

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 5.552.405-0



POLEGAR DIREITO



Vera Lucia R. Bullo

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INTERPRINT LTDA.

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **5.552.405-0**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 02/06/2008

NOME: **VERA LUCIA RODRIGUES DE PAULA**

FILIAÇÃO: GUARDIANO RODRIGUES
HELENA DE FRANÇA RODRIGUES

NATURALIDADE: JARDIM ALEGRE/PR

DATA DE NASCIMENTO: 05/04/1962

DOC. ORIGEM: COMARCA=NAIPORÁ/PR, JARDIM ALEGRE
C.CAS=3803, LIVRO=21B, FOLHA=200

CPF: 943.538.329-72

CURITIBA/PR

Este documento é uma cópia autenticada do original. Qualquer alteração ou falsificação é considerada crime. A validade deste documento é limitada pelo prazo de validade da assinatura digital. A validade deste documento é limitada pelo prazo de validade da assinatura digital. A validade deste documento é limitada pelo prazo de validade da assinatura digital.

ASSINATURA DO DIRETOR

É PROIBIDO PLASTIFICAR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

INTERPRINT LTDA.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME
JOSE CARLOS DE PAULA

1ª HABILITAÇÃO
24/07/2001

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
30/03/1968 IVAIPORA/PR

4a DATA EMISSÃO
16/12/2022

4b VALIDADE
16/12/2027

5ª CATEGORIA
D

6a DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
4175861-9 SESP PR

4a CPF
574.096.849-68

5ª Nº REGISTRO
01920692834

6ª CAT. HAB.
9

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
WALFRIDO DE PAULA

HELENA DE JESUS DE PAULA



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2521892717

**COPEL**

Para Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Tarifa Social de Energia Eletrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 0800 715 0800

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL-BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 50A

VERA LUCIA RODRIGUES DE PAULA

R LUIZ IZIDORO, 89 - CASA

CEP: 86860000

Cidade: JARDIM ALEGRE - PR

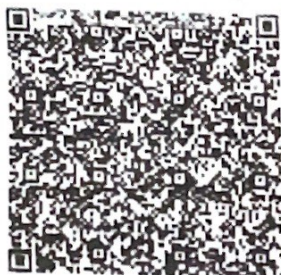
CPF: 333.333.329-72

**UNIDADE CONSUMIDORA****103090851**

▲ CÓDIGO DEBITO AUTOMATICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE**REF: MÊS / ANO****PAGUE COM PIX
VENCIMENTO****TOTAL A PAGAR**

AB [1.6.20.4]

03/2024**18/04/2024****R\$ 103,87****NOTA FISCAL Nº 92797354 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 26/03/2024**

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240304368898000106660030927973542064164549

Protocolo de Autorizacao: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

**DATAS
DE LEITURAS**Leitura Anterior
26/02/2024Leitura Atual
26/03/2024N. Dias
29Proxima Leitura
25/04/2024**Itens da Fatura**
(01) CONSUMO
(02) CONSUMOUnidade
kWhQuantidade
21Preco unit (R\$)
com tributos
0,132380Valor (R\$)
2,78PIS /
COFINS
0,11ICMS
0,50Tarifa
unlt. (R\$)
0,00



78065968/0001-93
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL
TABELIONATOS E ANEXOS
Avenida Mattos Leão, 504
Centro - CEP 86860-000
JARDIM ALEGRE - PR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO REGISTRAL E NOTARIAL
AV. MATTOS LEÃO, 504 - CENTRO - FONE 0XX-43-475-1176
JARDIM ALEGRE, COMARCA DE IVAIPORÃ, ESTADO DO PARANÁ.
CEP: 86860-000

CLEUSE TEREZINHA CAMARGO DE LIMA - OFICIAL
PAULO ROBERTO CAMARGO DE LIMA - ESCRIVENTE

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que sob n.º 3.803, às folhas n. 200, do livro n.º B-21 de Registro de Casamentos, verifiquei que no dia dez (10) de janeiro (01) de dois mil e quatro (2004) às 9:00 horas, em cartório foi realizado o casamento de **"JOSÉ CARLOS DE PAULA e VERA LÚCIA RODRIGUES"**

perante o Juiz de Casamentos, Sr. José Cândido

e as testemunhas que são: As constantes do termo

ELE nascido em Bem-te-vi, Ivaiporã, Estado do Paraná, aos trinta (30) de março (03) de mil novecentos e sessenta e oito (1968), profissão funileiro, residente e domiciliado na Rua Rosa Vrena Silvério, n.º 314, Conjunto José Pachulski, Jardim Alegre, Estado do Paraná

