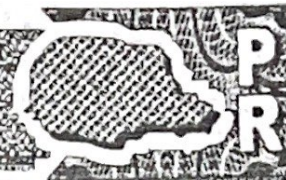




REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



PR



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
1688647328

NOME
PAULO SERGIO DA SILVA



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
4481391-2 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
900.333.969-49 12/02/1969

FILIAÇÃO
JAIR ALVES DA SILVA

TEREZINHA FRANCHIM DA
SILVA

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
AB

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
02945827260 13/08/2023 22/05/1997

OBSERVAÇÕES

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
SARANDI, PR

DATA EMISSÃO
13/08/2018

ASSINATURA DO EMISSOR

71640778677
PR914913771

PARANÁ



PROIBIDO PLASTIFICAR
1688647328

ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
ROSA LAZZARETTI SILVA

FILIAÇÃO
JOSÉ LAZZARETTI
MALVINA FAVERO LAZZARETTI

DATA NASCIMENTO: **07/02/1969** NATURALIDADE: **CAXAMBU DO SUL/SC**
ÓRGÃO EXPEDIDOR: **BPR**


Rosa L. Silva
ASSINATURA DO TITULAR

20 DE AGOSTO DE 1988

CPF: **777.253.799-91**
REGISTRO GERAL: **15.950.776-9** DATA DE EXPEDIÇÃO: **16/07/2021**
REGISTRO CIVIL
C CAS#081794.01.55.2021.2.00024.230.0012707-94



Marcus Vinicius da Costa Michelotto
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
ASSINATURA DO DIRETOR



Ministério da Fazenda
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número

777.253.799-91

Nome

ROSA LAZZARETTI SILVA

Nascimento

07/02/1969



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome	PAULO SERGIO DA SILVA **	CPF	900.333.969-49 **
Nome	ROSA LAZZARETTI SILVA **	CPF	777.253.799-91 **

Matrícula

081794 01 55 2021 2 00024 230 0012707 94

Nome completo de solteiro, datas de nascimento, naturalidade e filiação dos cônjuges

PAULO SERGIO DA SILVA, nascido aos 12 de fevereiro de 1969, natural de Flórida-PR, de nacionalidade brasileiro, divorciado, Contramestre de obras, filho de JAIR ALVES DA SILVA e de TEREZINHA FRANCHIM DA SILVA, residente e domiciliado à Rua José Scarate, 184, Jardim Nobre, em Rolândia-PR, CEP: 86.602-824 **

ROSA LAZZARETTI PINHEIRO, nascida aos 07 de fevereiro de 1969, natural de Caxambu do Sul-SC, de nacionalidade brasileira, viúva, Faxineira, filha de JOSÉ LAZZARETTI e de MALVINA FAVERO LAZZARETTI, residente e domiciliada à Rua José Scarate, 184, Jardim Nobre, em Rolândia-PR, CEP: 86.602-824 **

Data do registro do casamento (por extenso)

Primeiro de julho de dois mil e vinte e um **

Dia	Mês	Ano
01	07	2021

Regime de bens do casamento

Separação de Bens Obrigatória, nos termos do artigo 1.641, inciso I do Código Civil Brasileiro **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

ROSA LAZZARETTI SILVA **

Averbações/Anotações a acrescentar

Casamento celebrado neste Serviço, perante o Juiz de Paz Sr Mauricio Picotti. Emolumentos: R\$325,50(1.500,00VRC), Selo: R\$5,26, Juiz de Paz: R\$21,70, FUNDEP: R\$17,98, ISSQN: R\$7,06. Total: R\$377,50. **

Anotações de cadastro

1º Cônjuge

CEP residencial 86.602-824

Grupo Sanguíneo --

2º Cônjuge

CEP residencial 86.602-824

Grupo Sanguíneo --

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Ofício

Registro Civil e Títulos e Documentos de Rolândia

Oficial Registrador

Mariluci Yurico Sakiyama Toshimitsu - Oficial

Município e Comarca / UF

Município de Rolândia - Estado do Paraná

Endereço

Rua Gal. Estilac Leal, 139

CEP: 86.600-107 - Fone: (43) 3256-1301

Fax: (43) 3156-0104

email: cartoriorolandia@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Rolândia-PR, 01 de julho de 2021.

Marcus Hiroyomi Toshimitsu
Escrivente Substituto

MARCUS N. TOSHIMITSU
ESCREV. SUBSTITUTO

SERVIÇO REGISTRAL DE NASCIMENTOS,

CASAMENTOS E ÓBITOS

COMARCA DE ROLÂNDIA - PARANÁ

MARILUCI Y. SAKIYAMA TOSHIMITSU

OFICIAL TITULAR

Rua Estilac Leal, 139 - Fone: (43) 3256-1301

Caixa Postal 198 - CEP 86.600-107 - Rolândia - PR

FUNARPEN BC 01429138 BRP



COPEL
Pura Energia



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368855000106 - I.E. 9023307399

