



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO

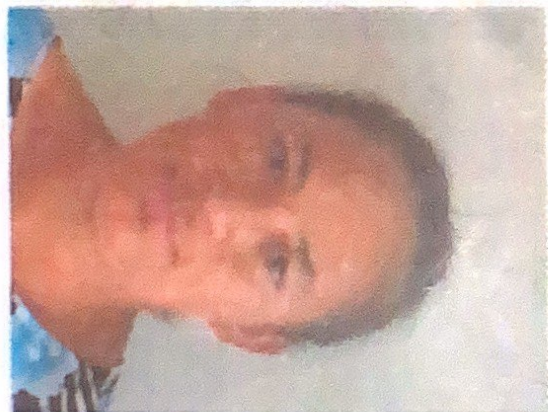


CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2587720365



Roseli dos Santos Camargo

2º 1 NOME E SOBRENOME  
ROSELI DOS SANTOS CAMARGO

1ª HABILITAÇÃO  
15/08/2018

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
04/11/1985 PALMAS/PR

4a DATA EMISSÃO  
20/04/2023

4b VALIDADE  
19/04/2033

ACC  
D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
10197484-7 SESP PR

4d CPF  
074.182.329-26

5 Nº REGISTRO  
07109081909

9 CAT. HAB.  
B

NACIONALIDADE  
BRASILEIRO

FILIAÇÃO  
ODENIR CAMARGO

MARIA DIAS DOS SANTOS CAMARGO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

**RG: 6.809.486-0**



POLEGAR DIREITO



*Jose Carlos da Costa*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **6.809.486-0**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 05/09/2012

NOME: **JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA**

FILIAÇÃO: LEVINO FERREIRA DA COSTA  
GENECI FAGUNDES DA COSTA

NATURALIDADE: EST.SANTA CATARINA

DATA DE NASCIMENTO: 22/08/1961

DOC. ORIGEM: COMARCA=CORONEL VIVIDA/PR, HONORIO SERPA  
C.CAS=254, LIVRO=2B, FOLHA=58

CURITIBA/PR

  
NEWTON TADEU ROCHA  
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

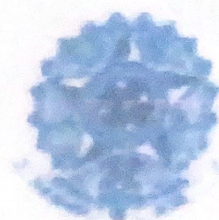
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**

**Receita Federal**  
**Cadastro de Pessoas Físicas**



**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO**

**Número**

**999.669.059-87**

**Nome**

**JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA**

**Nascimento**

**22/08/1961**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**

ESTADO DO PARANÁ  
MUNICÍPIO DE CLEVELÂNDIA



COMARCA DE CLEVELÂNDIA  
DISTRITO DE CLEVELÂNDIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

SERVIÇO REGISTRAL DE NASCIMENTOS, CASAMENTOS E ÓBITOS DA SEDE DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA  
Rua Dr. Francisco Beltrão, nº 372, Sala 01, Centro - CEP nº 85.530-000 - Fone/fax: (48) 3252 3600 - Clevelândia - Paraná

**José Luiz Pontes Lanza**

Registrador

**Sirlene Terezinha Lanza**

Escrevente Substituta

**Alaides Ribas Rey**

Escrevente Substituta

**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

**JOSÉ ADEMIR FERREIRA DA COSTA e ROSELI DOS SANTOS CAMARGO**

Matrícula

0859690155 2012 2 00019 119 0004512 00

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

**JOSÉ ADEMIR FERREIRA DA COSTA**, nascido aos 22 de agosto de 1961, natural de Celso Ramos/SC, de nacionalidade brasileira, Viúvo, filho de **LEVINO FERREIRA DA COSTA** e de **Dª GENECI FAGUNDES DA SILVA**.

