



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2024
BOLETIM DE CADASTRO IMOBILIÁRIO SIMPLIFICADO

página 1 de 1

INSCRIÇÃO CADASTRAL

INSCRIÇÃO MUNICIPAL	DIST.	ZONA	SETOR	QUADRA	LOTE	UNIDADE	SEÇÃO
1207	01	01	007	003	00025	001	

PROPRIETÁRIO PRINCIPAL

Cod. pessoa: 271781
Nome: MARIA TOLENTINO DA SILVA
CPF/CNPJ: 494.426.199-34

ENDEREÇO DO IMÓVEL

ENDEREÇO: PIONEIRO ANTONIO BARELA, 20 - JARDIM PROGRESSO III
LOTEAMENTO: 000007
COMPLEMENTO: Não encontrado.
CEP: 87180000

TELEFONE:

INFORMAÇÕES DO REGISTRO DO IMÓVEL

OFÍCIO RI	MATRICULA RI	LOTEAMENTO RI	QUADRA RI	LOTE RI
			3	25

VALOR VENAL
23.660,19

INFORMAÇÕES DO TERRENO

Dimensões

ÁREA TOTAL: 195,00m²

QUOTA: 0,00m²

PRESERVAÇÃO AMBIENTAL: 0,00m²

FRENTE: 10,00m

FUNDOS: 0,00m

LATERAL DIREITA: 0,00m

LATERAL ESQUERDA: 0,00m

Testadas

face da quadra

[4] PIONEIRO ANTONIO BARELA

principal
Sim

seção logradouro
1000 de 0 até 9999

INFORMAÇÕES DAS EDIFICAÇÕES

Edificação: 1 Situação: Ativa | Ano construção: 2017 | Pavimentos: 1 | Área edificada: 57,00m²

Alvará:

Habite- | Proc. habite-se: | Data habite-se:

SIDNEI FACCIN, 01/11/2024 09:55:24



Prefeitura Municipal de Presidente Castelo Branco - 2024
Extrato Contribuinte

inscrição municipal
1207

contribuinte

MARIA TOLENTINO DA SILVA - CPF: 494.426.199-34

endereço

PIONEIRO ANTONIO BARELA, 20 - JARDIM PROGRESSO III

telefone

distrito

01 DISTRITO 01

área terreno

195,00

quadra RI

3

indicação fiscal

01.01.007.003.00025.001

quadra

003

lote

00025

loteamento

000007

testada principal

10,00

quota terreno

valor venal avaliado

não apurado

valor venal

23.660,19

Resumo do valor total devido

	principal	correção	juros	multa	desconto	devido
Imóvel urbano - 1207	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Atenção! pagamentos irregulares						

Extrato - Exercícios: 1996 até 2024

Imóvel urbano 1207

2007 - TX. CONSERVAÇÃO - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	07/12/2009	03/12/2009

principal	atualizações
25,15	0,00
Total	25,15

histórico do parcelamento

pago	devido
25,15	0,00
25,15	0,00

2007 - TX. EXPEDIENTE - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	07/12/2009	03/12/2009

principal	atualizações
1,37	0,00
Total	1,37

histórico do parcelamento

pago	devido
1,37	0,00
1,37	0,00

2007 - ITU - Em Dívida Ativa

Parcelamento (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	07/12/2009	03/12/2009

principal	atualizações
4,44	0,00
Total	4,44

histórico do parcelamento

pago	devido
4,44	0,00
4,44	0,00

2009 - Taxa de Conservação de Logradouros - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	30/09/2009	11/12/2009

principal	atualizações
28,09	0,00
Total	28,09

pago	devido
28,09	0,00
28,09	0,00

2009 - Taxa de Expediente - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	30/09/2009	11/12/2009

principal	atualizações
1,53	0,00
Total	1,53

pago	devido
1,53	0,00
1,53	0,00

2009 - Imposto Predial e Territorial Urbano - Em Dívida Ativa

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	30/09/2009	11/12/2009

principal	atualizações
4,96	0,00

pago	devido
4,96	0,00

Exercícios: 1996 até 2024

- Taxa de Conservação de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	09/02/2012 	29,96	1,80	31,76	0,00
2	10/11/2011	09/02/2012 	29,91	1,50	31,41	0,00
3	10/12/2011	09/02/2012 	29,91	1,20	31,11	0,00
Total			89,78	4,50	94,28	0,00

