

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

5.503.938-0

ESPILAO

06/10/77RB

NOME

CLEONICE PACHELLA BARELA

FILIAÇÃO

VANIRDO PACHELLA

MARTA DE LOURDES SANCHEZ

NATURALIDADE

NOVA ESPERANCA/PR

DATA DE NASCIMENTO

23/11/1965

DOC ORIGEM

COMARCA=NOVA ESPERANCA/PR, DA SEDE

C.CAS 1960, LIVRO=87, FOLHA=286

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Bai. Douglas Haquim

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Leonice Pachella Barila.

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

NASCIMENTO

23.11.65

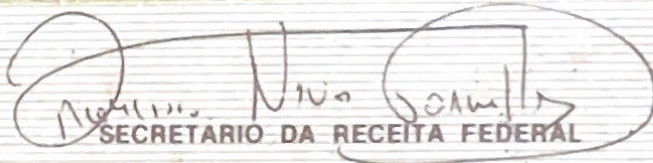
INSCRIÇÃO NO CPF

635 488 289 49

CONTROLE

CONTRIBUINTE

CLEONICE RACHELLA BARELA


SECRETARIO DA RECEITA FEDERAL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

5.649.800-1

DATA DE
EXPEDIÇÃO

17/02/1989

NOME

MARCILIO DE PAULO ALVES

FILIAÇÃO

SEBASTIÃO DE PAULO ALVES

DIRMA GOMES GORDO ALVES

NATURALIDADE

DOURADINA/PR

DATA DE NASCIMENTO

26/12/1971

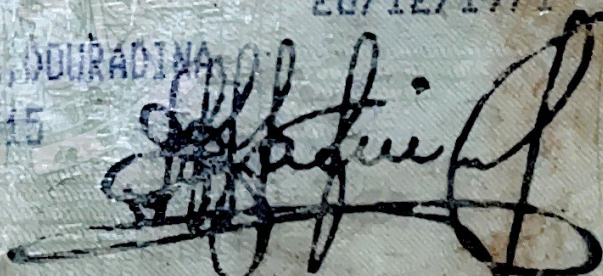
DOC ORIGEM

COMARCA: UNUARAMA/PR, DOURADINA

C.NASC 5658, LIVRO=6, FOLHA=115

CPF

CURITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR  Cel. Douglas Haquim

LEI N° 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO BRASIL



Morilio de Paulo Alves

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MICRO FIDELITY ARCOR LTDA



Ministério da Fazenda
Receita Federal



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF

Número

027.820.709-08

Nome

MARCILIO DE PAULO ALVES

Nascimento

26/12/1971

www.caixa.gov.br
Denúncias: 0800 512 6677
726 0207. Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas).
elogios). Deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492. Cidade: 0800
SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, sugestões, reclamações e
CNPJ: 75.972.400/0001-14 - Telefone: (44) 3136-0220

/PR

ENDEREÇO

MORADOR: MARCILIO DE PAULO ALVES

RUA JOSE PITTON, 503 - Q: 000001 L: 000013,
FLORIDA/PR - 86.780-000

ROTEIRO DE LEITURA 001/05344
NUMERO DO HIDROMETRO Y14K045467
MATRICULA 01029-4
MES/ANO 03/2024

HISTÓRICO DO CONSUMO					ECONOMIAS / CATEGORIAS / TIPO TARIFA	
ES	ANO	OCOR	CONSUMO	DIAS	MEDIA DIARIA (L)	
02	24	0	0	26	0	001 RESIDENCIAL - NORMAL
02	24	0	0	35	0	
02	24	0	0	29	0	
02	23	0	0	29	0	
02	23	0	7	27	0	

	DATA	LEITURA	CONSUMO DO MES (m3):	7
INTERIOR	28/02/2024	364	MEDIA DIARIA (L):	250,00
TOTAL	27/03/2024	371	MEDIA 6 MESES (m3):	3

