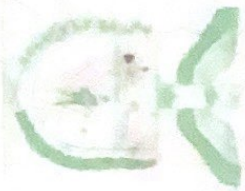


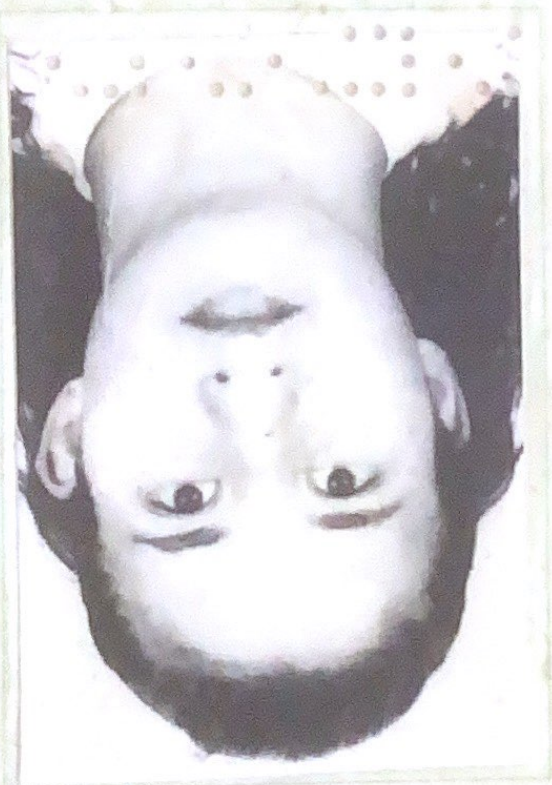
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Marcos Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MOORE FORMULÁRIOS LTDA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

6.989.438-0

DATA DE
EXPEDIÇÃO

07/12/1993

NOME

MARIA LUIZA DE PAULA SILVA

FILIAÇÃO

ABILIO FERREIRA DA SILVA
MARIA MEREDITE DE PAULA SILVA

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

MAMBORE/PR

30/04/1977

DOC ORIGEM

COMARCA=CAMPD MOURÃO/PR, MAMBORE

C.NASC 2224, LIVRO=18, FOLHA=71

CPI

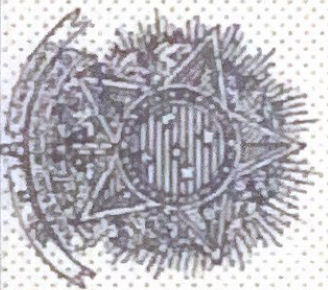
CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Bel. Douglas Haquin

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

MOORE FORMULÁRIOS



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

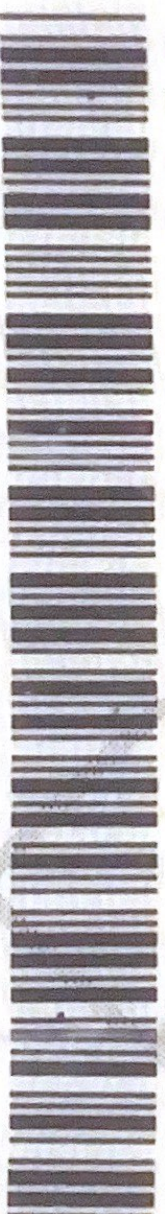
MARIA LUIZA DE PAULA SILVA

Nº de Inscrição

030804819-92

Data do Nascimento

30/04/77





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME
CLAUDIR LOPES DE PROENÇA

1ª HABILITAÇÃO
17/09/1998

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
18/10/1976 MAMBORE/PR

4a DATA EMISSÃO
01/07/2024

4b VALIDADE
01/07/2029

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF
7347209-1 SESP PR

4d CPF
021.435.689-24

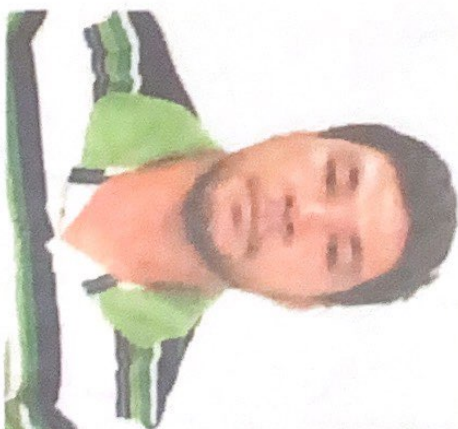
5 Nº REGISTRO
00383043912

9 CAT. HAB.
E

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO

NEUSA LOPES DE PROENÇA



Claudio Lopes De Proença

7 ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2825877405

**COPEL***Para Energia*

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANFE - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S/A
RUA R JOSÉ IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04388990000108 - I.E. 0023307399

