

VALI3

DATA DE EXPEDIC. IO: 19/10/2012

FILIAÇÃO: MANOEL DOMINGOS
ALICE TEIXEIRA DOMINGUES

DATA DE NASCIMENTO: 20/05/1972

DOC. ORIGEM: COMARCA=ASTORGA/PR, TUPINAMBA
C.CAS=750, LIVRO=6B, FOLHA=104

CURITIBA/PR

NEWTON TADEU ROCHA

ASSINATURA DO DIRETOR

É PROIBIDO PLASTIFICAR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 5.659.116-8



POLEGAR DIREITO



marcos antonio Domingos

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CLTVA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

3.897.506-9

DATA DE
EXPEDIÇÃO

16/08/1993

NOME

MARIA HELENA DA SILVA

FILIAÇÃO

JULIO ARCONCIO DA SILVA
ANA ALCANTI DA SILVA

NATURALIDADE

ASTORGA/PR

DATA DE NASCIMENTO

10/06/1963

DOC ORIGEM

COMARCA=ASTORGA/PR, TUPINAMBA

C.NASC 1591, LIVRO=2A, FOLHA=98V

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Bel. Douglas Haquim

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Maria Helena da Silva

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

010.677.719-05

Nome

MARIA HELENA DA SILVA

Nascimento

10/06/1963



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Registro Civil
Distrito de Tupinambá

Comarca de Astorga
Estado do Paraná

José Walter de Souza Fortunato
ESCRIVÃO
do Registro Civil, Nascimento, Casamento e Óbito

Neuza Maria Julião Fortunato
~~ESCRIVÃO~~ ESCRIVENTE

Certidão de Casamento N.º -//750//-

Certifico que às fls. -104- do livro n.º B-06 de Registro de Casamento foi lavrado hoje o assento do matrimônio de -//MARCOS ANTONIO DOMINGOS//- e -//MARIA HELENA DA SILVA//- contraído perante o Julz de Paz e Casamento Marcio Ricardo Lopes e as testemunhas constantes do termo Ele, nascido LUPIONÓPOLIS-PR.- aos 20 de MAIO de 1972 profissão -Auxiliar de Serviços Gerais- domiciliado e residente Neste Distrito.- filho de -MANOEL DOMINGOS- nascido -ESTADO DA BAHIA- e -ALICE TEIXEIRA DOMINGUES- nascida -ESTADO DO RIO DE JANEIRO- domiciliados e residentes no Município e Comarca de Astorga-PR.- Ela nascida TUPINAMBÁ-PR.- aos 10 de JUNHO de 1963 profissão -Doméstica- domiciliada e residente Neste Distrito.- filha de -JULIO ARCONCIO DA SILVA- nascido -ESTADO DE PERNAMBUCO- e -ANA ALCANTI DA SILVA- nascida -ESTADO DE SÃO PAULO- domiciliados e residentes nesto Distrito de Tupinambá-PR.- a qual passa assinar-se -//MARIA HELENA DA SILVA//- O regime adotado é o de -//COMUNHÃO PARCIAL DE BENS//- Foram apresentados os documentos a que se refere o Art. 180, números I à IV do Código Civil Observações NADA CONSTA.-

SERVIÇO NOTARIAL FORTUNATO
REGISTRO CIVIL E APOSTILAS
TUPINAMBÁ - PARANÁ
COMARCA ASTORGA
JOSÉ WALTER SOUZA FORTUNATO
NOTÁRIO - CPF 159.271.059-04
NEUZA MARIA JULIÃO FORTUNATO
ESCRIVENTE - CPF 044.268.389-00

O referido é verdade e dou fé.