TABELA DE TARIFAS			DESCRICAO		VALOR (R\$)
40 RESIDENCIAL	TARIFA DE AGUA RESIDENCIAL				19,22
	TARIFA DE ESGOTO				7,69
	PRECO DE REGULACAO JAN/FE				0,50

VENCIMENTO: 15/04/2024 TOTAL A PAGAR: R\$ 27,41
CONSUMIDOR, PAGUE AS SUAS FATURAS EM DIA E EVITE MULTAS E JUROS.
REGULARIDADES / ANORMALIDADES

ANÁLISES
CARACTERÍSTICAS FÍSICAS E QUÍMICAS DA ÁGUA
DISTRIBUÍDA REFERENTE AO MES 02/24

ANÁLISES REALIZADAS CONFORME A PORTARIA N 898-2021 DO MINISTÉRIO DA SAÚDE.
OBS: TODOS OS PARÂMETROS ESTÃO DENTRO DOS PADRÕES EXIGIDOS PELA PORTARIA ACIMA.

PARAMETROS	AMOSTRAS REALIZADAS	AMOSTRAS EM CONFORMIDADE	AMOSTRAS EM DISCONFORMIDADE	MEDIA-MES	VALOR PERMITIDO
PH	48	48	0	6,64	6,0 - 9,5
TURBIDEZ	48	48	0	0,11	5,0 UT
COLORO	48	48	0	1,28	0,2 a 2,0 ma/l
COR	48	48	0	0,00	15 uH
FLUORETOS	48	48	0	0,30	1,5 ma/l

PREZADO CONSUMIDOR,
PAGUE EM DIA SUAS FATURAS. APOS DUAS PARCELAS VENCIDAS O CORTE
NO FORNECIMENTO DA AGUA PODE OCORRER SEM QUALQUER OUTRO AVISO.

DATA DA EMISSAO: 27/03/2024 HORA DA EMISSAO: 14:46
Cidade: 833 Ademir de Souza O

ANEXO I – QUADRO RESUMO – CONTRATO INDIVIDUAL DE BENEFICIÁRIO NO ÂMBITO DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA

a) **AGENTE FINANCEIRO** - Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 76.592.807/0001 – 22, sediada na Rua Marechal Deodoro, 1133, Centro – Curitiba/PR – CEP 80060 – 010, neste ato representada na forma de seu Diretor Presidente, Sr. Mounir Chaowiche, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 2.082.899 – 4/PR e inscrito no CPF sob nº 394.463.109 – 97 e pelo seu Diretor de Programas e Obras, Sr. Luciano Valerio Bello Machado, brasileiro, casado, portador da cédula de identidade RG nº 2.158.649 – 8/PR e inscrito no CPF sob nº 435.041.169 – 00;

b) **MUNICÍPIO DE FLÓRIDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 75.772.400/0001-14, sediado na Rua São Pedro, 443 - CEP 86780-000, neste ato representado pela sua Prefeita, Sra. Maria Aparecida Pirani Leoni, portador da cédula de identidade RG nº 1.025.363/PR e inscrita no CPF/MF sob o nº 991.509.309-82.

c) **RESPONSÁVEL PELA CONSTRUÇÃO – SOUZA & SOUZA – CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – ME**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.114.101/0001-81 com sede na Rua Major Claro Américo Guimarães, nº 303, Jardim Social – Curitiba/PR – CEP 82.520-260, representada na forma de seu Sócio, Sr. Mauro José Rodrigues, portador da cédula de identidade nº 1.577.483 SSP/PR e inscrito no CPF sob nº 278.676.179-49.

d) **BENEFICIÁRIO(A)** – Cleonice Pachella Barela, unida estavelmente, portador(a) do documento de identificação RG nº 5.503.938-0 SSP/PR e inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 5.503.938-0 SSP/PR; **CÔNJUGE** – Marcilio de Paulo Alves, portador(a) do documento de identificação RG nº 5.649.800-1 SSP/PR e inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 027.820.709-08.

