

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 9.259.341 0 DATA DE EXPEDIÇÃO 30/03/2001

NOME ESTEVAM DE LIMA

FILIAÇÃO JUVENCIO DE LIMA  
VERGINIA DE LIMA

NATALIDADE CAMPO TENENTE/PR DATA DE NASCIMENTO 01/09/1959

DOC. ORIGEM COMARCA-RIO NEGRO/PR, CAMPO TENENTE  
C.NASC 6001, LIVRO=9, FOLHA=278

CPF 857.825.729-49

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR  
DR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA  
DIRETOR - II/PR

LEI Nº 7. 116 DE 29/08/83  
INTERPRINT LTDA.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



*Estevão de Lima*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INTERPRINT LTDA



Prefeitura Municipal de Piên -  
76.002.666/0001-40

Exercício 2020 - Parcela Única

Insc Municipal	Informação cadastro	Vencimento	GR
5380	01.01.01.057.0409.002	10/07/2020	915195
Valor da guia R\$			42,31
1	Valor a cobrar		
2	Juros		
3	Multa		
4	Total (1+2+3)		

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Equiplano

STM 500.2061z

Prefeitura Municipal de Piên - 76.002.666/0001-40

GR	Insc Municipal	Informação cadastro	Exercício	Vencimento	Parcela
915195	5380	01.01.01.057.0409.002	2020	10/07/2020	Única
Valor da guia R\$					42,31
1	Valor do desconto				0,00
2	Juros				
3	Multa				
4	Total (1+2+3)				

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

8160000000-9 42313286202-4 00710078035-7 50000915195-1





PREFEITURA MUNICIPAL DE

**PIÊN****VALORES LANÇADOS  
IMAGEM CADASTRAL**

Inscrição Municipal	Distrito	Zona	Setor	Quadra	Lote	Unidade	Composição	Valor R\$	
5380	01	01	01	057	0409	2	IPTU	99,35	
Código do Contribuinte			Testada do Terreno						
31291			25,00						
Nome do Contribuinte									
ESTEVAM DE LIMA									
Localização do Imóvel									
RUA BELO HORIZONTE									
Complemento			Bairro						
CASA			AVENCAL						
Loteamento									
LOTEAMENTO CONVERSAO									
Fração Ideal do Terreno		Total Área Edificada		Área do Terreno			Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.	TOTAL DAS TAXAS	
0,44444444		24,00		616,71					
Valor Venal do Terreno		Valor Venal da Construção		Valor Venal do Imóvel			TOTAL LANÇADO	0,00	
31.949,03		17.727,29		49.676,32			TOTAL COM 10% DE DESCONTO	99,35	
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 07/09/2023 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública, lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", Inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.									
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (Inciso II, Art. 45 do CTM).							ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).		

01109846-000100



**Prefeitura Municipal de Piên - 2024**  
**Extrato Contribuinte**

<b>inscrição municipal</b> 5380	<b>indicação fiscal</b> 01.01.01.057.0409.002	<b>quadra</b> 057	<b>lote</b> 0409
<b>contribuinte</b> ESTEVA M DE LIMA - CPF: 857.825.729-49			
<b>endereço</b> RUA BELO HORIZONTE - AVENCAL - CASA - S/N SERVIDÃO			
<b>telefone</b> 			
<b>distrito</b> 01 DISTRITO 01	<b>loteamento</b> LOTEAMENTO CONVERSAO	<b>valor venal avaliado</b> não apurado	
<b>área terreno</b> 616,71	<b>área construída</b> 24,00	<b>testada principal</b> 25,00	<b>valor venal</b> 51.652,05
<b>quadra RI</b> 52	<b>lote RI</b> 572	<b>quota terreno</b> 	

**Resumo do valor total devido**

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 5380	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Atenção! [pagamentos irregulares](#)

**Resumo certidões execução fiscal**

exercício	número certidão	processo	situação execução	tipo de cadastro	inscrição municipal
2016	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380
2017	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380
2018	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380
2019	84/2021		Certidão emitida	Imóvel urbano	5380

**Extrato - Exercícios: 2000 até 2024**

**Imóvel urbano 5380**

2000 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

[histórico do parcelamento](#)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	31/12/2001	22/10/2002	11,96	3,70	15,66	0,00
<b>Total</b>			11,96	3,70	15,66	0,00

2002 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/08/2002	22/10/2002	11,96	1,30	13,26	0,00
<b>Total</b>			11,96	1,30	13,26	0,00

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano - **Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021**