Tupinambá, 20 de DEZEMBRO de 2008

Oficial
José Walter de Souza Fortunato
Notário

CPF 159.271.059-04

ABAIXO OU EM QUALQUER ÁREA EM BRANCO:
E INTRANSFERÍVEL. PREENCHA NOME, CPF, ENDEREÇO E ASSINATURA
ESTE RECIBO É UM TÍTULO AO PORTADOR, PARA TORNAR-LO PESSOAL
de aposte individual, não é permitido dividir prêmio.
adquire bilhetes em condições de vendas autorizadas pela CAIXA. Recibo

A/PR

NOME ENDEREÇO

MORADOR: MARCOS ANTONIO DOMINGUES

RUA PEDRO MINEIRO, 524 - Q: 000001 L: 000006,
FLORIDA/PR - 86.780-000

ROTEIRO DE LEITURA

001/05351

NÚMERO DO HIDRÔMETRO

Y14K045442

MATRICULA

01027-8

MES/ANO

03/2024

HISTÓRICO DO CONSUMO

MES/ANO	OCOR	CONSUMO	DIAS	MÉDIA DIÁRIA (L)	ECONOMIAS	CATEGORIAS / TIPO TARIFA
02/24	0	0	26	0		
01/24	0	0	35	0		
12/23	0	0	29	0	001 RESIDENCIAL - NORMAL	
11/23	0	0	29	0		
10/23	0	0	27	0		

	DATA	LEITURA	CONSUMO DO MES (m³):	
ANTERIOR	28/02/2024	1676	0	
ATUAL	27/03/2024	1676	0,00	
			MÉDIA DIÁRIA (L):	
			MÉDIA 6 MESES (m³):	0

TABELA DE TARIFAS

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS DA FATURA

RESIDENCIAL	FAIXA CONSUMO	R\$ m³	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)
	0	1,92	TARIFA DE ÁGUA RESIDENCIAL	19,22
	11	1,49	TARIFA DE ESGOTO	7,69
	21	1,86	MULTA MES 01/24	0,55
	31	2,23	JUROS MES 01/24	0,11
NAO RESIDENCIAL	FAIXA CONSUMO	R\$ m³	PREÇO DE REGULACAO JAN/FE	0,50

VENCIMENTO: 15/04/2024 TOTAL A PAGAR: R\$ 28,07

CONSUMIDOR, PAGUE AS SUAS FATURAS EM DIA E EVITE MULTAS E JUROS.

IRREGULARIDADES ANORMALIDADES

OS SEQUINTE MESES ENCONTRAM-SE EM ABERTO ATE O MOMENTO:

02/24, 12/23

MENSAGEM

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS E QUÍMICAS DA ÁGUA
DISTRIBUIDA REFERENTE AO MES 02/24

ANÁLISES REALIZADAS CONFORME A PORTARIA N 888-2021 DO MINISTÉRIO DA SAÚDE.

OBS: TODOS OS PARÂMETROS ESTÃO DENTRO DOS PADRÕES EXIGIDOS PELA PORTARIA ACIMA.

PARÂMETROS	AMOSTRAS REALIZADAS	AMOSTRAS EM CONFORMIDADE	AMOSTRAS EM DECONFORMIDADE	MÉDIA/MES	VALOR PERMITIDO
PH	48	48	0	6,64	6,0 - 9,5
TURBIDEZ	48	48	0	0,11	5,0 UT
CLORO	48	48	0	1,28	0,2 a 2,0 mg/l
COR	48	48	0	0,00	15 uH
FLUORETO	48	48	0	0,30	1,5 mg/l

PREZADO CONSUMIDOR,

PAGUE EM DIA SUAS FATURAS. APÓS DUAS PARCELAS VENCIDAS O CORTE
NO FORNECIMENTO DA ÁGUA PODE OCORRER SEM QUALQUER OUTRO AVISO.

DATA DA EMISSÃO: 27/03/2024

HORA DA EMISSÃO: 15:14:59

LEITURISTA: 003-Ademir de Souza C

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: Maria Helena da Silva	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Doméstica	
RG: 6.897.506-9- SESP/PR	CPF: 010.677.719-05
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 524, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99980-1918	

DECLARANTE:

NOME: Marcos Antonio Domingos	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Serviços gerais	
RG: 5.659.116-8-SESP/PR	CPF: 018.884.319-11
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 524, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99980-1918	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Flórida - PR, 16 de abril de 2024

Maria Helena da Silva

DECLARANTE

Maria Helena da Silva

DECLARANTE

Marcos Antonio Domingos

*marcosantonio
Domingos*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: Maria Helena da Silva	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Doméstica	
RG: 6.897.506-9- SESP/PR	CPF: 010.677.719-05
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 524, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99980-1918	