e) **IMÓVEL OBJETO DESTE INSTRUMENTO** – Unidade Habitacional (empreendimento) discriminada no memorial descritivo, projeto arquitetônico e projetos complementares que fazem parte do dossiê técnico desta operação, pertencente ao (à) beneficiário(a) discriminado(a) no item “d” deste anexo.

f) **PRAZO PARA ENTREGA DA UNIDADE HABITACIONAL:** 12 Meses

g) **COMPOSIÇÃO DOS INVESTIMENTOS (VALORES):**

h) **CONTRAPARTIDA**

g1. Terreno	R\$ 500,00	g6. Proteção, contenção e estabilização do solo	R\$ 100,00	h1. Contrapartida Bens/ Serv. (Estado)	R\$ 0,00
g2. Projeto	R\$ 0,00			h2. Contrapartida financeira (Estado)	R\$ 5.000,00
g3. Assistência Técnica	R\$ 0,00	g7. Infraestrutura	R\$ 200,00	h3. Contrapartida Bens/ Serv. (Município)	R\$ 1.000,00
g4. Terraplanagem	R\$ 100,00	g8. Edificação	R\$ 30.000,00	h4. Contrapartida financeira (Município)	R\$ 0,00
g5. Serviços Preliminares	R\$ 0,00	g9. Trabalho Social	R\$ 100,00	h5. Total da contrapartida	R\$ 6.000,00
				h6. Subvenção	R\$ 25.000,00
g10. Composição do Investimento (g1+g2+...+g9)			R\$ 31.000,00	h7. Valor Investimento Total (h5+h6)	R\$ 31.000,00

i) **DA OUTORGA DE MANDATO:** o(a) **BENEFICIÁRIO(A)** nomeia o **AGENTE FINANCEIRO** seu procurador, até a conclusão da obra, outorgando-lhe poderes, uma vez constatada das hipóteses mencionadas na cláusula dezesseis do instrumento principal para promover a substituição da(o) **RESPONSÁVEL PELA CONSTRUÇÃO**, durante sua execução, tantas vezes quantas forem necessárias para seu término, sem que isso implique em qualquer tipo de repactuação, responsabilidade ou qualquer ônus adicional para o **AGENTE FINANCEIRO**.

j) **DO FORO:** Fica eleito o foro do lugar do imóvel para dirimir eventuais questões deste oriundas.

m C

Por estarem justos e acordados, assinam o presente em 4(quatro) vias, de igual teor e para um só efeito, depois de lido e achado conforme, na presença das testemunhas abaixo:

Flórida,

de

de 2012

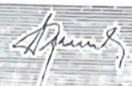
COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná


MOUNIR CHAOWICHE
DIRETOR PRESIDENTE

MOUNIR CHAOWICHE
Diretor – Presidente da **COHAPAR**

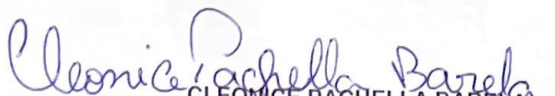

MARIA APARECIDA PIRANI LEONI
Prefeita Municipal de **FLÓRIDA**

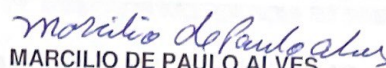
COHAPAR
Companhia de Habitação do Paraná


LUCIANO VALERIO BELLO MACHADO
DIRETOR DE PROGRAMAS E OBRAS

LUCIANO VALERIO BELLO MACHADO
Diretor de Programas e Obras - **COHAPAR**


MAURO JOSÉ RODRIGUES
Sócio - **SOUZA & SOUZA – CONSTRUÇÃO
CIVIL LTDA – ME**


CLEONICE PACHELLA BARELA
Beneficiário(a)


MARCILIO DE PAULO ALVES
Cônjuge

IPTU 2011

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL

Cadastro: 1345	Insc.Imob.: 01-01-074-0081-001	
Lot.: 1	Qd.: 1	Lt.: 13
CLEONICE PACHELLA BARELA		503
RUA JOSE PITON		
MUTIRAO 9	SUB 50	
Flórida - PR	CEP: 86780-000	56





