

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO
INSTITUTO GERAL DE POLÍCIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



Alcedi Andrade S. Machado VBSR1

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

976.081

DATA DE EXPEDIÇÃO 21/JUN/2006

NOME

ALADIR ANDRADE DA SILVA MALCHOWSKI

FILIAÇÃO

DORVAL MANOEL DA SILVA
IRACI DA SILVA ANDRADE

NATURALIDADE

AQUIDOS DO SUL, PR

DATA DE NASCIMENTO

02/11/1962

DOC ORIGEM CERT. CAS. 144 LV B-07 FL. 12

CART. SIMÕES - PIÊN PR

CPF

065.222.749-06


Leonisio Lauro Marques
Delegado Regional de Polícia
Matr 132.907-3

SÃO BENTO DO SUL - SC

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7 116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA E DEFESA DO CIDADÃO
DIRETORIA DE POLÍCIA TÉCNICA E CIENTÍFICA E PERÍCIA OFICIAL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



Yosio Amelheressi Avelas
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

ASSINATURA DA UFPA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

782.799

DATA DE EXPEDIÇÃO

23/MAR/2005

NOME

JOAO MALCHOVSKI NETO

FILIAÇÃO

PRIMITIVO MALCHOVSKI
ANA VAZ MALCHOVSKI

NATURALIDADE

PIBH PR

DATA DE NASCIMENTO

23/JUN/1952

DOC ORIGEM

C CAS 144 LV 07-B FL 12

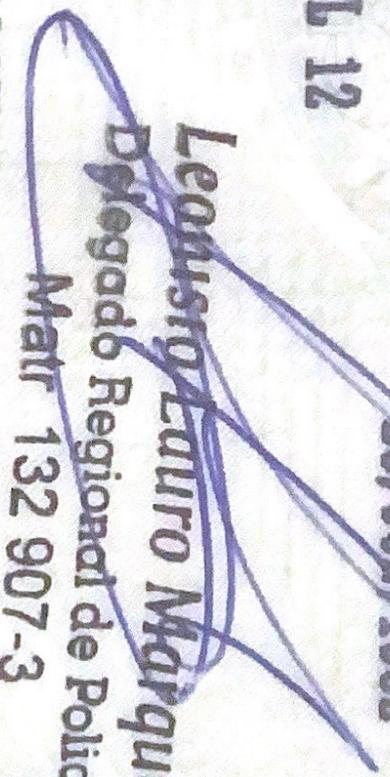
CART PIBH PR

CPF

254.572.259/68

SAO B. SUL SC

ASSINATURA DO DIRETOR


Leonardo Lauro Marque
Delegado Regional de Policia
Matr 132 907-3

LEI N° 7 116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

254.572.259-68

Nome

JOAO MALCHOVSKI NETO

Nascimento

23/06/1952





COPEL

Pura Energia

0800.31.00.116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE ZIDORO BIAZETTO, 168
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04366899000100 - I.E. 9023307399

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4136321138

Classificacao:
RURAL/CULTIVO DE FEIJAO

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO RURAL / 40A

JOAO MALCHOVSKI NETO

EST PIEN PARA AVENCAL - 86488 01674 980001

CEP: 83860000
Cidade: PIEN - PR
CPF: ***.***.69-89



UNIDADE CONSUMIDORA

19165188

▲ CODIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

PAGUE COM PIX

AS [1.6.28.4]

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
05/2024	07/06/2024	R\$ 233,39



NOTA FISCAL No 101229251 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 17/05/2024

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41240504366899000106660031012292512074903702
Protocolo de Autorizacao: - as -03-00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS DE LEITURAS	Leitura Anterior	Leitura Atual	N. Dias	Proxima Leitura
	16/04/2024	17/05/2024	31	14/06/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	346	0,318985	110,05	6,82	0,00	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	346	0,346695	119,61	6,33	0,00	0,328370
(03) MULTA POR A				3,60			
(04) ACRESCIMO M				0,01			
(05) JUROS CONTA				0,12			
TOTAL				233,39			

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

da Comarca de Rio Negro - Paraná

Matrícula

09273

Ficha

01

Rio Negro, 18 de Julho de 1991.-

Imóvel:- Um terreno rural com a área de 39.527,42m², ou sejam: 3,9527 Hectares, sito no lugar / Avencal, Município de Pien, desta Comarca, com a seguinte descrição:- Inicia-se pelo piquete Nº 0=PP, deste segue com o rumo de 74º16'SE, à uma distância de de 572,00m., confrontando com as / terras de Lídio Machoski, até o piquete nº2, deste segue a direita pelo Rio Pien, à uma distância de 28,00m., até o piquete Nº3, deste segue a direita com os rumos e distâncias de 88º58'SO, 101,60m., 28º59'SE, 21,00m., 17º46'SO, 58,00m., confrontando com as terras de José Piechocz, até o piquete Nº6, deste segue a direita com o rumo de 62º00'NO à uma distância de 480,00m., confrontando com as terras de Arthur Piechocz, até o piquete Nº7, deste segue a direita pela Estrada, à uma distância de 29,00m., até o piquete Nº0=PP, onde teve início esta descrição.-
PROPRIETARIO:- JOAQUIM VIEIRA DE SIQUEIRA, conforme Registro nº140, fls.186, Lº3-B, do 1º Ofício d/Comarca.- Oficial *Am*