Filho de WALFRIDO DE PAULA, funcionário público aposentado, e dona HELENA DE JESUS DE PAULA, do lar, ambos naturais de Faxinal, Estado do Paraná, brasileiros, capazes, residentes e domiciliados na Rua Rosa Vrena Silvério, n.º 290, Conjunto José Pachulski, Jardim Alegre, Estado do Paraná,

ELA nascida em Jardim Alegre, Estado do Paraná, aos cinco (05) de abril (04) de mil novecentos e sessenta e dois (1962), profissão do lar, residente e domiciliada na Rua Rosa Vrena Silvério, n.º 314, Conjunto José Pachulski, Jardim Alegre, Estado do Paraná, Filha de GUARDIANO RODRIGUES, já falecido, e dona HELENA DE FRANÇA RODRIGUES, do lar, residente e domiciliada na Rua Ivaiporã, Jardim Alegre, Estado do Paraná

A contraente passou assinar **"VERA LÚCIA RODRIGUES DE PAULA"**

Foram apresentados os documentos a que se refere o art. 1525 n.º I, III, IV e V do Novo Código Civil Brasileiro/2002.

O regime adotado é o de **"COMUNHÃO PARCIAL DE BENS"**,

Observações: Assento lavrado em 10/01/2004

O Referido é verdade e dou fé

Jardim Alegre, 10 de janeiro (01) de 2004.

Cleuse Terezinha Camargo de Lima
Cleuse Terezinha Camargo de Lima - Oficial



FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 032063295-40
RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: 66.00

1.10 Data da Entrevista: 11/02/2022

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: PROJETADA B

1.12 - Tipo: RUA

1.14 - Nome: PROJETADA B

1.15 - Número: 89

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 86.860-000

1.13 - Título:

1.16 - Complemento do Número:

1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo:

4.03 - NIS: 16572130054

4.07 - Parentesco com Responsável Familiar:

4.02 - Nome Completo:

4.03 - NIS: 22011689588

VERA LUCIA RODRIGUES DE PAULA

4.06 - Data de Nascimento: 05/04/1962

CONJUGE OU COMPANHEIRO(A)

JOSE CARLOS DE PAULA

4.06 - Data de Nascimento: 30/03/1968

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.
(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

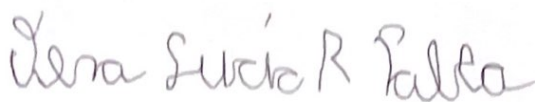
NOME: Vera Lucia Rodrigues de Paula	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Do lar	
RG: 5.552.405-0- SESP/PR	CPF: 943.538.329-72
ENDEREÇO: Rua Luiz Izidoro, nº 89, Conj. Hab. Amador Gonçalves, Jardim Alegre-PR	
TELEFONE: (44) 99954-1220 (44) 99825-7499	

DECLARANTE:

NOME: Jose Carlos de Paula	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Funileiro	
RG: 4.175.861-9-SESP/PR	CPF: 574.096.849-68
ENDEREÇO: Rua Luiz Izidoro, nº 89, Conj. Hab. Amador Gonçalves, Jardim Alegre-PR	
TELEFONE: (44) 99954-1220 (44) 99825-7499	

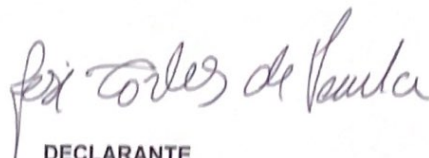
DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Jardim Alegre - PR, 22 de abril de 2024



DECLARANTE

Vera Lucia Rodrigues de Paula



DECLARANTE

Jose Carlos de Paula

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: Vera Lucia Rodrigues de Paula	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Do lar	
RG: 5.552.405-0- SESP/PR	CPF: 943.538.329-72
ENDEREÇO: Rua Luiz Izidoro, nº 89, Conj. Hab. Amador Gonçalves, Jardim Alegre-PR	
TELEFONE: (44) 99954-1220 (44) 99825-7499	

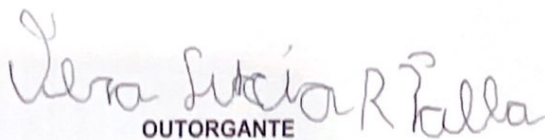
OUTORGANTE:

NOME: Jose Carlos de Paula	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Funileiro	
RG: 4.175.861-9-SESP/PR	CPF: 574.096.849-68
ENDEREÇO: Rua Luiz Izidoro, nº 89, Conj. Hab. Amador Gonçalves, Jardim Alegre-PR	
TELEFONE: (44) 99954-1220 (44) 99825-7499	