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	30/06/2016	09/02/2022	11,98	16,44	28,42	0,00
2	29/07/2016	09/02/2022	11,96	16,25	28,21	0,00
3	31/08/2016	09/02/2022	11,96	16,08	28,04	0,00
<b>Total</b>			35,90	48,77	84,67	0,00

2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano - **Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021**

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2017	09/02/2022	12,99	13,28	26,27	0,00
2	10/08/2017	09/02/2022	12,98	13,11	26,09	0,00
3	10/09/2017	09/02/2022	12,98	12,95	25,93	0,00

**Extrato - Exercícios: 2000 até 2024**

Total 38,95 39,34 78,29 0,00

2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano - **Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021**

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/07/2018	09/02/2022 	13,23	11,07	24,30	0,00
 2	10/08/2018	09/02/2022 	13,22	10,90	24,12	0,00
 3	10/09/2018	09/02/2022 	13,22	10,74	23,96	0,00
Total			39,67	32,71	72,38	0,00

2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano - **Processo de execução iniciado - CERTIDÃO: 84/2021**

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
 1	10/07/2019	09/02/2022 	41,26	25,70	66,96	0,00
Total			41,26	25,70	66,96	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/06/2020	15/06/2020 	42,31	-4,23	38,08	0,00
Total			42,31	-4,23	38,08	0,00

2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	09/07/2021	09/08/2021 	44,33	2,66	46,99	0,00
Total			44,33	2,66	46,99	0,00

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/06/2022	06/06/2022 	49,24	-4,92	44,32	0,00
Total			49,24	-4,92	44,32	0,00

2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

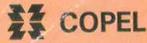
parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	07/06/2023	vários	99,35	79,47	178,82	0,00
		31/05/2023 	99,35	-9,94	89,41	
		31/05/2023 	0,00	89,41	89,41	
Total			99,35	79,47	178,82	0,00

2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **UFM**)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/07/2024	05/08/2024 	51,65	3,10	54,75	0,00
2	09/08/2024	05/08/2024 	51,65	0,00	51,65	0,00
Total			103,30	3,10	106,40	0,00

Critérios de seleção:  
 Cadastro: Imóvel urbano  
 Inscrição municipal: 5380  
 Exercícios: 2000 até 2024  
 Consultar parcelas a vencer: Sim  
 Consultar parcelas pagas: Sim  
 Consultar parcelas isentas/imunes: Não



Copel Distribuição S.A.  
Rua José Izidoro Brazetto, 158  
81200-240 Curitiba - PR  
CNPJ 04.368.898/0001-06  
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com  
0800 51 00 116

Unidade Consumidora

ESTEVAM DE LIMA

R BELO HORIZONTE, 62 UN

CEP: 63860000

PIEN

CPF: 85792572949

6588204  
Vencimento

04/12/2018  
Valor a Pagar

R\$ 31,04

Responsável pela manutenção de instalações elétricas em geral

Revista de Vencimento

### Informações Técnicas

No. Medidor: 0370224875 - MONOFASICO Mes Referência: 12/2017  
 Leitura Anterior: 13/11/2017 58  
 Leitura Atual: 13/12/2017 96  
 Medido: 30 dias 36 kWh  
 Constante de Multiplicação: 1,00  
 Total Faturado: 36 kWh  
 Consumo Médio/Dia: 1,27 kWh  
 Data Apresentação: 13/12/2017

Proxima Leitura Prevista: 12/01/2018 RESIDENCIAL RESIDENCIAL AN [10.166.0]

### Indicadores de Qualidade

Conjunto: TAFISA Mes 10/2017 Tensão Contratada: 127 volts  
 Realizado Mensal: 0,00 h 0,00 DMIC EUSD (R\$)  
 Limite Mensal: 6,87 h 3,80 3,97 h 10,32 Limite faixa de Tensão: 117 - 133 volts  
 Limite Trimestral: 13,74 h 7,60  
 Limite Anual: 27,48 h 16,20

MES	11/17	10/17	09/17	08/17	07/17	06/17	05/17	04/17	03/17	02/17	01/17	12/16
CONS	31	64	46	44	97	143	165	143	175	149	16	
PROD	30/11	03/11	02/10	11/09	04/08	26/07	07/07	07/06	02/05	03/04	01/03	01/02

### Valores Faturados

NO. FISCAL: 1862144 Serie B  
 Emitida em 13/12/2017

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Calculo	Aliq. ICMS
01 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	38	0,712894	27,09	27,09	29,00%
02 ENERGIA CONS. B. VERMELHA	kWh			2,54	2,54	29,00%
03 CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPI				1,41		
Base de Calculo do ICMS: 29,63				Valor ICMS: 8,60	Valor Total da Nota Fiscal: 31,04	