OUTORGANTE:

NOME: Marcos Antonio Domingos	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Serviços gerais	
RG: 5.659.116-8-SESP/PR	CPF: 018.884.319-11
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 524, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99980-1918	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Flórida - PR, 16 de abril de 2024

Maria Helena da Silva
OUTORGANTE

Maria Helena da Silva

Marcos Antonio Domingos
OUTORGANTE

Marcos Antonio Domingos

ANEXO I – QUADRO RESUMO – CONTRATO INDIVIDUAL DE BENEFICIÁRIO NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA

a) **AGENTE FINANCEIRO** - Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 76.592.807/0001 - 22, sediada na Rua Marechal Deodoro, 1133, Centro - Curitiba/PR - CEP 80060 - 010, neste ato representada na forma de seu Diretor Presidente, Sr. Mounir Chaowiche, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 2.082.899 - 4/PR e inscrito no CPF sob nº 394.463.109 - 97 e pelo seu Diretor de Programas e Obras, Sr. Luciano Valerio Bello Machado, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 2.158.649 - 8/PR e inscrito no CPF sob nº 435.041.169 - 00;

b) **MUNICÍPIO DE FLÓRIDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 75.772.400/0001-14, sediado na Rua São Pedro, 443 - CEP 86780-000, neste ato representado pela sua Prefeita, Sra. Maria Aparecida Pirani Leoni, portador da cédula de identidade RG nº 1.025.363/PR e inscrita no CPF/MF sob o nº 991.509.309-82.

c) **RESPONSÁVEL PELA CONSTRUÇÃO – SOUZA & SOUZA – CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – ME**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.114.101/0001-81 com sede na Rua Major Claro Américo Guimarães, nº 303, Jardim Social - Curitiba/PR - CEP 82.520-260, representada na forma de seu Sócio, Sr. Mauro José Rodrigues, portador da cédula de identidade nº 1.577.483 SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 278.676.179-49.

d) **BENEFICIÁRIO(A)** - Marcos Antonio Domingos, casado, portador(a) do documento de identificação RG nº 5.659.116-8 SSP/PR e inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 5.659.116-8 SSP/PR; **CÔNJUGE** - Maria Helena da Silva, portador(a) do documento de identificação RG nº 6.897.506-9 SSP/PR e inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 010.677.719-05.

e) **IMÓVEL OBJETO DESTES INSTRUMENTOS** - Unidade Habitacional (empreendimento) discriminada no memorial descritivo, projeto arquitetônico e projetos complementares que fazem parte do dossiê técnico desta operação, pertencente ao (à) beneficiário(a) discriminado(a) no item "d" deste anexo.

f) **PRAZO PARA ENTREGA DA UNIDADE HABITACIONAL:** 12 Meses

g) **COMPOSIÇÃO DOS INVESTIMENTOS (VALORES):** h) **CONTRAPARTIDA**

g1. Terreno	R\$ 500,00	g6. Proteção, contenção e estabilização do solo	R\$ 100,00	h1. Contrapartida Bens/ Serv. (Estado)	R\$ 0,00
g2. Projeto	R\$ 0,00			h2. Contrapartida financeira (Estado)	R\$ 5.000,00
g3. Assistência Técnica	R\$ 0,00	g7. Infraestrutura	R\$ 200,00	h3. Contrapartida Bens/ Serv. (Município)	R\$ 1.000,00
g4. Terraplanagem	R\$ 100,00	g8. Edificação	R\$ 30.000,00	h4. Contrapartida financeira (Município)	R\$ 0,00
g5. Serviços Preliminares	R\$ 0,00	g9. Trabalho Social	R\$ 100,00	h5. Total da contrapartida	R\$ 6.000,00
				h6. Subvenção	R\$ 25.000,00
g10. Composição do Investimento (g1+g2+...+g9)	R\$ 31.000,00			h7. Valor Investimento Total (h5+h6)	R\$ 31.000,00

i) **DA OUTORGA DE MANDATO:** o(a) **BENEFICIÁRIO(A)** nomeia o **AGENTE FINANCEIRO** seu procurador, até a conclusão da obra, outorgando-lhe poderes, uma vez constatada das hipóteses mencionadas na cláusula dezesseis do instrumento principal para promover a substituição da(o) **RESPONSÁVEL PELA CONSTRUÇÃO**, durante sua execução, tantas vezes quantas forem necessárias para seu término, sem que isso implique em qualquer tipo de repactuação, responsabilidade ou qualquer ônus adicional para o **AGENTE FINANCEIRO**.

j) **DO FORO:** Fica eleito o foro do lugar do imóvel para dirimir eventuais questões deste oriundas.