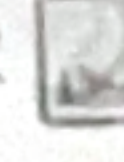
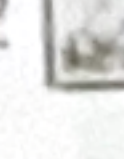
2011 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	09/02/2012 	1,63	0,10	1,73	0,00
2	10/11/2011	09/02/2012 	1,63	0,08	1,71	0,00
3	10/12/2011	09/02/2012 	1,63	0,07	1,70	0,00
Total			4,89	0,25	5,14	0,00

2011 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	10/10/2011	09/02/2012 	5,29	0,32	5,61	0,00
2	10/11/2011	09/02/2012 	5,28	0,27	5,55	0,00
3	10/12/2011	09/02/2012 	5,28	0,21	5,49	0,00
Total			15,85	0,80	16,65	0,00

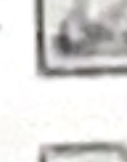
2012 - Taxa de Conservação de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	08/10/2012 	31,91	0,96	32,87	0,00
2	05/10/2012	08/10/2012 	31,88	0,63	32,51	0,00
3	05/11/2012	08/10/2012 	31,88	0,00	31,88	0,00
Total			95,67	1,59	97,26	0,00

2012 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	08/10/2012 	1,73	0,05	1,78	0,00
2	05/10/2012	08/10/2012 	1,73	0,04	1,77	0,00
3	05/11/2012	08/10/2012 	1,73	0,00	1,73	0,00
Total			5,19	0,09	5,28	0,00

2012 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
1	05/09/2012	08/10/2012 	5,64	0,17	5,81	0,00
2	05/10/2012	08/10/2012 	5,63	0,11	5,74	0,00
3	05/11/2012	08/10/2012 	5,63	0,00	5,63	0,00
Total			16,90	0,28	17,18	0,00

2013 - Taxa de Conservação de Logradouros

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2013	06/08/2013 	101,01	-10,10	90,91	0,00

Exercícios: 1996 até 2024

Total

101,01

-10,10

90,91

0,00

3 - Taxa de Expediente

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2013	06/08/2013

principal	atualizações	pago	devido
5,49	-0,55	4,94	0,00
Total	5,49	-0,55	4,94

2013 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2013	06/08/2013

principal	atualizações	pago	devido
17,84	-1,78	16,06	0,00
Total	17,84	-1,78	16,06

2014 - Taxa de Conservacao de Logradouros

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	10/08/2014	25/08/2014
2	10/09/2014	24/10/2014
3	10/10/2014	24/10/2014

principal	atualizações	pago	devido
35,54	1,06	36,60	0,00
35,54	1,42	36,96	0,00
35,55	1,06	36,61	0,00
Total	106,63	3,54	110,17

2014 - Taxa de Expediente

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	10/08/2014	25/08/2014
2	10/09/2014	24/10/2014
3	10/10/2014	24/10/2014

principal	atualizações	pago	devido
1,93	0,05	1,98	0,00
1,93	0,08	2,01	0,00
1,93	0,06	1,99	0,00
Total	5,79	0,19	5,98

2014 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Original (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
1	10/08/2014	25/08/2014
2	10/09/2014	24/10/2014
3	10/10/2014	24/10/2014

principal	atualizações	pago	devido
6,28	0,19	6,47	0,00
6,28	0,25	6,53	0,00
6,28	0,19	6,47	0,00
Total	18,84	0,63	19,47

2015 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
0	09/10/2015	09/09/2015

principal	atualizações	pago	devido
34,28	-6,86	27,42	0,00
Total	34,28	-6,86	27,42

