

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

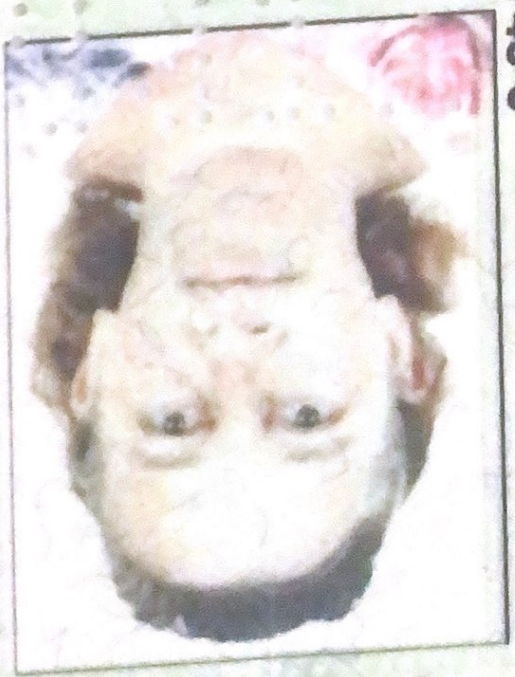


SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 5.807.748-8



POLEGAR DIREITO



Adriana de O. Silva de Lima

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CITVA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 5.807.748-8

DATA DE EXPEDIÇÃO: 28/03/2014

NOME: SILVANA DE OLIVEIRA SILVA DE LIMA

FILIAÇÃO: VIVALDO DE OLIVEIRA SILVA

MARIA NIVEA BUENO SILVA

NATURALIDADE: PIEN/PR

DATA DE NASCIMENTO: 28/11/1969

DOC. ORIGEM: COMARCA=RIO NEGRO/PR, PIEN

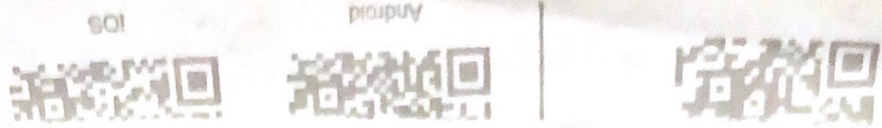
C.CAS=737, LVRO=7B, FOLHA=236

CPF: 827.746.339-15

CURTIBA/PR

ASSINATURA DO DIRETOR
LEI Nº 7.116 DE 29/08/83
NEWTON TADEU ROCHA

É PROIBIDO PLASTIFICAR



COPEL

Força Energética

0800 51 00 116 - www.copel.com

Atividade: Prestação de Serviço de Transmissão de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.
RUA ITAPUETI, 2300 - BARRA DO PIRAÍ, RJ, 166
CEP 91200-400 - CURITIBA/PR
CNPJ 04.000.000/0001-96 - IE 000.007269

Responsável pela Iluminação Pública: Município 4136311135

Classificação

RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento

BIFÁSICO / 40A

SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

R BELO HORIZONTE, 61 - MD02

CEP: 83860000

Cidade: PIEN - PR

CPF: 000.000.000-39-15



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

77109171

▲ CÓDIGO DEBTO AUTOMÁTICO ▲

AS [16/06/24]

REF: MÊS / ANO

05/2024

VENCIMENTO

04/06/2024

TOTAL A PAGAR

R\$ 78,53



NOTA FISCAL No 100719777 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 14/05/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240604368898000106660031007197772093071417

Protocolo de Autorização: - as -03-00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior

12/04/2024

Leitura Atual

14/05/2024

N. Dias

32

Próxima Leitura

12/06/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit. (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	89	0,393493	35,02	1,48	6,65	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	89	0,427640	38,06	1,61	7,23	0,328370
(03) CONT ILUMIN				5,45			
TOTAL				78,53			



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE RIO NEGRO - ESTADO DO PARANÁ
Cartório Distrital de Piên - PR

João Canuto Simões
Oficial
Julio César Simões
Substituto

Avenida Brasil s/nº - Fone: (41) 3632-1828 - Piên - PR / CEP: 83860-000

CERTIDÃO de CASAMENTO Nº (737)

CERTIFICO, que as folhas 236 do Livro nº. B-7 de Casamentos consta o assento de
"NAILOR VIEIRA DE LIMA e SILVANA DE OLIVEIRA SILVA" -perante o Juiz
de Paz: Jose Pires Mendes e as testemunhas constantes do respectivo termo. *****