**ROSELI DOS SANTOS CAMARGO**, nascida aos 04 de novembro de 1983, natural de São Domingos/SC, de nacionalidade brasileira, Solteira, filha de **ODENIR CAMARGO** e de **Dª MARIA DIAS DOS SANTOS CAMARGO**.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Vinte e um de dezembro de dois mil e doze. -

DIA

21

MÊS

12

ANO

2012

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

**ROSELI DOS SANTOS CAMARGO** - (Permanecendo com o nome de solteira).

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

Casamento celebrado perante o cidadão Sr. Hayrton Caramuru Marques - Juiz de Paz.  
Custas: R\$211,50 (VRC 1.500,00). Selo: R\$ 1,46.  
Protocolo nº 452/2012.-

NOME DO OFÍCIO

SERVIÇO REGISTRAL DE NASCIMENTOS, CASAMENTOS E ÓBITOS DA  
SEDE DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA/PR

OFICIAL REGISTRADOR

JOSÉ LUIZ PONTES LANZARINI

MUNICÍPIO

CLEVELÂNDIA/PR

ENDEREÇO

RUA DR. FRANCISCO BELTRÃO, Nº 372, SALA 01 - CENTRO - CEP 85.530-000

O conteúdo da certidão é verdadeira. Dou fé.

Clevelândia/PR, 21 de dezembro de 2012.

Lab. 15.226 de 10/2012  
**SELO**  
**FUNARPR**  
**Registro do Registro Civil**  
**Casamentos, Nascimentos e Óbitos**  
**REGISTRO CIVIL**  
**EIJ2974**  
**Comarca de Clevelândia-PR**

**S. Lanza**  
REGISTRADOR

**Sirlene Terezinha Lanza**  
Escrevente Substituta



0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica  
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.  
RUA R. JOSE ZIDORO BIAZZETTO, 166  
CEP 812002-0 - CURITIBA/PR  
CNPJ 04388198000106 - I.E. 9023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4632528000

Classificação:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
MONOFASICO / 50A

JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA

R JOSE DANELUZ, 61

CEP: 85530000  
Cidade: CLEVELANDIA - PR  
CPF: \*\*\*.\*\*\*.69-87



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

79581331

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

AM [1.6.26.4]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

05/2024

15/06/2024

R\$ 166,56



NOTA FISCAL No 102777911 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 21/06/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240504368898000106660031027779111075955322

Protocolo de Autorização: 1412400025474658 - 21/06/2024 às 09:53:49

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior  
23/04/2024

Leitura Atual  
22/05/2024

N. Dias  
29

Proxima Leitura  
21/06/2024

| Itens da Fatura  | Unidade | Quantidade | Preço unit (R\$)<br>com tributos | Valor (R\$) | PIS /<br>COFINS | ICMS  | Tarifa<br>unit. (R\$) |
|------------------|---------|------------|----------------------------------|-------------|-----------------|-------|-----------------------|
| (01) CONSUMO     | kWh     | 183        | 0,394426                         | 72,18       | 3,18            | 13,71 | 0,302140              |
| (02) USO SISTEMA | kWh     | 183        | 0,428689                         | 78,46       | 3,46            | 14,90 | 0,328370              |
| (03) CONT ILUMIN |         |            |                                  | 16,93       |                 |       |                       |
| TOTAL            |         |            |                                  | 166,56      |                 |       |                       |



MUNICÍPIO DE CLEVELÂNDIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
PRAÇA DE ATENDIMENTO  
DOCUMENTO UNIFICADO DE ARRECADACÃO MUNICIPAL

GUIA ÚNICA  
Controle: 14369/2024  
Banco: 104  
Emissão: 20/03/2024  
Emissor: SILAS HILDOR FRIESEN  


IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE

Nome/Razão: ROSELI DOS SANTOS CAMARGO  
Endereço: Rua JOSE DANELUZ, 67  
Bairro: NELSON ELOY PETRY  
Cidade: Clevelândia

CPF/CNPJ: 074.182.329-26

Estado: PR CEP: 85.530-000

RELAÇÃO DOS DÉBITOS (EM Real)

| Tipo Lançamento         | Parcelamento             | Sub-Receita | Cadastro | Parc. | Vencimento | Tributo | Correção | Multa | Juros | Desconto | Total  |
|-------------------------|--------------------------|-------------|----------|-------|------------|---------|----------|-------|-------|----------|--------|
| Divid 23189/2022        | 1-Imposto Predial Urbano |             | 4390     | 0     | 11/04/2022 | 77,01   | 4,47     | 15,40 | 19,56 | 0,00     | 116,44 |
| Divid 26769/2023        | 1-Imposto Predial Urbano |             | 4390     | 0     | 11/04/2023 | 81,47   | 0,00     | 16,30 | 9,78  | 0,00     | 107,55 |
| TOTAL GERAL EM Real ==> |                          |             |          |       |            |         |          |       |       |          | 223,99 |