2015 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
0	09/10/2015	09/09/2015

principal	atualizações	pago	devido
54,17	-10,83	43,34	0,00
Total	54,17	-10,83	43,34

2016 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: **Moeda corrente**, Índice de Correção: **IPCA**)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2016	21/09/2016

principal	atualizações	pago	devido
39,02	-5,85	33,17	0,00
Total	39,02	-5,85	33,17

2016 - Imposto Predial e Territorial Urbano

exercícios: 1996 até 2024

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2016	21/08/2016

	principal	atualizações	pago	devido
	61,65	-14,28	47,37	0,00
Total	61,65	-14,28	47,37	0,00

2017 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2017	07/08/2017

	principal	atualizações	pago	devido
	41,12	-4,11	37,01	0,00
Total	41,12	-4,11	37,01	0,00

2017 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2017	07/08/2017

	principal	atualizações	pago	devido
	18,02	-1,80	16,22	0,00
Total	18,02	-1,80	16,22	0,00

2017 - Imposto Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/08/2017	07/08/2017

	principal	atualizações	pago	devido
	35,09	-3,51	31,58	0,00
Total	35,09	-3,51	31,58	0,00

2018 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/07/2018	07/06/2018

	principal	atualizações	pago	devido
	41,21	-2,06	39,15	0,00
Total	41,21	-2,06	39,15	0,00

2018 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/07/2018	07/06/2018

	principal	atualizações	pago	devido
	53,23	-2,66	50,57	0,00
Total	53,23	-2,66	50,57	0,00

2019 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/06/2019	10/06/2019

	principal	atualizações	pago	devido
	43,96	-2,20	41,76	0,00
Total	43,96	-2,20	41,76	0,00

2019 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/06/2019	10/06/2019

	principal	atualizações	pago	devido
	56,78	-2,84	53,94	0,00
Total	56,78	-2,84	53,94	0,00

2020 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/09/2020	21/08/2020

	principal	atualizações	pago	devido
	43,96	-2,20	41,76	0,00
Total	43,96	-2,20	41,76	0,00

2020 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento
0	10/09/2020	21/08/2020

	principal	atualizações	pago	devido
	56,78	-2,84	53,94	0,00

Exercícios: 1996 até 2024

Total	53,78	-2,84	53,94	0,00
-------	-------	-------	-------	------

Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2021	30/07/2021	53,62	0,00	53,62	0,00
Total			53,62	0,00	53,62	0,00

2021 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2021	30/07/2021	69,26	-6,93	62,33	0,00
Total			69,26	-6,93	62,33	0,00

2022 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2022	08/08/2022	63,15	-6,32	56,83	0,00
Total			63,15	-6,32	56,83	0,00

2022 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	10/08/2022	08/08/2022	81,57	-8,15	73,42	0,00
Total			81,57	-8,15	73,42	0,00

2023 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	11/08/2023	20/07/2023	66,59	-6,66	59,93	0,00
Total			66,59	-6,66	59,93	0,00

2023 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	11/08/2023	20/07/2023	86,02	-8,60	77,42	0,00
Total			86,02	-8,60	77,42	0,00

2024 - Taxa de Coleta de Lixo

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/08/2024	09/08/2024	66,59	0,00	66,59	0,00
Total			66,59	0,00	66,59	0,00

2024 - Imposto Predial e Territorial Urbano

Cota única (Índice de Lançamento: Moeda corrente, Índice de Correção: IPCA)

parcela	vencimento	pagamento	principal	atualizações	pago	devido
0	20/08/2024	09/08/2024	86,02	-8,60	77,42	0,00
Total			86,02	-8,60	77,42	0,00

Critérios de seleção:

Cadastro: Imóvel urbano

Inscrição municipal: 1207

Exercícios: 1996 até 2024

Consultar parcelas a vencer: Sim

Consultar parcelas pagas: Sim

Consultar parcelas isentas/imunes: Sim