ELE – nascido em Poço Frio, neste Município, aos vinte e sete (27) de dezembro de mil
novecentos e sessenta e seis (1966), estado civil: solteiro, de profissão: lavrador,
residente e domiciliado em Poço Frio, neste Município, filho de André Vieira de Lima e
Francisca Trajanovski de Lima *****

ELA – nascida em Campina dos Maias, neste Município, aos vinte e oito (28) de
novembro de mil novecentos e sessenta e nove (1969), estado civil: solteira, de profissão:
industrial, residente e domiciliada em Avencal, neste Município, filha de Vivaldo de
Oliveira Silva e Maria Nívea Bueno Silva. *****

Passando a contraente a assinar: **"SILVANA DE OLIVEIRA SILVA DE LIMA"** ***

Apresentaram documentos que se refere o Art. 180 do Código Civil Brasileiro de nºs. 1, 2
e 4; OBSERVAÇÕES: O matrimônio foi celebrado aos 13 de Dezembro de 1997, pelo
Regime da Comunhão da Comunhão de Bens. ELE falecido em 22 de junho de 2005,
conforte Certidão de Óbito nº 7152, fls. 089, Livro nº 14-C do Cartório do Registro Civil de
São Bento do Sul-SC. NADA MAIS. *****

O referido é verdade e dou fé.

Piên-Pr. 05 de julho de 2005.

João Canuto Simões - Oficial
Julio Cesar Simões - Substituto



CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: NILSON FERNANDO DE OLIVEIRA SILVA, portador da cédula de identidade civil RG. nº 3.830.033 SSP/SC e CPF. nº 021.821.479-00, residente e domiciliado à Rua dos Patamares, nº 65, bairro Avencal, município de Piên Pr.

COMPRADOR: SILVANA DE OLIVEIRA SILVA, portador da cédula de identidade civil RG nº 5.807.748-8 SSP/PR e CPF. nº 827.746.339-15, residente e domiciliado à Rua dos Patamares, s/n, bairro Avencal, município de Piên Pr.

OBJETO: 01 terreno, medindo 342 m2, sito à Rua dos Patamares, s/n, bairro Avencal, município de Piên Pr.

VALOR: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

VENDEDOR: comprometido a vender ao Comprador, e este comprar-lhe o imóvel descrito e caracterizado acima, que possuir de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus ou imposto, real ou pessoal, ou extra-judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecido, o preço ajustado da venda ora prometido é de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) por conta do qual o **VENDEDOR** confessa e declara haver recebido neste ato do **COMPRADOR**, conforme recibo assinado pelo **VENDEDOR**, e de cujo recebimento dá a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir.

A posse do imóvel em referência é transmitida pelo **VENDEDOR** ao **COMPRADOR** neste ato nessa posse permanecendo o **COMPRADOR**, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obriga-se ainda o **VENDEDOR** a outorgar e assinar em nome do **COMPRADOR**, ou em nome de quem por ele indicado a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente contrato de compromisso, correrão por conta exclusiva do comprador, todos os impostos, taxas, ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel, objeto deste compromisso, e por este deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome do **VENDEDOR**, ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva de imóveis, emolumento notariais e outros de qualquer natureza, inclusive pagamento do imposto de transmissão de bens de imóveis.

O **COMPRADOR** poderá ceder e transferir o direito que lhe decorre deste compromisso, independente da anuência do **VENDEDOR**, porém cedente e cessionário ficarão solidários no cumprimento da obrigação ora ajustadas. E para dirimir qualquer questão que direta ou indiretamente decorrer desse compromisso, as partes elegem o foro desta Comarca com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiados que sejam. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si e seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo.

E para que surta efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença de testemunhas que também assinam e reconhecem o VENDEDOR como legítimo proprietário do imóvel neste contrato vendido.

Piên, 16 de Agosto de 2005.