Observação

Parcela ÚNICA  
Data de Vencimento 20/03/2024

Local de Pagamento

|                 |                      |               |                                  |                                      |
|-----------------|----------------------|---------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| Data de Emissão | Agência/Cód. Cedente | Espécie Moeda | Nosso Número/Código do Documento | (=) Valor do Documento/Valor Cobrado |
| 20/03/2024      | 264 - / 979288 - 0   | Real          | 14/240000000014369-9             |                                      |

-- VIA DO CONTRIBUINTE --

-- AUTENTICAÇÃO --

## INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

### CONTRATO DE COMPRA E VENDA

**VENDEDOR:** ANTÔNIO MARCOS DA SILVA, brasileiro, solteiro, aposentado, portador do RG nº 9.872.307-2 e inscrito no CPF nº 056.880.579-80, residente e domiciliado na Rua Antônio Ascari, nº 41, Bairro Sinval Martins, na cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná;

**COMPRADORA:** ROSELI DOS SANTOS CAMARGO, brasileira, casada, empregada domestica, portadora do RG nº 10.197.484-7 SESP/PR e inscrita no CPF nº 074.182.329-26, residente e domiciliada a Rua José Daneluz, 67, Bairro Nelson Eloy Petri, na cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Compra e Venda de imóvel urbano, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

#### DO OBJETO

**CLÁUSULA 1ª:** O vendedor acima qualificado é proprietário de um imóvel urbano constituído pelo Lote nº 05, Quadra 04, na Rua José Daneluz, 67, Bairro Nelson Eloy Petri, na cidade e Comarca de Clevelândia, Estado do Paraná. O imóvel tem área de 12,00m x 27,00m, o qual possui 01 casa de madeira medindo 6,00m x 7,00m.

#### DAS OBRIGAÇÕES

**CLÁUSULA 2ª:** As despesas de transferência do imóvel ficarão sob responsabilidade da segunda contratante/compradora.

**CLÁUSULA 3ª:** A Compradora já tome posse do referido imóvel, no dia 20 de fevereiro de 2018, podendo a partir desta data fazer quaisquer tipo de melhorias que lhe couber e for conveniente.

#### DO PAGAMENTO

**CLÁUSULA 4ª:** Por força deste instrumento, a Compradora pagará o imóvel ao vendedor da seguinte forma:

- R\$7.000,00 (sete mil reais) na data da assinatura do presente instrumento -20/02/2018.

- 12 (doze) parcelas de R\$500,00 (quinhentos reais), com inicio em 05/03/2018 e as demais sucessivamente.

- Ressaltando que o atraso no pagamento de 02 (duas) parcelas acarretará no vencimento antecipado de todas as demais parcelas VINCENDAS, bem como de comum acordo estipulam multa de 30% sob o valor da transação, em caso de inadimplência.

#### DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**CLÁUSULA 5ª:** A compradora recebe o imóvel livre e desembaraçado de qualquer penhora ou dívida.

*Esta folha é parte integrante do Instrumento Particular de Compra e Venda firmado em 20 de fevereiro de 2018 entre o vendedor ANTONIO MARCOS DA SILVA e a compradora ROSELI DOS SANTOS CAMARGO impresso somente em seu ante verso.*

*mariza*

*Roseli*

*Jareni*

## **INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO**

**CLÁUSULA 6ª:** O presente instrumento é feito de forma irreversível e irrevogável para ambas a partes.

**CLÁUSULA 7ª:** A compradora tem anuência para fazer a transferência para seu nome das taxas de água, Luz, IPTU e etc;

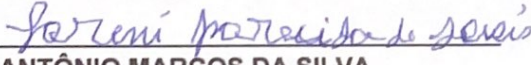
**Cláusula 8ª.** O não cumprimento de qualquer das cláusulas deste contrato, bem como o arrependimento da realização do referido contrato, acarretará uma multa de 30% (trinta por cento) sobre o valor negociado do imóvel, além das custas relativas aos procedimentos legais e honorários advocatícios para garantia dos direitos da parte inocente.

O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

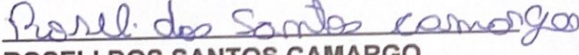
Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da Comarca de Clevelândia-Paraná.

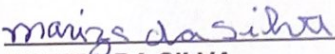
Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Clevelândia/PR, 20 de fevereiro de 2018.