IMPOSTO U 2020

MUNICÍPIO DE FLÓRIDA
ESTADO DO PARANÁ

1345 01-01-074-0081-001 PREDIAL
Lot.: Qd.: 1 Lt.: 13
CLEONICE PACHELLA BARELA
RUA JOSE PITON
MUTIRAO 9 SUB 50 SUB 50 503
Flórida PR 86780000
18



PREFEITURA MUNICIPAL DE FLÓRIDA
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO
LANÇAMENTO 2020

Informações Sobre o Contribuinte:		Código Imóvel:	Inscrição Imobiliária:
CLEONICE PACHELLA BARELA		1345	01-01-074-0081-001
CPF/CNPJ: 63548828949		Imposto/Taxa:	Valor Lançado:
RUA JOSE PITON		IP	66,46
MUTIRAO 9 SUB 50		CL	8,97
Flórida SUB 50		LP	8,72
PR 86780000		EM	9,90
		TOTAL	94,05
Informações Sobre o Imóvel:		Natureza do Imposto:	
RUA JOSE PITON		PREDIAL	
MUTIRAO 9 SUB 50		Parcela	Vencimento
Lot.: Qd.: 1 Lt.: 13 Face: 116D		1	15/07/2020
		2	17/08/2020
		3	15/09/2020
O PAGAMENTO DO IPTU GERA OBRAS, PROGRAMAS, BENEFÍCIOS E UMA CIDADE DE VALOR. FAÇA A SUA PARTE, PAGANDO EM DIA SEUS IMPOSTOS.		Área Lote	192,00
		Área Contr.:	40,99
		Área Tot.Const.:	40,99
		Valor Venal:	13.292,53

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: Cleonice Pachella Barela	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: União Estável	
PROFISSÃO: Aposentada	
RG: 5.503.938-0- SESP/PR	CPF: 635.488.289-49
ENDEREÇO: Rua Jose Pitton, nº 503, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99872-3810 (44) 99988-4399	

DECLARANTE:

NOME: Marcilio de Paulo Alves	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: União estável	
PROFISSÃO: Lavrador	
RG: 5.649.800-1-SESP/PR	CPF: 027.820.709-08
ENDEREÇO: Rua Jose Pitton, nº 503, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99872-3810 (44) 99988-4399	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Flórida - PR, 16 de abril de 2024

Cleonice Pachella Barela

DECLARANTE

Cleonice Pachella Barela

Marcilio de Paulo Alves

DECLARANTE

Marcilio de Paulo Alves

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: Cleonice Pachella Barela	
NACIONALIDADE: Brasileira	
ESTADO CIVIL: União Estável	
PROFISSÃO: Aposentada	
RG: 5.503.938-0- SESP/PR	CPF: 635.488.289-49
ENDEREÇO: Rua Jose Pitton, nº 503, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99872-3810 (44) 99988-4399	

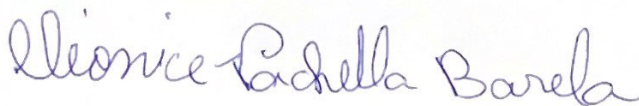
OUTORGANTE:

NOME: Marcilio de Paulo Alves	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: União estável	
PROFISSÃO: Lavrador	
RG: 5.649.800-1-SESP/PR	CPF: 027.820.709-08
ENDEREÇO: Rua Jose Pitton, nº 503, em Florida-PR	
TELEFONE: (44) 99872-3810 (44) 99988-4399	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

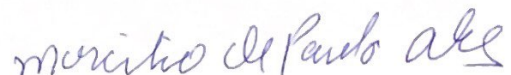
PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Flórida - PR, 16 de abril de 2024



OUTORGANTE

Cleonice Pachella Barela



OUTORGANTE

Marcilio de Paulo Alves