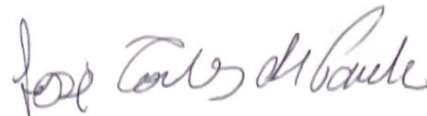
OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Jardim Alegre - PR, 22 de abril de 2024


OUTORGANTE

Vera Lucia Rodrigues de Paula


OUTORGANTE

Jose Carlos de Paula

CONTRATO DE COMPRA E VENDA

De um lado como primeiro contratante a Sra. **ADRIANA VICENTE DOS SANTOS**, brasileira, do lar, casada, portadora da cédula de Identidade RG. 8.879.307-2-SSP.PR, e CPF.060.011.839-88, residente e domiciliada na Av. Tancredo Neves, 1016, centro, Jardim Alegre - PR., de agora em diante denominado promitente **VENDEDORA** e de outro lado como segundo contratante Sr. **JOSÉ CARLOS DE PAULA**, brasileiro, casado, empresário, portador da cédula de Identidade RG. 4.175.861-9-SSP.PR, e CPF. 574.096.849-68, residente e domiciliada Rua Projetada "B", Nossa Senhora do Rocio, 89, centro, Jardim Alegre - Pr., denominado promitente **COMPRADOR** resolve constituir o presente contrato conforme cláusulas e condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA, A promitente vendedora e legítima e possuidora do lote de terra nº 23, da quadra 16, situado na Rua Projetada "B", Nossa Senhora do Rocio, 89, centro, Jardim Alegre- pr., com a área de 154,00 m2, com limites e confrontações constante na matrícula CRI-Ivaiporã-Pr.;

CLAUSULA SEGUNDA: A promitente vende como de fato vendeu a promitente comprador, o imóvel acima descrito, pelo preço justo e acertado correspondente a R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) sendo pago da seguinte forma:

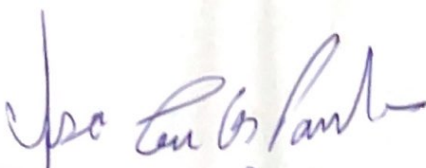
RS. 10.000,00 (dez mil reais) de entrada

RS. 20.000,00 (vinte mil reais) representado pelo veículo marca Volkswagen, ano 2010, cor Preto.

CLAUSULA TERCEIRA: O promitente comprador tomara posse do imóvel a partir desta data poderá fazer todas e quaisquer modificações que julgar necessário no imóvel.

CLAUSULA QUARTA: O vendedor assume e se responsabiliza por todos os impostos ônus e prestações que estiverem em atraso que foram lançados sobre os imóveis até a presente data.

CLAUSULA QUINTA: Obrigam-se as partes a respeitar o presente contrato bem como seus sucessores e herdeiros em todas as cláusulas e condições, incorrendo a parte que infringir qualquer disposição contratual a multa contratual de 10% sobre o valor do contrato.


Adriana dos Santos

CLAUSULA SEXTA: O vendedor se responsabiliza e se compromete assinar todos e quaisquer documentos necessários para a devida transferência ou escritura definitiva quando for solicitado pelos compradores, ficando responsável também de efetuar a retirada de uma casa de madeira existente no imóvel.

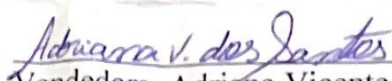
CLAUSULA SETIMA: O comprador ficara responsável pelo desmembramento da metragem que esta adquirindo.

CLAUSULA OITAVA: O presente contrato é em caráter irrevogável e irrevogável, respondendo cada um dos contratados, pelo que dele não poderão as partes se arrependerem devendo ele ser fielmente cumprindo por eles e seus sucessores e herdeiros.

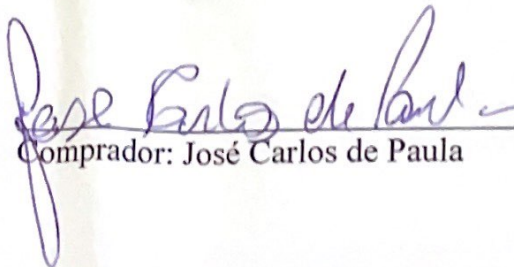
CLAUSULA NONA: Elegem o fórum da comarca de Ivaiporã – Pr., para dirimir qualquer duvidas que venha a surgir sobre o referido instrumento de contrato.

E por estarem justos e contratando assinam o presente contrato na forma da lei, na presença de testemunhas das mesmas conhecidas.

Jardim Alegre - Pr. 06 de setembro de 2019



Vendedora: Adriana Vicente dos Santos



Comprador: José Carlos de Paula