  
**ANTÔNIO MARCOS DA SILVA**  
Vendedor / assinado a rogo

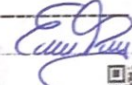
  
**LORENY DA APARECIDA DE JESUS**  
CPF nº 078.260.169-32

  
**ROSELI DOS SANTOS CAMARGO**  
Compradora

  
**MARIZA DA SILVA**  
Testemunha  
CPF: 083.292.979-42



**TABELIONATO DE NOTAS DA COMARCA DE CLEVELÂNDIA**  
Tabelião Designado: Eduardo Pacheco Lustosa  
Rua Crescêncio Martins, 2422 - Centro - CEP 85530-000 - Tel.: (46) 3253-1861 / (46) 9.9133-7450

RECONHECIMENTO 676301  
Reconheço a assinatura por AUTÊNTICA de:  
1) **LORENY DA APARECIDA DE JESUS**  
Clevelândia - PR, 20 de março de 2024  
Em test.  da vendida  
Emolumentos: R\$ 12,00 (43,00); FUNDEP: R\$ 0,60 +  
FUNREJUS: R\$ 3,02 + ISS: R\$ 0,60 + Selo: R\$ 1,00 -- Total:  
R\$ 17,29  
SELO DIGITAL Nº SFTN1.RGwvb.MGz9I.HTVac.F301q Consulte esse selo  
em <https://selo.funarpen.com.br/Consulta/>



**TABELIONATO DE NOTAS DE  
CLEVELÂNDIA - PR  
EDUARDA DOS SANTOS PACHECO**  
Escritório

Esta folha é parte integrante do Instrumento Particular de Compra e Venda firmado em 20 de fevereiro de 2018 entre o vendedor ANTONIO MARCOS DA SILVA e a compradora ROSELI DOS SANTOS CAMARGO impresso somente em seu ante verso.

## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| NOME: ROSELI DOS SANTOS CAMARGO                              |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                                    |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADA                                         |                     |
| PROFISSÃO: DOMÉSTICA                                         |                     |
| RG: 1.097.484-7 SESP/PR                                      | CPF: 074.182.329-26 |
| ENDEREÇO: R JOSÉ DANELUZ, Nº67, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR |                     |
| TELEFONE: (46) 9 9914-2168 (46) 9 9936-5265                  |                     |

### DECLARANTE:

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| NOME: JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA                          |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO                                    |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADO                                         |                     |
| PROFISSÃO: APOSENTADO                                        |                     |
| RG: 6.809.486-0 SESP/PR                                      | CPF: 999.669.059-87 |
| ENDEREÇO: R JOSÉ DANELUZ, Nº67, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR |                     |
| TELEFONE: (46) 9 9914-2168 (46) 9 9936-5265                  |                     |

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Clevelândia - PR, 09 de julho de 2024

### DECLARANTE

ROSELI DOS SANTOS CAMARGO

*Roseli dos Santos Camargo*

### DECLARANTE

JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA

*Jose Ademir F da Costa*

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| NOME: ROSELI DOS SANTOS CAMARGO                              |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                                    |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADA                                         |                     |
| PROFISSÃO: DOMÉSTICA                                         |                     |
| RG: 1.097.484-7 SESP/PR                                      | CPF: 074.182.329-26 |
| ENDEREÇO: R JOSÉ DANELUZ, Nº67, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR |                     |
| TELEFONE: (46) 9 9914-2168 (46) 9 9936-5265                  |                     |

### OUTORGANTE:

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| NOME: JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA                          |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO                                    |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADO                                         |                     |
| PROFISSÃO: APOSENTADO                                        |                     |
| RG: 6.809.486-0 SESP/PR                                      | CPF: 999.669.059-87 |
| ENDEREÇO: R JOSÉ DANELUZ, Nº67, ELOY PETRY EM CLEVELÂNDIA/PR |                     |
| TELEFONE: (46) 9 9914-2168 (46) 9 9936-5265                  |                     |

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Clevelândia - PR, 09 de julho de 2024

### OUTORGANTE

ROSELI DOS SANTOS CAMARGO

*Roseli dos Santos Camargo*

### OUTORGANTE

JOSE ADEMIR FERREIRA DA COSTA

*Jose Ademir Ferreira da Costa*