R.1/9273 - Rio Negro, 18 de Julho de 1.991.- Nos termos do Mandado datado de 31/05/1990, expedido nos autos nº140/89 de Usucapião, pelo Escrivão José Lourival Boege do Cartório Cível desta cidade, e devidamente assinado pelo M. M. Juiz de Direito da Comarca Exmo Sr. Dr. Renato Braga Bettega, onde consta a respeitável sentença que julgou procedente a Ação de Usucapião promovida por MARIA DAS GRAÇAS MALCHOVSKI, brasileira, solteira, agricultora, port. da C.I. nº92R/781.976 e do CPF/MF sob nº563.770.619-00, residente e domiciliada em Avencal, Município de Pien-Pr., conferindo-lhe o domínio do imóvel constante da presente matrícula.- Dá-se a causa para efeitos / fiscais o valor de Cz\$100.000,00.- Oficial *Am*



Autenticação

Autentico a presente fotocópia por conferir com o original existente neste cartório, em 16.

Rio Negro, 18 de Julho de 1991

- WALDEMIRO WEISS - Oficial
 NOEMI S. WAGNEROWSKI - Emp. Jurídica
 ROMÃO OTTO WEISS - Emp. Jurídica

Matrícula

09273

Ficha

01

Rio Negro, 18 de Julho de 1991.-

Imóvel:- Um terreno rural com a área de 39.527,42m², ou sejam: 3,9527 Hectares, sito no lugar / Avencal, Município de Pien, desta Comarca, com a seguinte descrição:- Inicia-se pelo piquete Nº 0=PP, deste segue com o rumo de 74º16'SE, à uma distância de de 572,00m., confrontando com as / terras de Lídio Machoski, até o piquete nº2, deste segue a direita pelo Rio Pien, à uma distan- / cia de 28,00m., até o piquete Nº3, deste segue a direita com os rumos e distâncias de 88º58'SO, / 101,60m., 28º59'SE, 21,00m., 17º46'SO, 58,00m., confrontando com as terras de José Piechocz, até / o piquete Nº6, deste segue a direita com o rumo de 62º00'NO à uma distância de 480,00m., confron- / tando com as terras de Arthur Piechocz, até o piquete Nº7, deste segue a direita pela Estrada, à / uma distância de 29,00m., até o piquete Nº0=PP, onde teve início esta descrição.-

PROPRIETARIO:- JOAQUIM VIEIRA DE SIQUEIRA, conforme Registro nº140, fls.186, Lº3-B, do / 1º Ofício d/Comarca.- Oficial *[Assinatura]*

R.1/9273 - Rio Negro, 18 de Julho de 1.991.- Nos termos do Mandado datado de 31/05/1990, expedi- / do nos autos nº140/89 de Usucapião, pelo Escrivão José Lourival Boege do Cartório Cível desta ci- / dade, e devidamente assinado pelo M. M. Juiz de Direito da Comarca Exmo Sr. Dr. Renato Braga Be- / tega, onde consta a respeitável sentença que julgou procedente a Ação de Usucapião promovida por / MARIA DAS GRAÇAS MALCHOVSKI, brasileira, solteira, agricultora, port. da C.I. nº99R/781. / 976 e do CPF/MF sob nº563.770.619-00, residente e domiciliada em Avencal, Município de Pien-Pr., / conferindo-lhe o domínio do imóvel constante da presente matrícula.- Dá-se a causa para efeitos / fiscais o valor de Cz\$100.000,00.- Oficial *[Assinatura]*



Autenticação

Autentico a presente fotocópia por conferir com / o que consta neste cartório, dou fé.

Rio Negro, 18 de Julho de 1991

- [Assinatura]*
- () WALDEMIRO WEISS - Oficial
 - (X) NOEMI S. HADJOWSKI - Emp. Jurídica
 - () ROMÃO OTTO WEISS - Emp. Jurídico

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ALADIR ANDRADE DA SILVA MALCHOVSKI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 976.081 SESP/SC	CPF: 065.222.749-06
ENDEREÇO: EST PIEN PARA AVENCAL, S/N, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9689-8066	

DECLARANTE:

NOME: JOÃO MALCHOVSKI NETO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 782.799 SESP/SC	CPF: 254.572.259-68
ENDEREÇO: EST PIEN PARA AVENCAL, S/N, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9689-8066	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 31 de maio de 2024

DECLARANTE

ALADIR ANDRADE DA SILVA
MALCHOVSKI

DECLARANTE

JOÃO MALCHOVSKI NETO

João Malchovski Neto

Aladir Andrade S. Malchovski

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ALADIR ANDRADE DA SILVA MALCHOVSKI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 976.081 SESP/SC	CPF: 065.222.749-06
ENDEREÇO: EST PIEN PARA AVENCAL, S/N, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9689-8066	

OUTORGANTE:

NOME: JOÃO MALCHOVSKI NETO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 782.799 SESP/SC	CPF: 254.572.259-68
ENDEREÇO: EST PIEN PARA AVENCAL, S/N, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9689-8066	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 31 de maio de 2024

OUTORGANTE
ALADIR ANDRADE DA SILVA
MALCHOVSKI

OUTORGANTE
JOÃO MALCHOVSKI NETO

João Malchovski Neto

Aladir andrade S. malchovski