Nilson Fernando de Oliveira Silva

NILSON FERNANDO DE OLIVEIRA SILVA
VENDEDOR

Silvana de O. Silva de Lima

SILVANA DE OLIVEIRA SILVA
COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

Cariorlando Santos de Oliveira

CARIORLANDO SANTOS DE OLIVEIRA
RG. 07.719.911-18

João Maria Bernardo

JOÃO MARIA BERNARDO
RG. 5.934.183-9



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

Inscrição Municipal	Distrito	Zona	Sector	Quadra	Lote	Valor R\$
23280	01	01	01	023	0546	38,75
Código do Contribuinte			Testada do Terreno			
Nome do Contribuinte			15,80			
SILVANA DE OLIVEIRA SILVA						
Localização do Imóvel						
RUA CAMPO GRANDE ("D"), 61						
Complemento						
CASA			Bairro			
			AVENCAL			
Lote			Lotamento			
0546			LOTEAMENTO CONVERSÃO			
Área do Terreno		Total Área Edificada		Quadra		
342,00		84,00		023		
Valor Venal do Terreno		Valor Venal da Construção		Valor Venal do Imóvel		
3.393,80		4.356,77		7.750,57		
Locais de pagamento: Banco do Brasil, Itaú, Caixa, Bradesco, Casas Lotéricas e Correspondentes bancários. Pague seu IPTU à vista até 08 de Junho de 2018 e ganhe 10% de desconto (sobre o IPTU apenas). Os tributos pagos em atraso implicarão em multa e juros conforme Código Tributário.						TOTAL DAS TAXAS 0,00
Qualquer reclamação ou contestação contra o lançamento do IPTU - exercício 2018 poderá ser feita até 30 (trinta) dias contados da data de inscrição, através de petição dirigida ao Prefeito Municipal, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruído-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após o prazo previsto, somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento dos tributos.						TOTAL LANÇADO 38,75

ATENÇÃO: A Taxa de Combate a Sinistros, criada através da Lei Municipal
nº 1.180/2013, visa o custeio das atividades municipais destinadas ao
combate a incêndios, prevenção e atendimento a desastres.

Via do Contribuinte - Autenticação no Verso



CAIXA ECONOMICA FEDERAL
QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, às 15h
152-638373753-1
01/Jun/2018
HORA DE 11:48:31
TERM 040310

LOT. 14.13376-3
LOCALIDADE: PIEN



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIEN

Locais de Pagamento

Pagável no Banco do Brasil, Itaú, Bradesco, Caixa, Casas Lotéricas e Correspondentes bancários

Contribuinte
SILVANA DE OLIVEIRA SILVA
Número do Documento
806963

Instruções (texto de responsabilidade do contribuinte)

Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário
01.01.01.023.0546.1	23280

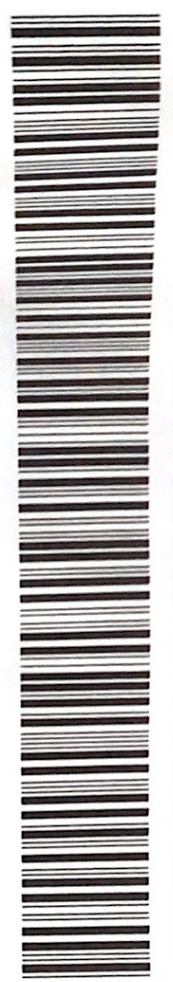
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

IPU 2018
COTA ÚNICA SEM DESCONTO

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/07/2018
(=) Valor do Documento	38,75
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação no Verso

8160000000-9 38753286201-9 80710078035-0 50000806963-4





Parcela	01/03
Valor	10/07/2018
Valor do Documento	01.01.01.023.0546.1
Cadastro Imobiliário	23280
Número do Documento	806964
Valor do Documento	12,93
Multa / Juros / Acrescimos	
Descritos	
Valor Cobrado	
Contribuinte	SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Via do Contribuinte - Autenticação no Verso



Locais de Pagamento

Pagável no Banco do Brasil, Itaú, Bradesco, Caixa, Casas Lotéricas e Correspondentes bancários

Contribuinte
SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Número do Documento
806964

Instruções (texto de responsabilidade do contribuinte)

Inscrição Imobiliária
01.01.01.023.0546.1

Cadastro Imobiliário
23280

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO.

IPU 2018 PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	01/03
Vencimento	10/07/2018
(=) Valor do Documento	12,93
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acrescimos	
(-) Descritos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação no Verso

8174000000-3 12933286201-7 80710078035-0 50000806964-2





Parcela	02/03
Vencimento	10/08/2018
Matrícula Imobiliária	01.01.01.023.0546.1
Valor Imobiliário	23280
Valor do Documento	806965
Valor de Juros / Acréscimos	12,91
Valor Cobrado	
Contribuinte	SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Imagem Contribuinte - Autenticação no Verso



Locais de Pagamento

Pagável no Banco do Brasil, Itaú, Bradesco, Caixa, Casas Lotéricas e Correspondentes bancários

IPU 2018

PAGAMENTO PARCELADO

Contribuinte	SILVANA DE OLIVEIRA SILVA	Parcela	02/03
Numero do Documento	806965	Vencimento	10/08/2018
Instruções (texto de responsabilidade do contribuinte)	01.01.01.023.0546.1	(=) Valor do Documento	12,91
Inscrição Imobiliária	23280	(+) Multa / Juros	
Cadastro Imobiliário		(+) Outros Acréscimos	
		(-) Descontos	
		(=) Valor Cobrado	

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.

NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO.

8172000000-5 12913286201-9 80810078035-8 50000806965-9



Via do Banco - Autenticação no Verso



Locais de Pagamento

Pagável no Banco do Brasil
Correspondentes bancários

Contribuinte
SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Numero do Documento
806966

Instruções (texto de responsabilidade do contribuinte)

Inscrição Imobiliária
01.01.01.023.0546.1

Cadastro Imobiliário
23280

Após o vencimento cobrar MULTA de 5% e JUROS de 1% ao mês.
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO.

IPTU 2018
PAGAMENTO PARCELADO

Parcela	03/03
Vencimento	10/09/2018
(=) Valor do Documento	12,91
(+) Multa / Juros	
(+) Outros Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	

Via do Banco - Autenticação no Verso

8179000000-8 12913286201-9 80910078035-6 50000806966-7





PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

287/03

VALORES LANÇADOS IMAGEM CADASTRAL

Matrícula	Distrito	Zona	Sector	Quilômetros	Quilômetros	Quilômetros	Unidade	Valor R\$
23280	01	01	01	023	0546	1		
10391				15,80				
SILVANA DE OLIVEIRA SILVA								
RUA CAMPO GRANDE								
CASA								
LOTEAMENTO CONVERSÃO								
AVENÇAL								
IPTU								
170,61								
TOTAL DAS TAXAS								
0,00								
TOTAL LANÇADO								
170,61								
TOTAL COM 10% DE DESCONTO								
153,55								

Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do IPTU sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana. Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.

ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§1º, art. 189 do CTM).

287/04



Local de Pagamento

ÚNICA

07/06/2023

01.01.01.023.0546.1

23280

1099323

153,55

Multa / Juros / Acréscimos

Descontos

Valor Cobrado

SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Via do Banco - Autenticação do Verso

IP TU 2023
GOTA ÚNICA COM DESCONTO

Parcela ÚNICA

Vencimento

07/06/2023

(=) Valor do Documento

153,55

(+) Multa / Juros

23280

(+) Outros Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

Instruções (Texto de responsabilidade do contribuinte)

Parcela Única já calculada com 10% de desconto para pagamento até o vencimento.

Quitando esta parcela, desconsidere as demais.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

8163000001-4

53553286202-1

30607078035-9

50001099323-5



Via do Banco - Autenticação do Verso

287/05



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

IPTU 2023

COTA ÚNICA SEM DESCONTO

Locais de Pagamento

PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AILLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.

Contribuinte
SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Número do Documento
1099324

Inscrições (Título de responsabilidade do contribuinte)
1099324

Inscrição Imobiliária
01.01.01.023.0546.1

Cadastro Imobiliário
23280

Parcela

Vencimento

(=) Valor do Documento

(+) Multa / Juros

(+) Outros Acréscimos

(-) Descontos

(=) Valor Cobrado

ÚNICA

10/07/2023

01.01.01.023.0546.1

23280

1099324

170,61

Multa / Juros / Acréscimos

Descontos

Valor Cobrado

SILVANA DE OLIVEIRA SILVA

Contribuinte - Autenticação do Verso

**Quitando esta parcela, desconsidere as demais.
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.**

8166000001-1

70613286202-2

30710078035-1

50001099324-3



Via do Banco - Autenticação do Verso

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: SILVANA DE OLIVEIRA SILVA DE LIMA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 5.807.748-8-SESP/PR	CPF: 827.746.339-15
ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE, Nº61, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9894-0589	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 27 de maio de 2024

DECLARANTE

SILVANA DE OLIVEIRA SILVA DE

LIMA

Silvana de Oliveira Silva de Lima

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

OUTORGANTE:

NOME: SILVANA DE OLIVEIRA SILVA DE LIMA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: PENSIONISTA	
RG: 5.807.748-8-SESP/PR	CPF: 827.746.339-15
ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE, Nº61, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 9 9894-0589	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 27 de maio de 2024

OUTORGANTE

SILVANA DE OLIVEIRA SILVA DE
LIMA

Silvana de Oliveira Silva de Lima