MA

M

M

Por estarem justos e acordados, assinam o presente em 4(quatro) vias, de igual teor e para um só efeito, depois de lido e achado conforme, na presença das testemunhas abaixo:

Flórida,

de

de 2012

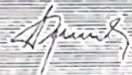
COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná


MOUNIR CHAOWICHE
DIRETOR PRESIDENTE

MOUNIR CHAOWICHE
Diretor – Presidente da COHAPAR

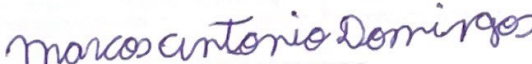

MARIA APARECIDA PIRANI LEONI
Prefeita Municipal de FLÓRIDA

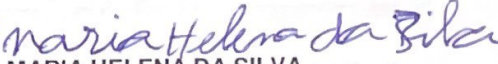
COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná


LUCIANO VALERIO BELLO MACHADO
DIRETOR DE PROGRAMAS E OBRAS

LUCIANO VALERIO BELLO MACHADO
Diretor de Programas e Obras - COHAPAR


MAURO JOSÉ RODRIGUES
Sócio - SOUZA & SOUZA – CONSTRUÇÃO
CIVIL LTDA – ME


MARCOS ANTONIO DOMINGOS
Beneficiário(a)


MARIA HELENA DA SILVA
Cônjuge

IPTU 2024

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

Cadastro: 1352	Insc.Imob.: 01-01-074-0189-001	
Lot.: 1	Qd.: 1	Lt.: 6
MARCOS ANTONIO DOMINGOS		524
RUA PROL. PEDRO MINEIRO		
MUTIRAO 9 SUB 50	SUB 50	
Flórida - PR	CEP: 86780-000	79



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIDA
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
LANÇAMENTO 2024

Informações Sobre o Contribuinte		Código Imóvel	Inscrição Imobiliária:
MARCOS ANTONIO DOMINGOS		1352	01-01-074-0189-001
CPF/CNPJ: 01888431911			
RUA PROL. PEDRO MINEIRO			
MUTIRAO 9 SUB 50	524	Imposto/Taxa:	Valor Lançado
Flórida SUB 50		IP	85,48
PR 86780000		CL	11,54
		LP	11,22
		EM	12,74
		TOTAL	120,98
Parcela		Vencimento	
Única		10/04/2024	
1		10/04/2024	
2		08/05/2024	
3		12/06/2024	
Informações Sobre o Imóvel:			
RUA PROL. PEDRO MINEIRO			
MUTIRAO 9 SUB 50	524		
Flórida SUB 50			
Lot.: Qd.: 1 Lt.: 6 Face: 304E			
O PAGAMENTO DO IPTU GERA OBRAS, PROGRAMAS, BENEFÍCIOS E UMA CIDADE DE VALOR.		Área Lote 192,00	
FACA A SUA PARTE, PAGANDO EM DIA SEUS IMPOSTOS.		Área Contr.: 40,99	
CONTRIBUINTE POSSUI DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA		Área Tot.Const.: 40,99	
		Valor Venal: 17.096,14	

PREFEITURA MUNICIPAL DE FLORIDA
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
LANÇAMENTO 2024

Código Imóvel:	Inscrição Imobiliária:
1352	01-01-074-0189-001
Quadra	Lote
1	6
Contribuinte:	
MARCOS ANTONIO DOMINGOS	
Recebi a presente notificação de cobrança de I.P.T.U. e Taxas de Serviço para 2024	
Data: ____/____/____.	
Assinatura Responsável pelo Recebimento	