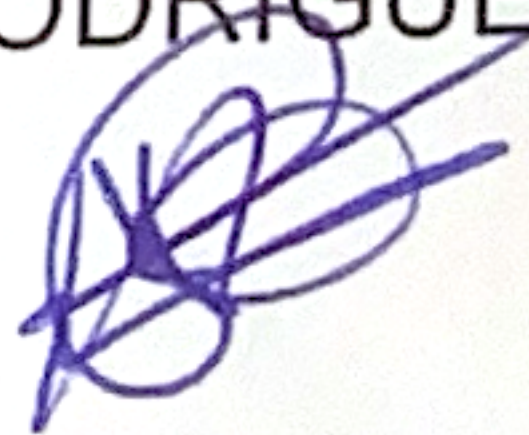
NOME: LUIS LOPEZ QUISPE	
NACIONALIDADE: BOLIVIANO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MÉDICO	
RG: 13.271.410-0-SESP/PR	CPF: 051.370.707-77
ENDEREÇO: AV. PARANÁ, Nº577 EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9666-1941	

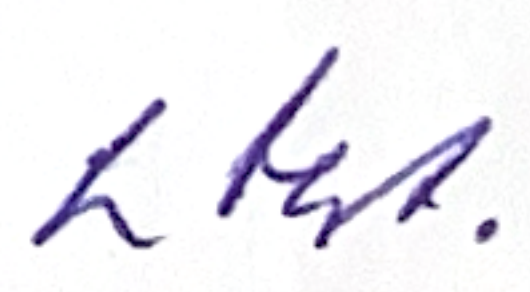
OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através da Regularização Fundiária pelo Procedimento Administrativo, **podendo a parte outorgada apresentar o requerimento de instauração da REURB junto à Prefeitura Municipal.**

Jardim Alegre - PR, 13 de novembro de 2024

OUTORGANTE
AIZETE RODRIGUES LOPES




OUTORGANTE
LUIS LOPEZ QUISPE