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 28/04/2002
Responsável pela Iluminação Pública: Município 4438899000

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 60A

MARIA LUIZA DE PAULA SILVA

R MAXIMINO F FANTIN, 63

CEP: 87340000
Cidade: MAMBORE - PR
CPF: *** ** 19-92



UNIDADE CONSUMIDORA

79154310

▲ CÓDIGO LENTRO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

PAGUE COM PIX

AS (16/09/2024)

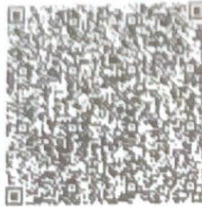
REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

08/2024

18/09/2024

R\$ 113,99

NOTA FISCAL No 119038693 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 26/08/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240804368898000106660031190386932021225393

Protocolo de Autorização: - as-03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURASLeitura Anterior
25/07/2024Leitura Atual
26/08/2024N. Dias
32Proxima Leitura
25/09/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,129333	3,88	0,17	0,74	0,099160
(02) CONSUMO	kWh	70	0,221867	15,53	0,69	2,95	0,169990
(03) CONSUMO	kWh	68	0,332931	19,31	0,86	3,67	0,254990
(04) USO SISTEMA	kWh	30	0,114000	3,42	0,16	0,65	0,087030
(05) USO SISTEMA	kWh	70	0,194867	13,64	0,61	2,69	0,149190
(06) USO SISTEMA	kWh	68	0,292241	16,96	0,76	3,22	0,223790
(07) B. AMARELA	kWh			0,46	0,02	0,08	
(08) SUBSÍTE				19,76	0,89	3,75	
(09) SUBSÍ TUSD				17,32	0,78	3,29	
(10) SUBSÍ LIQUI				-28,36			
(11) CONT ILUMIN				27,94			
(12) MULTA POR A				1,62			
(13) ACRESCIMO M				0,03			
(14) VALOR REF. C				2,44			
(15) JUROS CONTA				0,17			
TOTAL				113,99			

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE **VANDERLEIA DE SOUZA SUTIL** MATRÍCULA **2413.0592**
ENDEREÇO **R MAXIMIANO FRANCISCO FANTIM** NÚMERO **63** Nº LADO - Nº FRENTE
Q38 D01
CEP **87.340-000** LOCAL **MAMBORE**
ROTEIRO DE LEITURA **156-04-10-001-54940** HIDRÔMETRO **Y21SG0263094-4-1** CAT - RES - COM - IND - UTP - POP - **013 001 - - - - -**

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fóbor	Cost. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	14	14	14	0	14	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	21	17	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	16	16	16	21	17	

Conclusão: Todas as amostras atenderam a legislação

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO											
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	SANEPAR(R\$)
MULTA AGUA	0,37
MULTA ESGOTO	0,19
JUROS MORATORIOS	0,06
AT. MONET. P/ ATRASO	0,03

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS AGUA	TOTAIS
RES Mínimo Social	5		AGUA 13,49 ESGOTO 6,75
De 6 a 10m3	4	0,41	1,64 0,02

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 79,29
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	
10	9	12	12	12	11	12	11	14	10	12	
FAIXAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
30		05/09/2024		325		334		9		09/2024	
OTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO			
				11				19/09/2024			
REVISÃO PRÓXIMA LEITURA			ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
07/10/2024			15,13		7,57		0,65		23,35		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,95
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82620000000-6 23350109202-4 40919241305-5 92092024319-2



CTRL: 2413.0592.0924.3144

ROTEIRO: 156-04-10-001-54940

4651F3E9D01F494B8A5ACCC1116B5E0C22114F707BAF4D2A5BA375D5DA00E1BA

SANEPAR 2413.0592 09/2024 3 1 19/09/2024 23,35
MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX



Contrato Particular de Compra e Venda

Que entre si fazem, de um lado e aqui denominado Primeiro Contratante, Vendedor o Sr. **Antonio Felix dos Santos**, brasileiro, divorciado, agricultor, portador da C.I. RG nº 5.791.089-5/PR; e do CPF nº 815.119.069-87, residente e domiciliado na cidade de Mamborê - PR; e de outro lado aqui denominada Segunda Contratante, Compradora, a Sra. **Maria Luiza de Paula Silva**, brasileira, solteira, enfermeira, portadora da C.I. RG nº 6.989.438-0/PR; e do CPF nº 030.804.819-92, residente e domiciliada na cidade de Mamborê - PR; cujas partes regem-se fiel e obrigatoriamente pelas cláusulas e condições seguintes:

Primeira – Que o Primeiro Contratante é senhor e legítimo proprietário, da Data de Terras nº 01 da Quadra nº 38, contento uma casa de alvenaria com 48,00m² (Quarenta e Oito Metros Quadrados), situado a Rua: Maximino Francisco Fantin, nº 63 - na cidade de Mamborê - PR; e através do presente resolve vendê-lo parte do terreno de 135,42 m² (Cento Trinta e Cinco Virgula Quarenta e Dois Metros Quadrados), a Segunda Contratante, conforme condições seguintes:

Segunda – O preço justo e combinado entre as partes, para pagamento da referida venda do imóvel acima citado; é de R\$ 70.000,00 (Setenta Mil Reais), sendo o valor de R\$ 10.000,00 (Dez Mil Reais) pagos no ato da assinatura contratual importância essa em que o Primeiro Contratante da plena e irrevogável quitação, mediante recibo, ficando assim a importância restante de R\$ 60.000,00 (Sessenta Mil Reais), divididos em 60(sessenta) parcelas iguais e consecutivas na importância de R\$ 1.000,00 (Um Mil Reais) cada uma, sendo o vencimento da primeira em 16 de Março de 2023 e a última em 16 de Fevereiro de 2028, mediante recibo, pagamento todo dia 16 de cada mês.

Terceira - E que a Segunda Contratante toma posse do imóvel no ato da assinatura contratual.

Quarta – Que o Primeiro Contratante entrega o referido imóvel livre e desocupado, e que o mesmo autoriza a

Antonio Felix dos Santos

Prefeitura Municipal de Mamborê, a transferência do direito de uso após a quitação total da importância acima citada.

Quinta – Mesmo que ocorra a morte de qualquer uma das partes contratantes, ficam seus herdeiros ou sucessores legais obrigados ao presente em todos os seus termos.

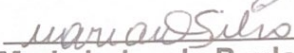
Sexta – As partes de comum acordo elegem o Foro da Comarca de Mamborê – PR; para serem dirimidas todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas.

Mamborê-Pr, 16 de Fevereiro de 2023.



Antonio Felix dos Santos
"vendedor"



Maria Luiza de Paula Silva
"compradora"

Testemunhas:

Nome: _____
CPF/RG: _____

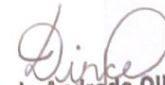
Nome: _____
CPF/RG: _____

MAMBORÊ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS

Hugo Cezar Messias - Agente Delegado
Rua João Mendes de Oliveira, 418 - Centro - Mamborê - PR
Fone: (44) 3568-1183 - CEP 87340-000 - e-mail: tabmessias@yahoo.com.br

Reconheço firma por semelhança de: **Antonio Felix dos Santos e Maria Luiza de Paula Silva**, dou fé. Mamborê, 16 de fevereiro de 2023.




Dirce de Andrade Oliveira
Escr. Substituta
Port. 03/2021
CPF 648.562.169-53

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA LUZIA DE PAULA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AUTONOMA	
RG: 6.989.438-0 SESP/PR	CPF: 030.804.819-92
ENDEREÇO: RUA MAXIMINO F FANTIN, Nº63, EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9767-1354	

DECLARANTE:

NOME: CLAUDIR LOPES DE PROENÇA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AUTONOMO	
RG: 7.347.209-1 SESP/PR	CPF: 021.435.689-24
ENDEREÇO: RUA MAXIMINO F FANTIN, Nº63, EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9767-1354	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Mamborê - PR, 25 de setembro de 2024