Composicao dos Valores	Valor
Energia	11,05
Distribuicao	5,27
Transmissao	0,92
Tributos	11,33
Encargos	1,06
TOTAL	29,63

Reservado ao Fisco  
 5F9A.506B.BF 9B.6179.4B0F.9636.5F94.5207

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,48 E COFINS R\$ 2,25, CONFORME RES. ANEEL 130/2005.  
 A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores nao relacionados a prestacao do servico de energia eletrica, como convenios e doacoes.  
 Atraso superior a 15 dias sujeita inclusao no cadastro de inadimplentes CADIN/PR  
 Agora e possivel recorrer a Ouvidoria da Copel pelo Site ou Mobile.  
 Periodos Band. Tarif.: Vermelha: 14/11-13/12



Prefeitura Municipal de Piên - 2024  
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

página 1 de 2

INSCRIÇÃO CADASTRAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
5380	01	01	01	057	0409	02	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 31291  
Nome: ESTEVAM DE LIMA  
CPF/CNPJ: 857.825.729-49

CADASTRO ANTERIOR

IND FISC. ANTERIOR 01010520572001  
INSC. ANTERIOR : Não encontrado.

INFORMAÇÕES GERAIS

DATA DA TRANSFERÊNCIA : 30/06/2014  
DATA DA SITUAÇÃO : 30/06/2014 SITUAÇÃO: Ativo

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO : RUA BELO HORIZONTE - AVENCAL - S/N SERVIDÃO  
LOTEAMENTO : LOTEAMENTO CONVERSAO  
COMPLEMENTO : CASA  
CEP : 83860000

TELEFONE : Não encontrado.

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA

ENDEREÇO : RUA BELO HORIZONTE - AVENCAL - CASA - S/N SERVIDÃO  
CEP : 83860000  
CIDADE : Piên  
COMPLEMENTO : CASA

BAIRRO : AVENCAL  
UF : PR

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL

OFÍCIO RI	MATRÍCULA RI	PLANTA RI	QUADRA RI	LOTE RI
0	0		52	572
VALOR VENAL				
51.652,05				

INFORMAÇÕES PROPRIETÁRIO

principal	código	inscrição	nome/razão social	cpf/cnpj	participaçã
Sim	3129		ESTEVAM DE LIMA	857.825.729-49	100,00%

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões

ÁREA TOTAL : 616,71m <sup>2</sup>	FRENTE : 25,00m	LATERAL DIREITA : 0,00m
FRAÇÃO IDEAL: 0,44	FUNDOS : 0,00m	LATERAL ESQUERDA : 0,00m
QUOTA 0,00m <sup>2</sup>	PRESERVAÇÃO AMBIENTAL: 0,00m <sup>2</sup>	

Características do terreno

26 - Ocupação: 74 - Construído	27 - Patrimônio: 20 - Particular	28 - Utilização: 25 - Residencial
29 - Murado: 18 - Não	35 - Situação: 16 - Uma Frente	36 - Topografia: 13 - Plano
37 - Pedologia: 29 - Firme		

Testadas

face da quadra	princip	metros testada	seção logradouro
[035] RUA BELO HORIZONTE	Sim	25,00	4600 de 0 até 382

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS NO LOGRADOURO

TESTADA E ÁREA DAS TAXAS

TESTADA PRINCIPAL : RUA BELO HORIZONTE METROS TESTADA :25,00m SEÇÃO:



Prefeitura Municipal de Piên - 2024  
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1 Situação : Ativa | Ano construção: 0 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 24,00m<sup>2</sup>  
Alvará : null | Proc. alvará: null | Data alvará:  
Habite-se: null | Proc. habite-se: null | Data habite-se:

Características da edificação :

58 - Tipo : 15 - Casa	59 - Alinhament : 20 - Recuada	60 - Posição : 10 - Isolada	61 - Localizaçã : 17 - Frente
62 - Estrutura : 20 - Madeira	63 - Cobertura : 35 - Telha de	64 - Vedação/Pa : 36 - Madeira	65 - Revestimen : 57 - Madeira
66 - Forro : 16 - Madeira	67 - Conservaçã : 22 - Regular	69 - Sanitarios : 3 - Interno	71 - Lancamento : 10 - Nao
72 - Piso : 4 - Madeira /	73 - Instalação : 2 - Aparente		

Equipamentos e serviços públicos na edificação :

ANEXOS

Nome	data	tamanho do	resumo
imagem.jpg	12/04/2010	0KB	Foto