0800 51 00 116 - www.copel.com

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 32571212

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 50A

PAULO SERGIO DA SILVA

R PEDRO MINEIRO, 504

CEP: 86780000
Cidade: FLORIDA - PR
CPF: ***.***.69-49



UNIDADE CONSUMIDORA

96519479

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

PAGUE COM PIX

AS [1.6.26.4]

REF. MÊS / ANO

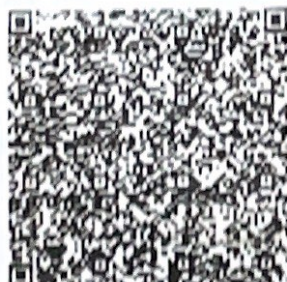
VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

03/2024

18/04/2024

R\$ 33,20



NOTA FISCAL Nº 92772313 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 26/03/2024

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41240304368898000106660030927723132063629197

Protocolo de Autorizacao: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

**DATAS
DE LEITURAS**

Leitura Anterior
26/02/2024

Leitura Atual
26/03/2024

N. Dias
29

Proxima Leitura
25/04/2024

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: Rosa Lazzaretti Silva	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Faxineira	CPF: 777.253.799-
RG: 15.950.776-9- SESP/PR	
91	
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 504, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99836-1696 (43) 99869-6079	

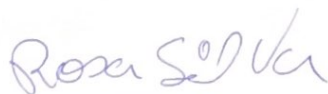
OUTORGANTE:

NOME: Paulo Sergio da Silva	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Contra-mestre de obras	CPF: 900.333.969-49
RG: 4.481.391-2-SESP/PR	
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 504, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99836-1696 (43) 99869-6079	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Flórida - PR, 16 de abril de 2024



OUTORGANTE
Rosa Lazzaretti Silva



OUTORGANTE
Paulo Sergio da Silva

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

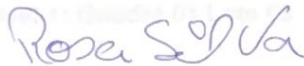
NOME: Rosa Lazzaretti Silva	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: Casada	
PROFISSÃO: Faxineira	
RG: 15.950.776-9- SESP/PR	CPF: 777.253.799-91
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 504, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99836-1696 (43) 99869-6079	

DECLARANTE:

NOME: Paulo Sergio da Silva	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Casado	
PROFISSÃO: Contra-mestre de obras	
RG: 4.481.391-2-SESP/PR	CPF: 900.333.969-49
ENDEREÇO: Rua Pedro Mineiro, nº 504, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99836-1696 (43) 99869-6079	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Flórida - PR, 16 de abril de 2024



DECLARANTE

Rosa Lazzaretti Silva



DECLARANTE

Paulo Sergio da Silva

L DE FLORIDA

GUIA DE RECOLHIMENTO
VENCIMENTO: 16/04/2024
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

Bloquete: 15280 /2024

Tipo/Cadastro: 1 - 1350

3527 - PAULO SERGIO DA SILVA 900.333.969-49 Situação: Débitos em Aberto

Dados Contribuinte: 900.333.969-49

Tipo/Cadastro: 1 - 1350 - PAULO SERGIO DA SILVA

Endereço: RUA PROL. PEDRO MINEIRO, 504

Complemento: CASA

Bairro: Centro

Cidade: Flórida - PR

Dados Cadastro Imobiliário:

Endereço: RUA PROL. PEDRO MINEIRO 504

Complemento: SUB 50

Bairro: MUTIRAO 9 SUB 50

Inscrição: 01-0-107-401-69001

Quadra: 1 Lote: 8

Informação(ões) do(s) débito(s)

Ano	Dívida	Desc.	Subdiv	Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação
2023	1	IMPOSTO PREDIAL URBA	1	1	115,64	129,28	NO.DA
2024	1	IMPOSTO PREDIAL URBA	0	2	30,23	30,23	NO.EX
2024	1	IMPOSTO PREDIAL URBA	0	4	30,23	30,23	NO.EX

Informação(ões) do(s) débito(s)

Ano	Dívida	Desc.	Subdiv	Parcelas	Vlr. Princ.	Vlr. Corrigido	Situação
2024	1	IMPOSTO PREDIAL URBA	0	1	30,29	30,89	NO.EX
2024	1	IMPOSTO PREDIAL URBA	0	3	30,23	30,23	NO.EX

Descrição do Débito:

Exercicio Dívida SubDívida Parcela Informação para Baixa Data Vencimento

Usuário:11491276860

12400000000015280

16/04/2024

Valor a Pagar

Autenticação - via contribuinte

250,86

ANEXO I – QUADRO RESUMO – CONTRATO INDIVIDUAL DE BENEFICIÁRIO NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA

a) **AGENTE FINANCEIRO** - Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 76.592.807/0001 – 22, sediada na Rua Marechal Deodoro, 1133, Centro – Curitiba/PR – CEP 80060 – 010, neste ato representada na forma de seu Diretor Presidente, Sr. Mounir Chaowiche, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 2.082.899 – 4/PR e inscrito no CPF sob nº 394.463.109 – 97 e pelo seu Diretor de Programas e Obras, Sr. Luciano Valerio Bello Machado, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 2.158.649 – 8/PR e inscrito no CPF sob nº 435.041.169 – 00;

b) **MUNICÍPIO DE FLÓRIDA**, inscrito no CNPJ sob o n.º 75.772.400/0001-14, sediado na Rua São Pedro, 443 - CEP 86780-000, neste ato representado pela sua Prefeita, Sra. Maria Aparecida Pirani Leoni, portador da cédula de identidade RG nº 1.025.363/PR e inscrita no CPF/MF sob o n.º 991.509.309-82.