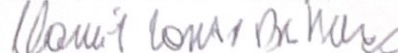
DECLARANTE

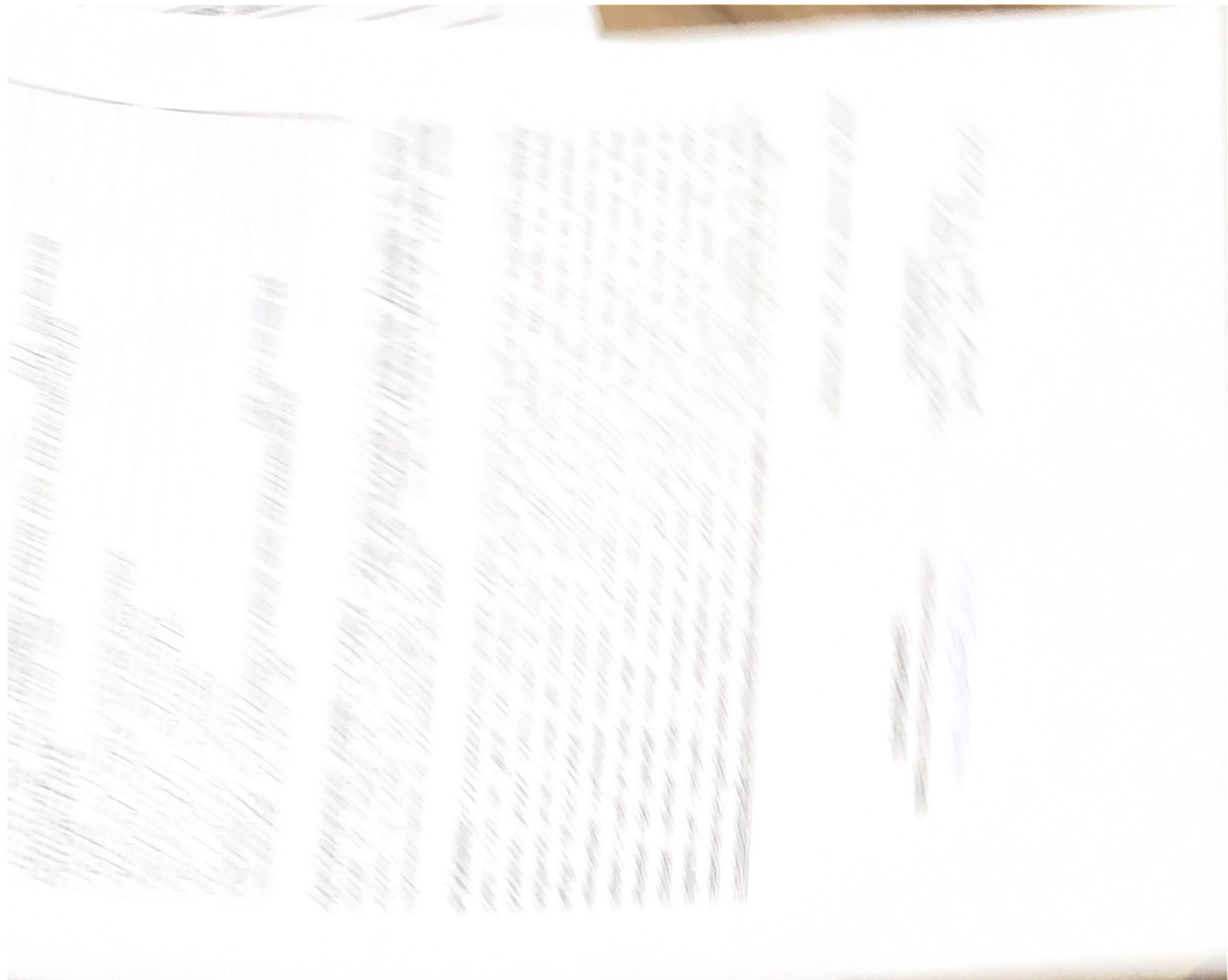
MARIA LUZIA DE PAULA SILVA



DECLARANTE

CLAUDIR LOPES DE PROENÇA





PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA LUZIA DE PAULA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AUTONOMA	
RG: 6 989 438-0 SESP/PR	CPF: 030.804.819-92
ENDEREÇO: RUA MAXIMINO F FANTIN, Nº63, EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9767-1354	

OUTORGANTE:

NOME: CLAUDIR LOPES DE PROENÇA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: AUTONOMO	
RG: 7.347.209-1 SESP/PR	CPF: 021.435.689-24
ENDEREÇO: RUA MAXIMINO F FANTIN, Nº63, EM MAMBORÊ/PR	
TELEFONE: (44) 9 9767-1354	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Mamborê - PR, 25 de setembro de 2024

OUTORGANTE

MARIA LUZIA DE PAULA SILVA

Maria Luzia de Paula Silva

OUTORGANTE

CLAUDIR LOPES DE PROENÇA

Claudir Lopes de Proença