c) **RESPONSÁVEL PELA CONSTRUÇÃO – SOUZA & SOUZA – CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – ME**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.114.101/0001-81 com sede na Rua Major Claro Américo Guimarães, nº 303, Jardim Social – Curitiba/PR – CEP 82.520-260, representada na forma de seu Sócio, Sr. Mauro José Rodrigues, portador da cédula de identidade nº 1.577.483 SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 278.676.179-49.

d) **BENEFICIÁRIO(A)** – Paulo Sergio da Silva, separado, portador(a) do documento de identificação RG n.º 4.481.391-2 SSP/PR e inscrito(a) no CPF/MF sob o n.º 900.333.969-49.

e) **IMÓVEL OBJETO DESTES INSTRUMENTOS** – Unidade Habitacional (empreendimento) discriminada no memorial descritivo, projeto arquitetônico e projetos complementares que fazem parte do dossiê técnico desta operação, pertencente ao (à) beneficiário(a) discriminado(a) no item “d” deste anexo.

f) **PRAZO PARA ENTREGA DA UNIDADE HABITACIONAL:** 12 Meses

g) **COMPOSIÇÃO DOS INVESTIMENTOS (VALORES):**

h) **CONTRAPARTIDA**

g1. Terreno	R\$ 500,00	g6. Proteção, contenção e estabilização do solo	R\$ 100,00	h1. Contrapartida Bens/ Serv. (Estado)	R\$ 0,00
g2. Projeto	R\$ 0,00	g7. Infraestrutura	R\$ 200,00	h2. Contrapartida financeira (Estado)	R\$ 5.000,00
g3. Assistência Técnica	R\$ 0,00	g8. Edificação	R\$ 30.000,00	h3. Contrapartida Bens/ Serv. (Município)	R\$ 1.000,00
g4. Terraplanagem	R\$ 100,00	g9. Trabalho Social	R\$ 100,00	h4. Contrapartida financeira (Município)	R\$ 0,00
g5. Serviços Preliminares	R\$ 0,00			h5. Total da contrapartida	R\$ 6.000,00
				h6. Subvenção	R\$ 25.000,00
g10. Composição do Investimento (g1+g2+...+g9)			R\$ 31.000,00	h7. Valor Investimento Total (h5+h6)	R\$ 31.000,00

i) **DA OUTORGA DE MANDATO:** o(a) **BENEFICIÁRIO(A)** nomeia o **AGENTE FINANCEIRO** seu procurador, até a conclusão da obra, outorgando-lhe poderes, uma vez constatada das hipóteses mencionadas na cláusula dezesseis do instrumento principal para promover a substituição da(o) **RESPONSÁVEL PELA CONSTRUÇÃO**, durante sua execução, tantas vezes quantas forem necessárias para seu término, sem que isso implique em qualquer tipo de repactuação, responsabilidade ou qualquer ônus adicional para o **AGENTE FINANCEIRO**.

j) **DO FORO:** Fica eleito o foro do lugar do imóvel para dirimir eventuais questões deste oriundas.

Por estarem justos e acordados, assinam o presente em 4(quatro) vias, de igual teor e para um só efeito, depois de lido e achado conforme, na presença das testemunhas abaixo:

Flórida,

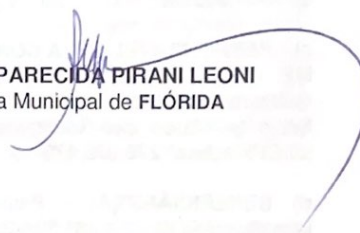
de

de 2012

COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná

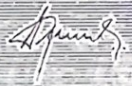

MOUNIR CHAOWICHE
DIRETOR PRESIDENTE

MOUNIR CHAOWICHE
Diretor – Presidente da COHAPAR



MARIA APARECIDA PIRANI LEONI
Prefeita Municipal de FLÓRIDA

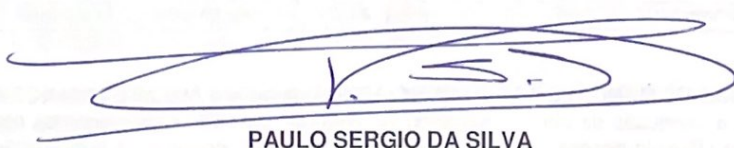
COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná


LUCIANO VALERIO BELLO MACHADO
DIRETOR DE PROGRAMAS E OBRAS

LUCIANO VALERIO BELLO MACHADO
Diretor de Programas e Obras - COHAPAR



MAURO JOSE RODRIGUES
Sócio - SOUZA & SOUZA – CONSTRUÇÃO
CIVIL LTDA – ME



PAULO SERGIO DA SILVA
Beneficiário(a)